

REPORTES DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD

Nombre: **Universidad de la Sierra Sur**

Entidad Federativa: **Oaxaca**

Código postal: **711-204US-00023N**

Rectores: **LCE Erick Álvarez Valencia**
Cargo: **Rector de Administración**
Teléfono: **01 951 57 2 41 00**
Correo electrónico: **esur@unsiisur.com y vadm@unsiisur.edu.mx**



RESPONSABLES

Nombre: **Arq. Raquel López Salazar**
Cargo: **Jefa del Depto. De Proyectos, Construcción y Mantenimiento**
Teléfono: **01951 57 2 41 00, ext. 1306**
Correo electrónico: **chavarr77@hotmail.com y ralsalzar@unsiisur.edu.mx**

Planificación

Obras y Mantenimiento

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

Prioridad	Nombre del proyecto	Tipo de proyecto				Monto autorizado	Monto ejercido	Remanente	Alcance del proyecto en cuanto a espacios físicos, metros cuadrados y tipo de proyecto			Acciones que sustentan el avance?	Acciones por realizar	Fecha ³		Observaciones	¿Es susceptible de ser reprogramado (Causas)?	Si ya fue inaugurada			Cuenta con Actas			
		Obras de construcción	Equipamiento	Mantenimiento	Proyecto sustentable				Espacio/equipo	cantidad	metros cuadrados			Inicio	Término			¿Cuenta con fotos cuando inauguró el evento?	Entrega-Recpción (Acta Intipul)	Acta Administrativa de Entrega-Recpción		Monto de Acta Administrativa		
2	Ampliación del Edificio de Servicios Escolares, en la Universidad de la Sierra Sur.	X				\$ 1,679,470.00	\$ 1,679,470.00	\$	edificios académicos	7	105.49	ambientes	1	3.92	GLOBAL DEL PROYECTO	0	17/05/19	30/10/19	Con fecha 29 de julio de 2019 se realizaron las actividades de recepción de obra con las actas correspondientes, el 31 de julio se realizó la recepción de obra con la presencia de las autoridades correspondientes y se emitió el fallo el 12 de agosto, e iniciar la obra el 14 de agosto de 2019.					
3	Sistema de acceso y seguridad a la UNSIISUR	X				\$ 470,825.00	\$ 26,852.28	\$ 443,972.72	TOTAL	9	169.41	torreones	5		GLOBAL DEL PROYECTO	0	17/05/19	17/09/19	Se emitió el fallo de la licitación, se han formalizado los contratos, se han formalizado los montos a pagar, se emitió el fallo de adjudicación el 12 de agosto, e iniciar el proceso de integración de expediente para su adjudicación, así mismo están en periodo de entrega-recepción del equipo					
4	Ampliación del Almacén de Servicios Generales, en la Universidad de la Sierra Sur.	X				\$ 2,370,487.00	\$	\$ 2,370,487.00	TOTAL	13	20.00	almacenes de servicios generales (línea de construcción, reparaciones y mantenimiento)	1	164.22	GLOBAL DEL PROYECTO	0	10/08/19	15/12/19	El proyecto se encuentra en proceso de Autorización ante las instancias estatales correspondientes. El proyecto se encuentra en proceso de autorización ante las instancias estatales correspondientes.					



Lic. Erick Álvarez Valencia
Vice-Rector de Administración

Nombre y Firma del Titular de la IES



DEPTO. DE PROYECTOS
CONSTRUCCION Y MTO.

Nombre y Firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la IES

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD

Nombre: **Universidad de la Sierra Sur**
Entidad Federativa: **Oaxaca**
Cuenta del BNP: **20MSJ00291**

Nombre: **L.C.E. Erick Alexis Ochoa Valencia**
Cargo: **Vice-Rector de Administración**
Teléfono: **01 851 57 2 41 00**
Correo electrónico: **esov16@hotmail.com** y **vadmira@uniss.edu.mx**

Nombre: **Alejandra López Salazar**
Cargo: **Jefe del Depto. De Proyectos, Construcción y Mantenimiento**
Teléfono: **01 851 57 2 41 00, ext. 1306**
Correo electrónico: **chavales77@hotmail.com** y **salazar@uniss.edu.mx**

Paralelo: **Obras y Mantenimiento**

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO		DATOS DEL PROYECTO		RESPONSABLES		GLOBAL DEL PROYECTO	
Descripción	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Descripción	Fecha	Valor	Global
6	Mantenimiento de infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur.	\$ 642,702.26	\$ 642,702.26	reparación de escaleras del pasarelo	175.00		
				cambio de lámparas del área de exposiciones del pasarelo	22		
				cambio de abrochadores del pasarelo	98.14		
				cambio de tornillos del lobo del pasarelo	124.71		
				cambio de muebles de baño del pasarelo	6		
				cambio de equipo de baños lobo del pasarelo	64.28		
				cambio de manoplas de baño lobo del pasarelo	27.00		
				Aplicación de pintura en el pasarelo de la Universidad	470.00		
				TOTAL	868.13		
6	Iluminación de andadores de la Universidad de la Sierra Sur con lámparas ahorradoras de energía.	\$ 346,400.00	\$ 346,400.00	Lámparas ahorradoras de energía	20		
				TOTAL	20		
				TOTAL	6		
				TOTAL	\$5,483,091.88		

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR
UNISS
OAXACA

DEPTO. DE PROYECTOS CONSTRUCCION Y MTO.

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR
UNISS
OAXACA

VICE-RECTORIA DE ADMINISTRACIÓN

Dr. Erick Alexis Ochoa Valencia
Vice-Rector de Administración
Nombre y firma del Titular de la IES

Dr. Alejandra López Salazar
Jefe del Depto. De Proyectos, Construcción y Mantenimiento
Nombre y firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la IES

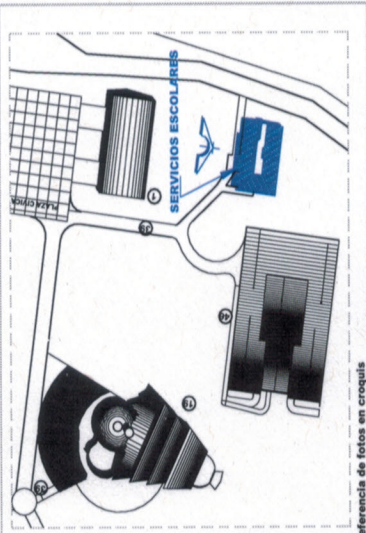
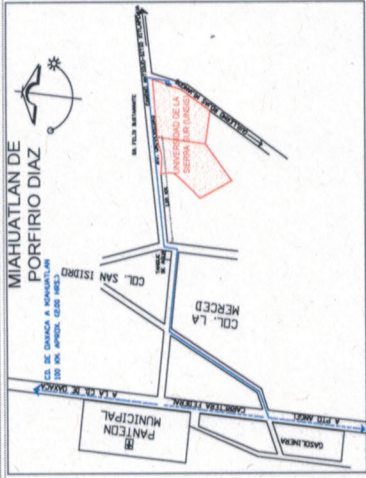
1 Se capturan los espacios que caracterizan a la obra o proyecto. Se pueden anotar tanto como sea necesario.
2 En esta sección se detallará de forma breve y concisa los trabajos a realizar, mismos que se verán reflejados en el reporte fotográfico.
3 Es importante que las fechas de inicio y término estén actualizadas. Todas en dos dígitos: dd, mm y aa.

REPORTÉ FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

PROYECTO 2

Nombre de la obra: **Ampliación del Edificio de Servicios Escolares, en la Universidad de la Sierra Sur.**

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

CALLE GUILLERMO ROJAS MIANGOS, SIN.
ESQ. AV. UNIVERSIDAD COLONIA CD.
UNIVERSITARIA, MIAHUATLÁN DE PORFIRIO
DÍAZ, OAXACA, C.P. 70800.



Porcentaje de avance

0

Referencia de fotos en croquis

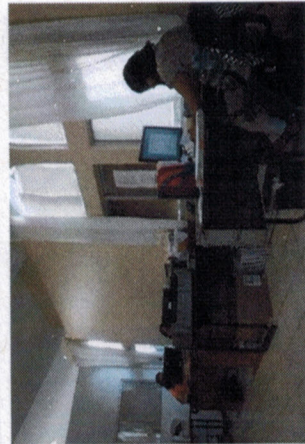
FOTOS



F1: Edificio de servicios escolares



F2: Aglomeración de estudiantes en el Departamento de Servicios Escolares



F3: Interior Edificio de servicios escolares



F4: Vista posterior Edificio de servicios escolares

Comentarios de los trabajos realizados:
El proyecto "Ampliación del Edificio de Servicios Escolares, en la Universidad de la Sierra Sur", se encuentra en proceso de Autorización ante las instancias estatales correspondientes.

