



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/02/2023

"CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA DE BASQUETBOL TECHADA (TERMINACIÓN)"

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include OBRA, OFICIO DE AUTORIZACION, NOMBRE DE ESCUELA, ORIGEN, LOCALIDAD, CLAVE DE FINANCIAMIENTO, MUNICIPIO, PROGRAMA, REGION, SUBPROGRAMA, ESTADO, NUM. DE OBRA, FECHA DE INICIO, CONTRATO, FECHA DE TÉRMINO, ADENDUM AL CONTRATO, and CONTRATISTA.

EN LA CIUDAD DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ OAX. A LAS 12:15 HRS., DEL DIA 07 DE FEBRERO DE 2023, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 Y 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA DE BASQUETBOL TECHADA (TERMINACIÓN)", SEGÚN DESCRIPCION ABAJO MENCIONADA, LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS DEL FAM EDUCATIVA SUPERIOR CAPITAL, FAM IES CAPITAL 2022, CON CLAVE DE FINANCIAMIENTO "BEAHA0222", AUTORIZADOS A ESTA UNIVERSIDAD ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARAN ESTA ACTA.

Table titled 'TRABAJO EJECUTADO' with columns for work type and status. 'TERMINACIÓN' is marked with an 'X'.

Table titled 'CLASIFICACION DE LA OBRA REALIZADA' with columns for classification categories (A-C-L, A, B, L, T, C, S) and their corresponding status. 'SERVICIOS GENERALES' is marked with an 'X'.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

"CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA DE BASQUETBOL TECHADA (TERMINACIÓN) ", CONTARA CON CANCHA, CONTRACANCHA, ZONA DE PROTECCIÓN, ÁREA PARA GRADAS, SANITARIOS MUJERES, SANITARIOS HOMBRES, VESTIDORES MUJERES, VESTIDORES HOMBRES, OFICINA ENCARGADO, AREA DE JUEGOS DE MESA, Y ESCALERAS, CON UN TOTAL DE 1008.27 M2. DE CONSTRUCCIÓN, LOS TRABAJOS CONTEMPLAN LAS FASES DE ESTRUCTURA, CANCELERIA, INSTALACIONES, Y OBRA EXTERIOR, DESARROLLADOS DE LA SIGUIENTE MANERA., ESTRUCTURA CONFORMADA POR TRABES DE ARMADURA METALICA Y CUBIERTA DE LAMINA MULTIPANEL., CANCELERIA CON MARCOS METALICOS Y REJAS DE ACERO, PINTURA ANTIDERRAPANTE PARA CANCHA DE BÁSQUET BOL, MARCA MULTICOVE, INSTALACIONES CONFORMADAS POR SALIDAS DE ALUMBRADO, CONTACTOS Y APAGADORES CABLEADOS, LAMPARAS LED COLGANTES DE 200 WATTS, LAMPARAS LED DE SOBREPONER DE 32 WATTS, RED HIDRAULICA Y SANITARIA CON TUBO PVC SANITARIO Y PVC HIDRAULICO, RED ELECTRICA CON TUBO DE PVC CONDUIT Y CABLE ARMADO SERIE 8000 ALUMINIO CAL. 1X1/0 AWG VIAKON, Y OBRA EXTERIOR CON EXCAVACIONES, RELLENOS, GUARNICIONES, PISOS DE CONCRETO, Y LAMPARAS SOLARES., AL FINALIZAR EL PROYECTO SE TENDRÁ UNA OBRA TERMINADA Y FUNCIONAL.

Summary table with columns for Area/Edificio/Obra/Pavimentos/Otros/Sup. Terreno and Inversión Ejercida/Edificio/Obra Exterior/Contrato/Convenio Modificatorio/Mob. y Equipo. Total investment is 4,310,970.00.



2a. PRIVADA DEL PEDREGAL 120 CENTRO C.P. 68287 SAN ANDRÉS HUAYAPAM, OAX

Handwritten signatures and blue ink marks on the right side of the page.



**UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR**

**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN**

No. AER-UNSI/02/2023

"CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA DE BASQUETBOL TECHADA (TERMINACIÓN)"

<b>CONTRATISTA:</b>	<u>CONSTRUCTORA HERES, S.A. DE C.V.</u>	<b>NUM. DE OBRA</b>	<u>FAM-IES/0688/222127/2022</u>
<b>R.F.C.</b>	<u>CHE030313915</u>	<b>PROGRAMA</b>	<u>127 - INCREMENTO A LA OFERTA EDUCATIVA SUPERIOR</u>
<b>CONTRATO No.</b>	<u>No. UNSIS/LPEO/FAM2022-E3/2022</u>	<b>SUBPROGRAMA</b>	<u>01 - CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS DE NIVEL SUPERIOR</u>
<b>ADENDUM AL CONTRATO No.</b>	<u>No. CM-02/UNSI/FAM2022-E3/2022</u>	<b>CLAVE FINANCIAMIENTO</b>	<u>BEAHA0222</u>
<b>UBICACIÓN:</b>	<u>0001-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ</u>		
<b>FECHA DE INICIO PROGRAMADA</b>	<u>10 DE AGOSTO DE 2022</u>	<b>FECHA DE TERMINO PROGRAMADA</b>	<u>07 DE DICIEMBRE DE 2022</u>
<b>FECHA DE INICIO C.MODIFICATORIO</b>	<u>08 DE DICIEMBRE DE 2022</u>	<b>FECHA DE TERMINO C.MODIFICATORIO</b>	<u>22 DE DICIEMBRE DE 2022</u>
<b>PRORROGA INICIO</b>	<u>23 DE DICIEMBRE DE 2022</u>	<b>PRORROGA FIN</b>	<u>21 DE ENERO DE 2023</u>
<b>FECHA REAL DE INICIO</b>	<u>10 DE AGOSTO DE 2022</u>	<b>FECHA REAL DE TERMINO</b>	<u>21 DE ENERO DE 2023</u>

**COMPAÑÍA AFIANZADORA:** ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V

<b>FIANZA DE ANTICIPO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)</b>	No.	<u>3751-03542-0</u>	%	<u>30</u>	\$	<u>1,120,875.32</u>
<b>FIANZA DE CUMPLIMIENTO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)</b>	No.	<u>3751-03543-7</u>	%	<u>10</u>	\$	<u>373,625.12</u>
<b>FIANZA DE CUMPLIMIENTO C. MODIFICATORIO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)</b>	No.	<u>3751-03543-7</u>	%	<u>10</u>	\$	<u>57,471.88</u>

**COMPAÑÍA AFIANZADORA:** ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V

<b>FIANZA DE VICIOS OCULTOS (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)</b>	No.	<u>3751-03588-0</u>	%	<u>10</u>	\$	<u>431,097.00</u>
--------------------------------------------------------------	-----	---------------------	---	-----------	----	-------------------

EN LA LOCALIDAD DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, DE LA REGIÓN DE LA SIERRA SUR, SE REUNIERON EL DÍA 07 DE FEBRERO DE 2023 LOS ABAJO FIRMANTES, PARA RECIBIR LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CONVENIO MODIFICATORIO, QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y SUS DISPOSICIONES GENERALES, RECIBE LOS TRABAJOS QUE SE DESCRIBEN; "CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA DE BASQUETBOL TECHADA (TERMINACIÓN)", CONTARA CON CANCHA, CONTRACANCHA, ZONA DE PROTECCIÓN, ÁREA PARA GRADAS, SANITARIOS MUJERES, SANITARIOS HOMBRES, VESTIDORES MUJERES, VESTIDORES HOMBRES, OFICINA ENCARGADO, AREA DE JUEGOS DE MESA, Y ESCALERAS, CON UN TOTAL DE 1008.27 M2. DE CONSTRUCCIÓN. LOS TRABAJOS CONTEMPLAN LAS FASES DE ESTRUCTURA, CANCELERIA, INSTALACIONES, Y OBRA EXTERIOR, DESARROLLADOS DE LA SIGUIENTE MANERA., ESTRUCTURA CONFORMADA POR TRABES DE ARMADURA METALICA Y CUBIERTA DE LAMINA MULTIPANEL., CANCELERIA CON MARCOS METALICOS Y REJAS DE ACERO, PINTURA ANTIDERRAPANTE PARA CANCHA DE BÀSQUET BOL, MARCA MULTICOVE, INSTALACIONES CONFORMADAS POR SALIDAS DE ALUMBRADO, CONTACTOS Y APAGADORES CABLEADOS, LAMPARAS LED COLGANTES DE 200 WATTS, LAMPARAS LED DE SOBREPONER DE 32 WATTS, RED HIDRAULICA Y SANITARIA CON TUBO PVC SANITARIO Y PVC HIDRAULICO, RED ELECTRICA CON TUBO DE PVC CONDUIT Y CABLE ARMADO SERIE 8000 ALUMINIO CAL. 1X1/0 AWG VIAKON, Y OBRA EXTERIOR CON EXCAVACIONES, RELLENOS, GUARNICIONES, PISOS DE CONCRETO, Y LAMPARAS SOLARES., AL FINALIZAR EL PROYECTO SE TENDRÁ UNA OBRA TERMINADA Y FUNCIONAL. **RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LA OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, MANO DE OBRA, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.**

