



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/05/2018

"CONSTRUCCION DEL LABORATORIO PROPEDEUTICO DE SALUD, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, CLAVE SEP 20MSU0023N"

OBRA	"CONSTRUCCION DEL LABORATORIO PROPEDEUTICO DE SALUD, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, CLAVE SEP 20MSU0023N"	OFICIO DE AUTORIZACION	SF/SP/PI/DPIP/FONREGION/3072/2017
NOMBRE DE ESCUELA	UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR	FUENTE	E RECURSOS FEDERALES
LOCALIDAD	0001-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ	ORIGEN	C CONVENIOS
MUNICIPIO	059-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAX.	SUBORIGEN	K RAMO 23 - PREVISIONES SALARIALES Y ECONOMIAS
REGION	07-SIERRA SUR	CLAVE DE FINANCIAMIENTO	0117 FON REGION
ESTADO	020 OAXACA	PROGRAMA	139 FORMACION PROFESIONAL Y POSGRADO
FECHA DE INICIO	30 DE OCTUBRE DE 2017	SUBPROGRAMA	02- ESPACIO EDUCATIVO EN NIVEL SUPERIOR CONSTRUIDO
FECHA DE TÉRMINO	28 DE AGOSTO DE 2018	NUM. DE OBRA	FONREGION/3072/2017
CONTRATISTA	ARGUTSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.,	CONTRATO	No. OP-LPN/FONREGION-01/2017
		ADENDUM AL CONTRATO	No. CM/OP-LPN/FONREGION-01/2017

EN LA CIUDAD DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ OAX. A LAS 08:15 HRS., DEL DIA 29 DE AGOSTO DE 2018, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 Y 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA "CONSTRUCCION DEL LABORATORIO PROPEDEUTICO DE SALUD, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, CLAVE SEP 20MSU0023N", SEGÚN DESCRIPCION ABAJO MENCIONADA, LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS DEL FONDO REGIONAL 2017, CON CLAVE DE FINANCIAMIENTO "0117 FON REGION", AUTORIZADOS A ESTA UNIVERSIDAD ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARAN ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO	
OBRA NUEVA	X
AMPLIACIÓN	
REPARACIÓN	
TERMINACIÓN	
EQUIPO Y MOBILIARIO	

CLASIFICACION DE LA OBRA REALIZADA						
A-C-L AULAS, CUBICULOS Y LABORATORIOS	A AULAS	B BIBLIOTECA	L LABORATORIO	T TALLER	AX ANEXOS	S SERVICIOS GENERALES
			X			

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

"CONSTRUCCIÓN DEL LABORATORIO PROPEDEÚTICO DE SALUD EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA. CLAVE SEP 20MSU0023N., CON CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS Y CONTRA TRABES DE CONCRETO ARMADO, ESTRUCTURA CONFORMADA POR COLUMNAS, MUROS, TRABES, LOSA DE ENTREPISO, RAMPA PARA ESCALERA Y LOSA DE AZOTEA DE CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 CMS. DE ESPESOR, APLANADO FINO AL INTERIOR Y EXTERIOR, FIRME DE CONCRETO REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA PARA RECIBIR LOSETA, IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS CON MATERIAL PREFABRICADO, INSTALACIÓN HIDRÁULICA, SANITARIA, Y PREPARACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS, DE RED, VIDEO VIGILANCIA, CON TUBERÍA CONDUIT PVC TIPO PESADO, E INSTALACIÓN DE AIRE Y VACÍO CON TUBERÍA DE COBRE TIPO L.", " LOS TRABAJOS CUBIÉRTOS CON EL CONVENIO DE ADENDUM: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE, FALSO PLAFÓN DE TABLA ROCA, PINTURA VINÍLICA LAVABLE, CANCELERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL EN PUERTAS Y VENTANAS, PUERTAS METÁLICAS ANTIBANDALICAS PORCEWOL, BARANDALES DE ACERO INOXIDABLE, CABLEADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS, RED DE DATOS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS, LUMINARIAS DE EMPOTRAR, SERVICIOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA, RED DE FIBRA ÓPTICA, Y ANDADOR DE CONCRETO AL EDIFICIO.