La fotografía F1, muestra el Edificio de servicios escolares

La fotografía F2, muestra la Aglomeración de estudiantes en el Departamento de Servicios Escolares

La fotografía F3, muestra Interior del edificio de servicios escolares

La fotografía F4, muestra Vista posterior del Edificio de servicios escolares

Lic. Erik Alexis Ochoa Valencia
Vicerector de Administración
Nombre y firma del Titular de la SES

Ara. Raquel Luzbel Salazar
Jefe del Depto. De Proyectos, Construcción y Mantenimiento
Nombre y firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la ES

* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una plantilla, se podrán copiar tantas plantillas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para al antes, durante y después de la obra



REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL



Porcentaje de avance

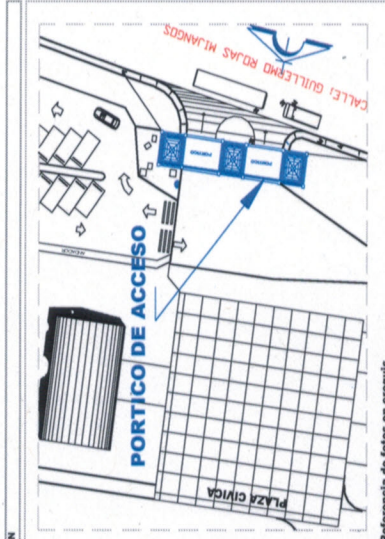
0

PROYECTO 3

Nombre de la obra

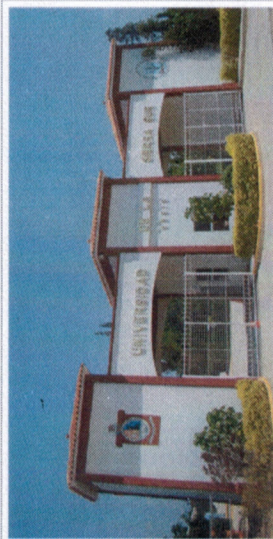
Sistema de acceso y seguridad a la UNSIS

CRUCIOS DE LOCALIZACIÓN



Referencia de fotos en croquis

FOTOS



F1: Fachada del portico de la UNSIS



F2: Vista exterior del portico donde se instalarán los torniquetes de acceso



F3: Vista de perfil acceso vehicular de la UNSIS



F4: Vista de perfil acceso peatonal de la UNSIS

Comentarios de los trabajos realizados:

El proyecto "Sistema de acceso y seguridad a la UNSIS", se encuentra en proceso de Autorización ante las instancias estatales correspondientes.

La fotografía F1, muestra la Fachada del portico de la UNSIS

La fotografía F2, muestra la Vista exterior del portico donde se instalarán los torniquetes de acceso

La fotografía F3, muestra la Vista de perfil acceso vehicular de la UNSIS

La fotografía F4, muestra la Vista de perfil acceso peatonal de la UNSIS

UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

CALLE GUILLERMO ROJAS MIJANGOS, SN.
ESQ. AV. UNIVERSIDAD COLONIA CD.
UNIVERSITARIA, MIAHUATLÁN DE PORFIRIO
DÍAZ, OAXACA, C.P. 70800.

Lic. Esteban...
Vicerrector...
Nombre y Firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la IES