DESCRIPCIÓN DEL PAGO DE LAS ESTIMACIONES											
MONTO CONTRATADO	\$	3,736,251.15		MONTO ADENDUM	\$	574,718.85		TOTAL	###	\$	4,310,970.00
ESTIMACION No.	PERIODO DE EJECUCION			SERIE FACT.	FECHA FACT.	IMPORTE S/IVA		IMPORTE C/IVA			
01 (UNO)	10-ago-22	AL	19-oct-22	CP-AA 408	19-oct-22	\$	1,219,247.96	\$	1,414,327.63		
02 (DOS)	20-oct-22	AL	03-nov-22	CP-AA 409	03-nov-22	\$	301,622.56	\$	349,882.17		
03 (TRES)	04-nov-22	AL	25-nov-22	CP-AA 413	01-dic-22	\$	627,119.83	\$	727,459.00		
4 (CUATRO)	26-nov-22	AL	19-dic-22	CP-AA 416	19-dic-22	\$	830,145.12	\$	962,968.34		
5 (CINCO)	20-dic-22	AL	13-ene-23	CP-AA 426	26-ene-22	\$	242,770.70	\$	281,614.01		
6 (SEIS FINIQUITO)	14-ene-23	AL	21-ene-23	CP-AA 431	16-mar-23	\$	495,447.29	\$	574,718.85		
<b>A) TOTAL EJERCIDO</b>				<b>S. A. DE C. V.</b>		\$	-	\$	4,310,970.00		
<b>B) SALDO NO EJERCIDO</b>						\$	-	\$	-		
<b>SUMA SALDO EJERCIDO + SALDO NO EJERCIDO(A+B)</b>				<b>R. F. C. CHE030313915</b>		\$	-	\$	4,310,970.00		

2a. PRIVADA DEL PEDREGAL 120  
CENTRO C.P. 68287  
SAN ANDRES HUAYAPAM, OAX  
TEL. 315 19 20



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNISIS/02/2023

"CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA DE BASQUETBOL TECHADA (TERMINACIÓN)"

OBRA No.	FAM-IES/0688/222127/2022
CONTRATO No.	No. UNISIS/LPEO/FAM2022-E3/2022
ADENDUM No.	No. CM-02/UNISIS/FAM2022-E3/2022

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 Y 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA., Y ACTO SEGUIDO LA CONTRATISTA: ARQ. MOISÉS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA HERES, S.A. DE C.V., HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR QUE RECIBE A NOMBRE DE ESTA.

1.- OBRA CIVIL	1.1. EDIFICACION	%	100%
2. MOBILIARIO	1.2 OBRA EXTERIOR	%	100%
3.-EQUIPO		%	

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

ENTREGA POR LA CONSTRUCTORA

RECIBE POR LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA

FIRMA

NOMBRE: ARQ. MOISÉS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ

NOMBRE: L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA

CARGO: REPRESENTANTE LEGAL  
CONSTRUCTORA HERES, S.A. DE C.V.