AREA CONSTRUIDA:	2253.77	M2	INVERSIÓN EJERCIDA:	\$	14.721.600,00
EDIFICIOS	2253.77	M2	EDIFICIO:	\$	14.721.600,00
OBRA EXTERIOR		M2	OBRA EXTERIOR:	\$	
PAVIMENTOS:			CONTRATO:	\$	10.513.275,56
OTROS:			ADENDUM:	\$	4.208.324,44
SUP. TERRENO:			MOB. Y EQUIPO:	\$	

EL PLANTEL SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES: SERVICIOS MUNICIPALES

ELECTRIFICACIÓN		DRENAJE	
AGUA			



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/05/2018

"CONSTRUCCION DEL LABORATORIO PROPEDEUTICO DE SALUD, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, CLAVE SEP 20MSU0023N"

CONTRATISTA:	ARGUTSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NUM. DE OBRA	FONREGION/3072/2017
P.F.C.	ACO060518PRO	PROGRAMA	139 FORMACION PROFESIONAL Y POSGRADO
CONTRATO No.	No. OP-LPN/FONREGION-01/2017	SUBPROGRAMA	02- ESPACIO EDUCATIVO EN NIVEL SUPERIOR
ADENDUM AL CONTRATO No.	No. CM/OP-LPN/FONREGION-01/2017	CLAVE FINANCIAMIENTO	CONSTRUIDO 0117 FON REGION
UBICACIÓN:	0001-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ		

FECHA DE INICIO PROGRAMADA	31 DE OCTUBRE DE 2017	FECHA DE TERMINO PROGRAMADA	28 DE ABRIL DE 2018
FECHA DE INICIO SEGÚN ANTICIPO	01 DE NOVIEMBRE DE 2017	FECHA DE TERMINO SEGÚN ANTICIPO	29 DE ABRIL DE 2018
FECHA DE INICIO ADENDUM	30 DE ABRIL DE 2018	FECHA DE TERMINO ADENDUM	28 DE JUNIO DE 2018
PRORROGA INICIO	29 DE JUNIO DE 2018	PRORROGA FIN	07 DE AGOSTO DE 2018
PRORROGA INICIO	08 DE AGOSTO DE 2018	PRORROGA FIN	31 DE AGOSTO DE 2018
FECHA REAL DE INICIO	30 DE OCTUBRE DE 2017	FECHA REAL DE TERMINO	28 DE AGOSTO DE 2018

COMPAÑÍA AFIANZADORA: ACE FIANZAS MONTERREY, S.A.

FIANZA DE ANTICIPO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1848654	%	30	\$	3.153.982,67
FIANZA DE CUMPLIMIENTO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1848657	%	10	\$	1.051.327,56
FIANZA DE CUMPLIMIENTO ADENDUM (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1848657	%	10	\$	420.832,44

COMPAÑÍA AFIANZADORA: ACE FIANZAS MONTERREY, S.A.

FIANZA DE VICIOS OCULTOS (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1936393	%	10	\$	1.472.160,00
---	-----	---------	---	----	----	--------------

EN LA LOCALIDAD DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, DE LA REGIÓN DE LA SIERRA SUR, SE REUNIERON EL DÍA 29 DE AGOSTO DE 2018, LOS ABAJO FIRMANTES, PARA RECIBIR LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CONVENIO MODIFICATORIO, QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y SUS DISPOSICIONES GENERALES, RECIBE LOS TRABAJOS QUE SE DESCRIBEN; "CONSTRUCCIÓN DEL LABORATORIO PROPEDEÚTICO DE SALUD EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA. CLAVE SEP 20MSU0023N., CON CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS Y CONTRA TRABES DE CONCRETO ARMADO, ESTRUCTURA CONFORMADA POR COLUMNAS, MUROS, TRABES, LOSA DE ENTREPISO, RAMPA PARA ESCALERA Y LOSA DE AZOTEA DE CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 CMS. DE ESPESOR, APLANADO FINO AL INTERIOR Y EXTERIOR, FIRME DE CONCRETO REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA PARA RECIBIR LOSETA, IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS CON MATERIAL PREFABRICADO, INSTALACIÓN HIDRÁULICA, SANITARIA, Y PREPARACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS, DE RED, VIDEO VIGILANCIA, CON TUBERÍA CONDUIT PVC TIPO PESADO, E INSTALACIÓN DE AIRE Y VACÍO CON TUBERÍA DE COBRE TIPO L., Y LOS TRABAJOS CUBIERTOS CON EL CONVENIO DE ADENDUM: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE, FALSO PLAFÓN DE TABLA ROCA, PINTURA VINÍLICA LAVABLE, CANCELERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL EN PUERTAS Y VENTANAS, PUERTAS METÁLICAS ANTIBANDALICAS PORCEWOL, BARANDALES DE ACERO INOXIDABLE, CABLEADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS, RED DE DATOS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS, LUMINARIAS DE EMPOTRAR, SERVICIOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA, RED DE FIBRA ÓPTICA, Y ANDADOR DE CONCRETO AL EDIFICIO., RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LA OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MÁLA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, MANO DE OBRA, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

DESCRIPCIÓN DEL PAGO DE LAS ESTIMACIONES

ESTIMACION No.	PERIODO DE EJECUCION	SERIE FACT.	FECHA FACT.	IMPORTE SI/IVA	IMPORTE CI/IVA
1(UNO)	30-oct-17 AL 23-dic-17	No. ARG 711	10-ene-18	\$ 1.898.408,43	\$ 2.202.153,78
2(DOS)	24-dic-17 AL 21-feb-18	No. ARG 714	22-feb-18	\$ 1.087.063,39	\$ 1.260.993,53
3(TRES)	22-feb-18 AL 27-feb-18	No. ARG 716	07-mar-18	\$ 1.507.492,77	\$ 1.748.691,61
4(CUATRO)	28-feb-18 AL 02-abr-18	No. ARG 729	17-abr-18	\$ 966.243,64	\$ 1.120.842,62
5(CINCO)	03-abr-18 AL 10-abr-18	No. ARG 732	26-abr-18	\$ 917.638,96	\$ 1.064.461,19
6(SEIS)	11-abr-18 AL 24-abr-18	No. ARG 737	11-may-18	\$ 777.086,87	\$ 901.420,77
7(SIETE)	25-abr-18 AL 14-may-18	No. ARG 742	22-may-18	\$ 776.364,91	\$ 900.583,30
8(OCHO)	15-may-18 AL 06-jun-18	No. ARG 747	08-jun-18	\$ 324.353,74	\$ 376.250,34
9(NUEVE)	07-jun-18 AL 18-jun-18	No. ARG 750	25-jun-18	\$ 121.515,90	\$ 140.958,44
10(DIEZ)	19-jun-18 AL 25-jun-18	No. ARG 752	02-ago-18	\$ 379.042,33	\$ 439.689,10
11(ONCE)	26-jun-18 AL 04-jul-18	No. ARG 756	05-jul-18	\$ 601.100,01	\$ 697.276,01
12(DOCE)	05-jul-18 AL 12-jul-18	No. ARG 760	12-jul-18	\$ 224.609,02	\$ 260.546,46
13(TRECE)	13-jul-18 AL 25-jul-18	No. ARG 761	26-jul-18	\$ 265.361,76	\$ 307.819,64
14(CATORCE)	26-jul-18 AL 08-ago-18	No. ARG 766	09-ago-18	\$ 269.661,92	\$ 312.807,83
15(QUINCE) FINIQUITO	09-ago-18 AL 28-ago-18	No. ARG 780	30-ago-18	\$ 2.575.090,84	\$ 2.987.105,38

A) TOTAL EJERCIDO	\$ 2.575.090,84	\$ 14.721.600,00
B) SALDO NO EJERCIDO	\$ -	\$ -
SUMA SALDO EJERCIDO + SALDO NO EJERCIDO(A+B)	\$ 2.575.090,84	\$ 14.721.600,00

ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
 5° PAVIMENTACIÓN ANTRACIT 309 INT # 5 (EDIFICIO MIAHUATLAN)
 TEL. CEL. 041 991 98675 TEL. OFICINA 991 17895
 CP. 68000 OAXACA DE JUAREZ OAX. argutsa@gmail.com



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/05/2018

"CONSTRUCCION DEL LABORATORIO PROPEDEUTICO DE SALUD, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, CLAVE SEP 20MSU0023N"

OBRA No.	FONREGION/3072/2017
CONTRATO No.	No. OP-LPN/FONREGIÓN-01/2017
ADENDUM No.	No. CM/OP-LPN/FONREGIÓN-01/2017

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 Y 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA., Y ACTO SEGUIDO LA CONTRATISTA: ARQ. JOSE ASUNCIÓN ARIAS GUTIERREZ, REPRESENTANTE LEGAL Y SUPERINTENDENTE DE OBRA DE ARGUTSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR QUE RECIBE A NOMBRE DE ESTA.

1.- OBRA CIVIL	1.1. EDIFICACION	%	100%
2. MOBILIARIO	1.2 OBRA EXTERIOR	%	
3.-EQUIPO		%	

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

ENTREGA POR LA CONSTRUCTORA

RECIBE POR LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA

FIRMA

NOMBRE: ARQ. JOSE ASUNCIÓN ARIAS GUTIERREZ

NOMBRE: L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA

CARGO: REPRESENTANTE LEGAL SUPERINTENDENTE DE OBRA

CARGO: VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION REPRESENTANTE LEGAL UNSIS

TESTIGOS:

ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.