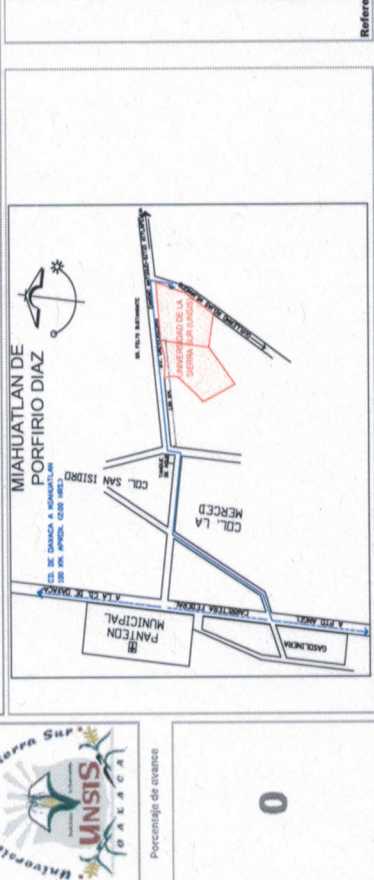
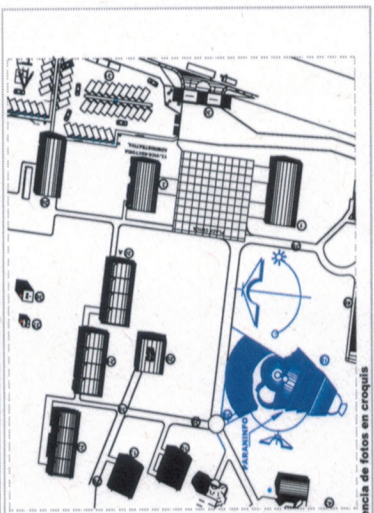
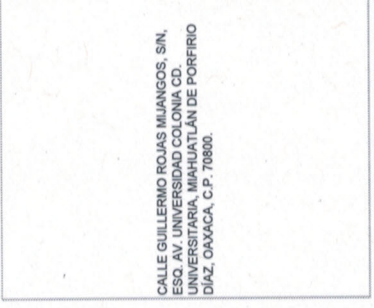
Nombre y Firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la IES

* Es muy importante que se anexe reporte fotografico de todas las obras. Para ello se anexa una planilla, se podrán copiar tantas planillas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

2019
AÑO

PROYECTO: **5** Nombre de la obra: **Mantenimiento de infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur.**

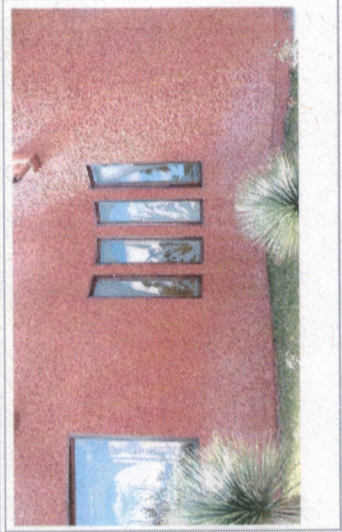
UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO
CALLE GUILLERMO ROJAS MUANGOS, S/N, ESQ. AV. UNIVERSIDAD COLONIA CD. UNIVERSITARIA, MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA, C.P. 70800.



Referencia de fotos en croquis
FOTOS

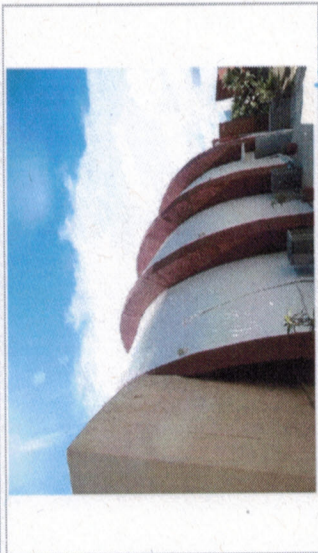
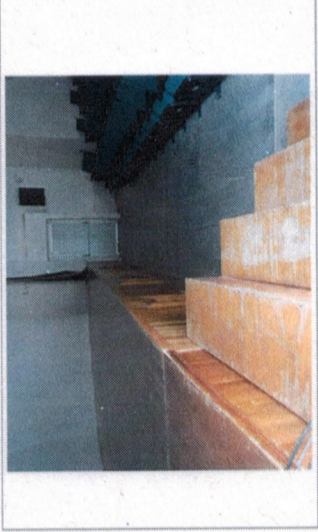
Comentarios de los trabajos realizados:
El proyecto "Mantenimiento de infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur.", se encuentra en proceso de Autorización ante las instancias estatales correspondientes.

- La fotografía F1: Fachada del paramento
- La fotografía F2: Vista lateral del paramento
- La fotografía F3: Vista lateral del paramento
- La fotografía F4: Piso del escenario del paramento
- La fotografía F5: Escenario principal
- La fotografía F6: Escenario principal
- La fotografía F7: Loggia del lobby
- La fotografía F8: Pintura e impermeabilizante
- La fotografía F9: Sanitarios para mujeres en el paramento



F1: Fachada del paramento

F2: Vista lateral del paramento



F3: Vista lateral del paramento

F4: Piso del escenario del paramento

Nombre y firma del responsable del IES
UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR
Nombre y firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la IES

Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una plantilla, se podrán copiar tantas plantillas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, un respectivo, se recomienda que se capture la misma forma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

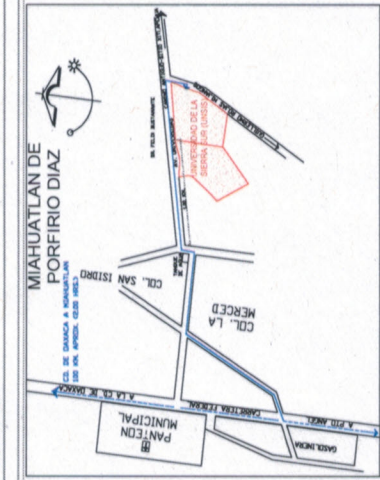


Porcentaje de avance

0

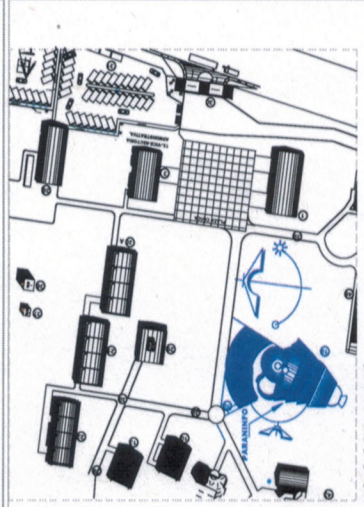
PRECISIDAD 5

Nombre de la obra: **Mantenimiento de infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur.**



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Nombre de la obra: **Mantenimiento de infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur.**

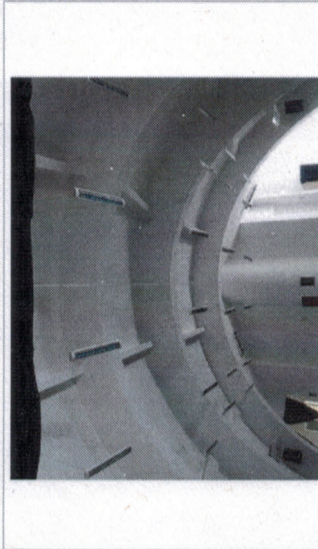


Referencia de fotos en croquis

UBICACION DE LA OBRA O PROYECTO

CALLE GUILLERMO ROJAS MIANGOS, SIN,
ESQ. AV. UNIVERSIDAD COLONIA CD.
UNIVERSITARIA, MIAHUATLAN DE PORFIRIO
DIAZ, OAXACA, C.P. 70800.

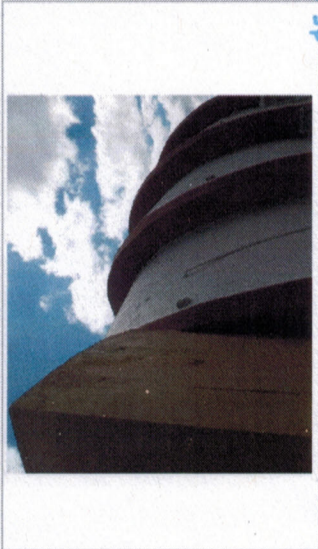
FOTOS



F1: Paredes y luminarias



F2: Locales del lobby



F3: Pintura e impermeabilización



F4: Sanitarios para mujeres en el paramento

Comentarios de los trabajos realizados:
El proyecto "Mantenimiento de infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur", se encuentra en proceso de Autorización ante las instancias estables correspondientes.
La fotografía F1: Fachada del paramento
La fotografía F2: Vista lateral del paramento
La fotografía F3: Vista lateral del paramento
La fotografía F4: Piso del escenario del paramento
La fotografía F5: Piso del acceso principal
La fotografía F6: Plafón y luminarias
La fotografía F7: Llaveta del lobby
La fotografía F8: Pintura e impermeabilización
La fotografía F9: Sanitarios para mujeres en el paramento



U.E. Ester Álvarez Rodríguez
Vicevicer de Administración
Nombre y Firma del Titular de la IES

[Handwritten signature]

* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una plantilla, se podrá copiar tantas plantillas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en específico, se recomienda que se capture la siguiente forma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

2019

FAM

FONDO DE INICIATIVAS MÚLTIPLES

DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA
SUBDIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
SUBDIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Mis respetuosos
Julio 2019
FEDERICO COYTE

REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL



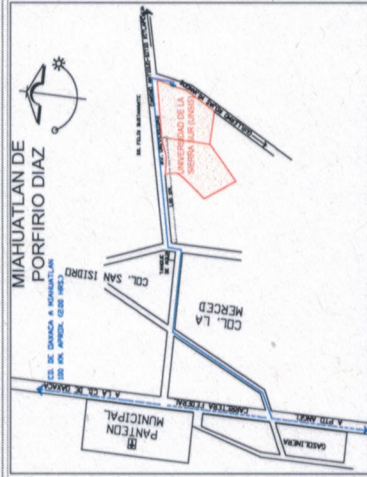
Porcentaje de avance

0

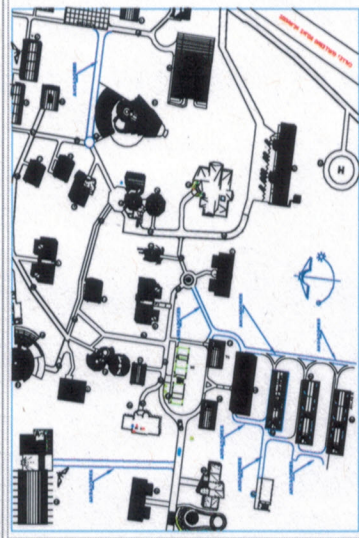
PROYECTO 6

Nombre de la obra

Iluminación de andadores de la Universidad de la Sierra Sur con lámparas ahorradoras de energía.



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Referencia de fotos en croquis

UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

CALLE GUILLERMO ROJAS MUJANGOS, SIN,
ESQ. AV. UNIVERSIDAD COLONIA CD.
UNIVERSITARIA, MIAHUATLAN DE PORFIRIO
DIAZ, OAXACA, C.P. 710800.

FOTOS



F1. Aspecto de luminarias actuales



F2. Aspecto de luminarias actuales en andadores

Comentarios de los trabajos realizados:
El proyecto "Iluminación de andadores de la Universidad de la Sierra Sur con lámparas ahorradoras de energía", se encuentra en proceso de Autorización ante las instancias estatales correspondientes.

La fotografía F1, muestra el Aspecto de luminarias actuales

La fotografía F2, muestra el Aspecto de luminarias actuales en andadores

La fotografía F3, muestra el andador a biblioteca

La fotografía F4, muestra el andador de plazuela a paramento

La fotografía F5, muestra el andador hacia aulas y salas de computo

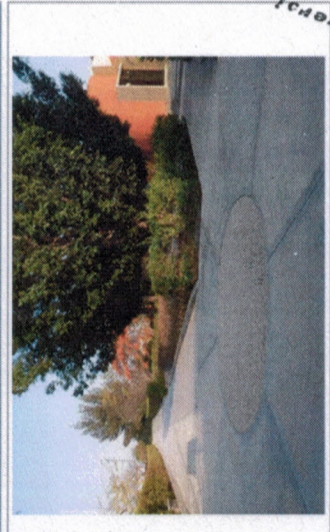


F3. andador a biblioteca

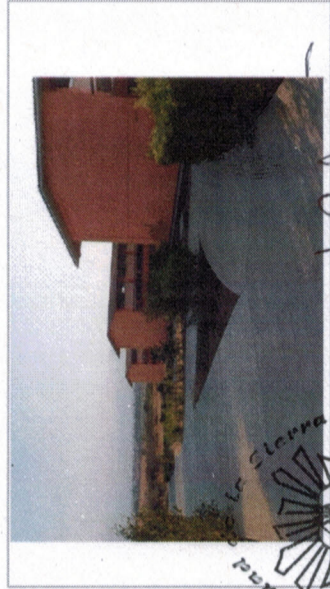
Lic. Edgar Alonso Rodríguez
Vicerrector de Administración

Nombre y firma del Titular de la Obra

* En muy importante que se anexe reporte fotográfico de fotos las obras. Para ello se piden una fotografía, así como como fotos de antes, durante y después de la obra. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.



F4. andador de plazuela a paramento



F5. andador hacia aulas y salas de computo

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR
UNISIS
OAXACA
DEPTO. DE PROYECTOS
CONSTRUCCION Y MTO.

Ara. Rafael Lopez Salazar
Jefe de Depto. De Proyectos, Construcción y Mantenimiento
Nombre y firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la IES