CARGO: VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
REPRESENTANTE LEGAL UNISIS



TESTIGOS:

AUDITORIA INTERNA DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA

NOMBRE: L.C. JUAN IGNACIO GARCIA MORENO

CARGO: AUDITOR INTERNO DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA

FIRMA

NOMBRE: ARQ. NARCISO ADRIAN SANCHEZ RODRIGUEZ

CARGO: RESIDENTE DE OBRA  
DEPTO. DE PROY., CONSTRUCCION Y MANTO.  
UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA

NOMBRE: ARQ. RAQUEL LÓPEZ SALVADOR

CARGO: JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS, CONSTRUCCION  
Y MANTENIMIENTO  
UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR



OBSERVACIONES:

ANEXOS:

CONSTRUCTORA HERES  
S. A. DE C. V.  
R. F. C. 096030313915  
2a. PRIVADA DEL PEDRECAL 120  
CENTRO C.P. 68287  
SAN ANTONES HUAYAPAM, OAX  
TEL. 315 19 20



# UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

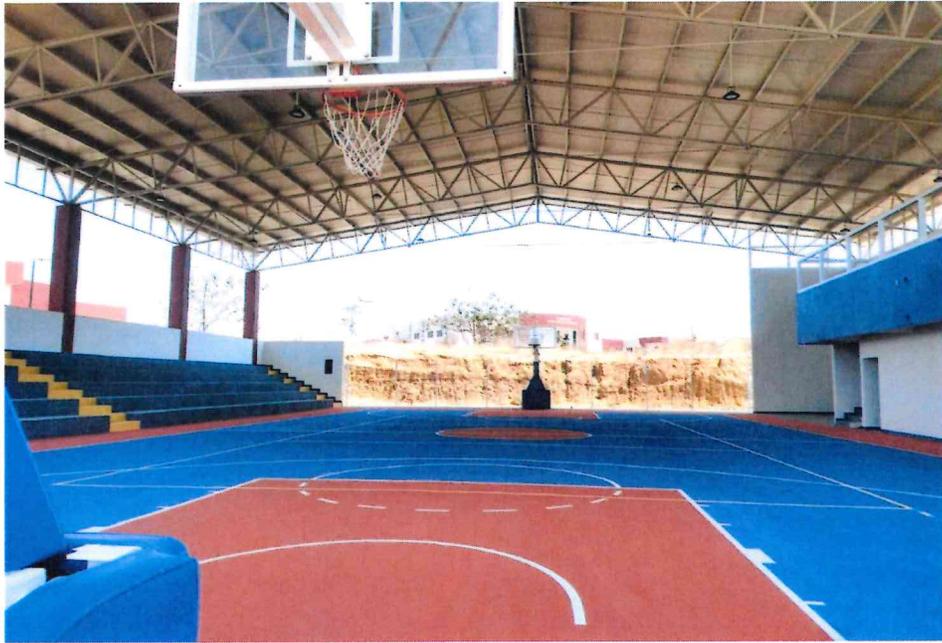
No. AER-UNSSIS/02/2023

"CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA DE BASQUETBOL TECHADA (TERMINACIÓN)"

### REPORTE FOTOGRAFICO

No.DE OBRA

FAM-IES/0688/222127/2022



CONSTRUCTORA HERES  
S. A. DE C. V.

R. F. C. CHE0303130

2a. PRIVADA DEL PEDREGAL  
CENTRO C.P. 68287  
SAN ANDRÉS HUAYABAM, QUIN  
TEL. 15 19 20

CONSTRUCTORA HERES, S.A. DE C.V.

**ARG. MOISÉS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

**ARG. RAQUEL LÓPEZ SALVADOR**  
JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS,  
CONSTRUCCION Y MANTO.

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

**L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA**  
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/02/2023

"CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA DE BASQUETBOL TECHADA (TERMINACIÓN)"

### REPORTE FOTOGRAFICO

No.DE OBRA

FAM-IES/0688/222127/2022



**CONSTRUCTORA HERES  
S. A. DE C. V.**

R. F. C. CHE030313915

2a. PRIVADA DEL PEDREGAL #20  
CENTRO C.P. 68207  
SAN ANDRES HUAYAPAM, OAX.  
TEL. 315 19 20

CONSTRUCTORA HERES, S.A. DE C.V.

**ARQ. MOISÉS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

**ARQ. RAQUEL LÓPEZ SALVADOR**  
JEFA DEL DÉPTO. DE PROYECTOS,  
CONSTRUCCION Y MANTO.

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

**L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA**  
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN

