



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/02/2017

"CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR"

OBRA	CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR	OFICIO DE AUTORIZACION	SF/SPIP/DPI/FONREGION/06278/2016
NOMBRE DE ESCUELA	UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR	FUENTE	RECURSOS FEDERALES
LOCALIDAD	0001-MAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ	ORIGEN	C CONVENIOS
MUNICIPIO	069-MAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAX.	SUBORIGEN	K RAMO 23 - PREVISIONES SALARIALES Y ECONOMIAS
REGION	07-SIERRA SUR	CLAVE DE FINANCIAMIENTO	0116 FON REGION
ESTADO	020 OAXACA	PROGRAMA	138 FORMACION PROFESIONAL Y POSGRADO
FECHA DE INICIO	20 DE DICIEMBRE DE 2016	SUBPROGRAMA	1 SERVICIO DE FORMACION PROFESIONAL Y POSGRADO OTORGADO
FECHA DE TÉRMINO	24 DE AGOSTO DE 2017	NUM. DE OBRA	FONREGION/06278/2016
CONTRATISTA	ARGUTSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.,	CONTRATO	No. OP-LPN/FONREGION-01/2016
		ADENDUM AL CONTRATO	No. CMOP-LPN/FONREGION-01/2016

EN LA CIUDAD DE MAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ OAX. A LAS 17:15 HRS., DEL DIA 25 DE AGOSTO DE 2017, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 Y 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR", SEGÚN DESCRIPCIÓN ABAJO MENCIONADA. LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS DEL FONDO REGIONAL 2016, CON CLAVE DE FINANCIAMIENTO "0116 FON REGION", AUTORIZADOS A ESTA UNIVERSIDAD ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARAN ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO	
OBRA NUEVA	X
AMPLIACIÓN	
REPARACIÓN	
TERMINACIÓN	
EQUIPO Y MOBILIARIO	

CLASIFICACION DE LA OBRA REALIZADA							
A-C/L	A	B	L	T	AX	S	
AULAS, CUBICULOS Y LABORATORIOS	AULAS	BIBLIOTECA	LABORATORIO	TALLER	ANEXOS	SERVICIOS GENERALES	
		X					

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

"CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR", CONSISTENTES EN: UNA SALA DE LECTURA, ACERVO, SANITARIOS, ESCALERA, VESTÍBULO Y 5 SALONES DE USOS MÚLTIPLES, CON UN TOTAL DE 1296.24 M2. DE CONSTRUCCIÓN, EL PROCESO CONSTRUCTIVO CONTEMPLA LAS FASES DE PRELIMINARES, CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA, PISOS, ALBAÑILERÍA, E INSTALACIONES, QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN: CON CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS Y CONTRA TRABES DE CONCRETO ARMADO, ESTRUCTURA CONFORMADA POR COLUMNAS, MUROS, TRABES, LOSA DE ENTREPISO, RAMPA PARA ESCALERA Y LOSA DE AZOTEA DE CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 Y 21 CMS., APLANADO FINO, FIRME DE CONCRETO TERMINADOS CON LOSETA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE, IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS EN FRIO TERMINADO CON TEJA MEDIA CAÑA, E IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA, ELÉCTRICA, RED DE DATOS, SEGURIDAD, Y AIRE ACONDICIONADO, SALIDAS DE ALUMBRADO, CONTACTOS, APAGADORES, RED DE DATOS, SENSORES DE MOVIMIENTO, SALIDA DE VOZ Y DATOS, PINTURA VINILICA LAVABLE EN MUROS Y PLAFONES, EN INTERIOR Y EXTERIOR, CANCELERIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6 MM., CANCELERIA DE ALUMINIO BLANCO DE 3", CON CRISTAL FILTRASOL Y REFLECTA PLATA DE 6 MM., INSTALACION DE MUEBLES SANITARIOS, LUMINARIAS FLUORESCENTES, RECUBRIMIENTO DE MUROS EN BAÑOS CON AZULEJO.