5ª AVENIDA DE LA NOROCCIDENTAL S/N INT # 5 CEDIFICIO MARIANA

Tel. Cel. 041 951895875 Tel. Oficina 951 17009

C.P. 69000 OAXACA DE JUAREZ OAX. argutsa@gmail.com

FIRMA

NOMBRE: L.C. JUAN IGNACIO GARCIA MORENO

CARGO: AUDITOR INTERNO DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA

FIRMA

FIRMA

NOMBRE: ARQ. NARCISO ADRIAN SANCHEZ RODRIGUEZ

NOMBRE: ARQ. RAQUEL LOPEZ SALVADOR

CARGO: RESIDENTE DE OBRA DEPTO. DE PROJ., CONSTRUCCION Y MANTO. UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

CARGO: JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

OBSERVACIONES:

ANEXOS: REPORTE FOTOGRAFICO



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR
ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNISIS/05/2018

"CONSTRUCCION DEL LABORATORIO PROPEDEUTICO DE SALUD, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, CLAVE SEP 20MSU0023N"

REPORTE FOTOGRAFICO



ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
5° PRIVADA DE LA NORIA N° 509 INT # 5 CERRILLO MIAHUATLAN
TEL. CEL. 041 951890675 TEL. OFICINA 951 4125
CP. 68000 OAXACA DE JUAREZ OAX. argutsa@gmail.com

ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V

ARQ. JOSE ASUNCIÓN ARIAS GUTIERREZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA
REPRESENTANTE LEGAL

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ARQ. RAQUEL LOPEZ SALVADOR
JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS,
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ARQ. NARCISO A. SANCHEZ RODRIGUEZ
RESIDENTE DE OBRA

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA
VICE RECTOR DE ADMINISTRACION



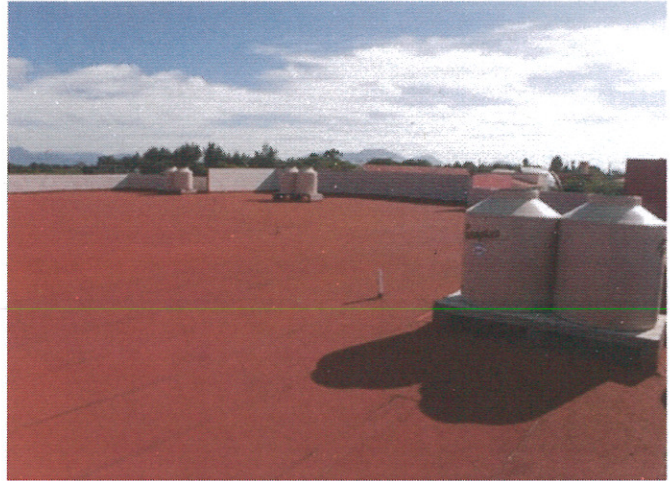
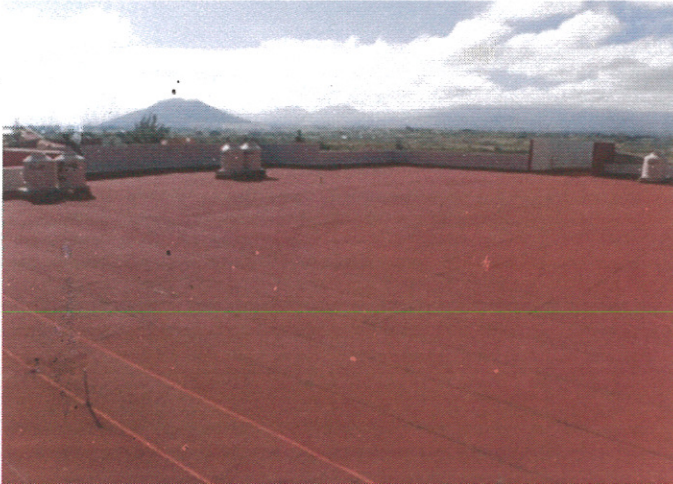
UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/05/2018

"CONSTRUCCION DEL LABORATORIO PROPEDEUTICO DE SALUD, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, CLAVE SEP 20MSU0023N"

REPORTE FOTOGRAFICO



ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V
 5ª PRIVADA DE LA NORIA 509 INT. 53 CERRILLO DE SAN ANTON
 TEL. CEL. 044 9518998675 TEL. OFICINA 951 418300
 CP. 68000 OAXACA DE JUAREZ OAX. argutsa@gmail.com

ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V

ARG. JOSE ASUNCION MARIAS GUTIERREZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA
REPRESENTANTE LEGAL

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ARG. RAQUEL LOPEZ SALVADOR
JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS,
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ARG. NARCISO A. SANCHEZ RODRIGUEZ
RESIDENTE DE OBRA

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA
VICE RECTOR DE ADMINISTRACION