AREA CONSTRUIDA:	1,646.69	M2
EDIFICIOS:	1,646.69	M2
OBRA EXTERIOR:		M2
PAVIMENTOS:		
OTROS:		
SUP. TERRENO:		

INVERSIÓN EJERCIDA:	\$	7,594,695.00
EDIFICIO:	\$	7,586,695.00
OBRA EXTERIOR:	\$	
CONTRATO:	\$	4,682,828.37
ADENDUM:	\$	2,893,866.72
MOB. Y EQUIPO:	\$	

EL PLANTEL SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES: SERVICIOS MUNICIPALES

ELECTRIFICACIÓN

DRENAJE



DEPTO. DE PROYECTOS CONSTRUCCION Y MTTD.



ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
 C. PLANTEL DE LA ESCUELA No. 209 VUL. EL JARDIN MAHUATLAN
 TEL. 0982-254405

(Handwritten signatures and scribbles)



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/02/2017

"CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR"

CONTRATISTA:	ARGUTSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NUM. DE OBRA	FONREGION/08276/2016
R.F.C.	AC080518PR0	PROGRAMA	139 FORMACION PROFESIONAL Y POSGRADO
CONTRATO No.	No. OP-LPN/FONREGION-01/2016	SUBPROGRAMA	T SERVICIO DE FORMACION PROFESIONAL Y
ADENDUM AL CONTRATO No.	No. CM/OP-LPN/FONREGION-01/2016	CLAVE FINANCIAMIENTO	POSGRADO OTORGADO
UBICACIÓN:	0001-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ		0116 FON REGION
FECHA DE INICIO PROGRAMADA	20 DE DICIEMBRE DE 2016	FECHA DE TERMINO PROGRAMADA	28 DE MAYO DE 2017
FECHA DE INICIO SEGÚN ANTICIPO	21 DE DICIEMBRE DE 2016	FECHA DE TERMINO SEGÚN ANTICIPO	29 DE MAYO DE 2017
FECHA DE INICIO ADENDUM	30 DE MAYO DE 2017	FECHA DE TERMINO ADENDUM	28 DE JULIO DE 2017
PRORROGA INICIO	29 DE JULIO DE 2017	PRORROGA FIN	28 DE AGOSTO DE 2017
FECHA REAL DE INICIO	20 DE DICIEMBRE DE 2016	FECHA REAL DE TERMINO	24 DE AGOSTO DE 2017

COMPAÑÍA AFIANZADORA: ACE FIANZAS MONTERREY, S.A.

FIANZA DE ANTICIPO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1768544	%	30	\$	1,407,848.51
FIANZA DE CUMPLIMIENTO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1768551	%	10	\$	486,282.84
FIANZA DE CUMPLIMIENTO ADENDUM (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1768551	%	10	\$	289,386.87

COMPAÑÍA AFIANZADORA: AFIANZADORA SOFIMEX, S.A.

FIANZA DE VICIOS OCULTOS (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	2122865	%	10	\$	750,660.51
---	-----	---------	---	----	----	------------

EN LA LOCALIDAD DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, DE LA REGIÓN DE LA SIERRA SUR, SE REUNIERON EL DÍA 24 DE AGOSTO DE 2017 LOS ABAJO FIRMANTES, PARA RECIBIR LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CONVENIO MODIFICATORIO, QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y SUS DISPOSICIONES GENERALES, RECIBE LOS TRABAJOS QUE SE DESCRIBEN: "CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR", CONSISTENTES EN: UNA SALA DE LECTURA, ACERVO, SANITARIOS, ESCALERA, VESTIBULO Y 5 SALONES DE USOS MÚLTIPLES, CON UN TOTAL DE 1295.24 M2. DE CONSTRUCCIÓN, EL PROCESO CONSTRUCTIVO CONTEMPLA LAS FASES DE PRELIMINARES, CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA, PISOS, ALBAÑILERÍA, E INSTALACIONES, QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN: CON CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS Y CONTRA TRABES DE CONCRETO ARMADO, ESTRUCTURA CONFORMADA POR COLUMNAS, MUROS, TRABES, LOSA DE ENTREPISO, RAMPA PARA ESCALERA Y LOSA DE AZOTEA DE CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 Y 21 CMS., APLANADO FINO, FIRME DE CONCRETO TERMINADOS CON LOSETA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE, IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS EN FRIO TERMINADO CON TEJA MEDIA CAÑA, E IMPERMEABILIZACIÓN PREFABRICADO, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA, ELÉCTRICA, RED DE DATOS, SEGURIDAD, Y AIRE ACONDICIONADO, SALIDAS DE ALUMBRADO, CONTACTOS, APAGADORES, RED DE DATOS, SENSORES DE MOVIMIENTO, SALIDA DE VOZ Y DATOS, PINTURA VINÍLICA LAVABLE EN MUROS Y PLAFONES, EN INTERIOR Y EXTERIOR, CANCELERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 3" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6 MM., CANCELERÍA DE ALUMINIO BLANCO DE 3", CON CRISTAL FILTRASOL Y REFLECTA PLATA DE 6 MM., INSTALACION DE MUEBLES SANITARIOS, LUMINARIAS FLUORESCENTES, RECUBRIMIENTO DE MUROS EN BAÑOS CON AZULEJO., RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LA OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, MANO DE OBRA, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

DESCRIPCIÓN DEL PAGO DE LAS ESTIMACIONES

MÓNTO CONTRATADO	\$	4,492,826.37	MÓNTO ADENDUM	\$	2,893,866.72	TOTAL	\$	7,386,693.09
ESTIMACION No.	PERIODO DE EJECUCIÓN	SERIE FACT.	FECHA FACT.	IMPORTE SIIVA	IMPORTE CIIVA			
1 (UNO)	20-dic-16 AL 06-ene-17	ARG 605	27-ene-17	\$ 248,839.97	\$ 288,654.37			
2 (DOS)	07-ene-17 AL 31-ene-17	ARG 609	03-feb-17	\$ 424,970.51	\$ 492,966.79			
3 (TRES)	01-feb-17 AL 15-feb-17	da7466360ca	17-feb-17	\$ 475,500.91	\$ 551,581.06			
4 (CUATRO)	16-feb-17 AL 01-mar-17	ARG 616	02-mar-17	\$ 556,900.91	\$ 646,005.06			
5 (CINCO)	02-mar-17 AL 14-mar-17	ARG 619	17-mar-17	\$ 363,584.00	\$ 421,757.44			
6 (SEIS)	15-mar-17 AL 22-mar-17	ARG 620	22-mar-17	\$ 273,700.21	\$ 317,492.24			
7 (SIETE)	23-mar-17 AL 28-mar-17	ARG 623	29-mar-17	\$ 262,250.31	\$ 304,210.36			
8 (OCHO)	29-mar-17 AL 03-abr-17	ARG 626	03-abr-17	\$ 355,570.31	\$ 412,461.56			
9 (NUEVE)	04-abr-17 AL 11-abr-17	ARG 628	12-mar-17	\$ 363,790.51	\$ 421,996.99			
10 (DIEZ)	12-abr-17 AL 03-may-17	ARG 635	05-may-17	\$ 331,536.63	\$ 384,582.49			
11 (ONCE)	04-may-17 AL 11-may-17	ARG 636	12-may-17	\$ 99,405.19	\$ 115,310.02			
12 (DOCE)	12-may-17 AL 17-may-17	ARG 637	19-may-17	\$ 86,626.43	\$ 100,486.66			
13 (TRECE)	18-may-17 AL 25-may-17	ARG 640	26-may-17	\$ 298,527.50	\$ 346,291.90			
14 (CATORCE)	26-may-17 AL 01-jun-17	Ofca13e6bb93	02-jun-17	\$ 59,958.98	\$ 69,552.42			
15 (QUINCE)	02-jun-17 AL 10-jun-17	ARG 644	12-jun-17	\$ 268,548.41	\$ 311,516.16			
16 (DIECISEIS)	11-jun-16 AL 19-jun-17	ARG 645	20-jun-17	\$ 141,410.44	\$ 164,036.11			
17 (DIECISIETE)	20-jun-17 AL 27-jun-17	1b7da577c4fe	28-jun-17	\$ 388,844.67	\$ 451,059.82			
18 (DIECIOCHO)	28-jun-17 AL 07-jul-17	c5026c84292c	07-jul-17	\$ 106,678.90	\$ 122,587.52			
19 (DIECINUEVE)	08-jul-17 AL 13-jul-17	ARG 653	14-jul-17	\$ 101,155.03	\$ 117,339.83			
20 (VEINTE)	15-jul-17 AL 20-jul-17	ca1a8e58b09a	21-jul-17	\$ 115,392.54	\$ 133,865.35			
21 (VEINTIUN)	21-jul-17 AL 01-ago-17	ARG 656	04-ago-17	\$ 264,873.20	\$ 307,252.91			
22 (VEINTIDOS)	02-ago-17 AL 17-ago-17	ARG 662	21-ago-17	\$ 268,326.50	\$ 308,938.74			
23 (VEINTITRES)	18-ago-17 AL 24-ago-17	ARG 663	30-ago-17	\$ 686,662.32	\$ 796,760.29			

TOTAL EJERCIDO	\$	2,339,092.01	\$	7,586,693.09
BALANCE NO EJERCIDO	\$	-	\$	-
TOTAL PAGO EJERCIDO + SALDO NO EJERCIDO(A+B)	\$	2,339,092.01	\$	7,586,693.09

ARGUTSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
 S. P. PRIVADA DE LA SIERRA SUR, S. DE C.V.
 TEL. TEL. 044 3608652
 TEL. TEL. 044 3608652
 TEL. TEL. 044 3608652





UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/02/2017

"CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR"

OBRA No.	FONREGION/06276/2016
CONTRATO No.	No. OP-LPN/FONREGION-01/2016
ADENDUM No.	No. CM/OP-LPN/FONREGION-01/2016

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 Y 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, Y ACTO SEGUIDO LA CONTRATISTA: ARQ. JOSE ASUNCIÓN ARIAS GUTIERREZ, REPRESENTANTE LEGAL Y SUPERINTENDENTE DE OBRA DE ARGUTSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR QUE RECIBE A NOMBRE DE ESTA.

1.- OBRA CIVIL	1.1. EDIFICACION	%	100%
2. MOBILIARIO	1.2 OBRA EXTERIOR	%	
3.-EQUIPO		%	

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA

ENTREGA POR LA CONTRATISTA ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. RECIBE POR LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA: FIRMA:

NOMBRE: ARQ. JOSE ASUNCIÓN ARIAS GUTIERREZ NOMBRE: L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA

CARGO: REPRESENTANTE LEGAL SUPERINTENDENTE DE OBRA CARGO: VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION REPRESENTANTE LEGAL UNSIS

TESTIGOS:

AUDITORIA INTERNA DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA:

NOMBRE: L.C. JUAN IGNACIO GARCIA MORENO

CARGO: AUDITOR INTERNO DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA:

NOMBRE: ARQ. NARCISO ADRIAN SANCHEZ RODRIGUEZ

CARGO: RESIDENTE DE OBRA DEPTO. DE PROY., CONSTRUCCION Y MANTO. UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA:

NOMBRE: ARQ. RAHEL LOPEZ SALVADOR

CARGO: JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

OBSERVACIONES:

ANEXOS:

