

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD



Nombre: Universidad de la Sierra Sur
Entidad federativa: Caracas
Código del país: 2086500028
Código del país: 2086500028
Nombre: L.O.E. Erick Maira Ochoa Valencia
Cargo: Vce. Rector de Administración
Teléfono: 01951 57 2 41 00
Correo electrónico: unisis@unisis.com y veceam@unisis.edu.ve

Nombre: Financiera
Entidad federativa: Caracas
Código del país: 2086500028

Nombre: Financiera
Cargo: Vce. Rector de Administración
Teléfono: 01951 57 2 41 00, ext. 1306
Correo electrónico: finan@unisis.com y veceam@unisis.edu.ve

Nombre: Financiera
Cargo: Vce. Rector de Administración
Teléfono: 01951 57 2 41 00, ext. 1306
Correo electrónico: finan@unisis.com y veceam@unisis.edu.ve

Nombre: Financiera
Cargo: Vce. Rector de Administración
Teléfono: 01951 57 2 41 00, ext. 1306
Correo electrónico: finan@unisis.com y veceam@unisis.edu.ve

Nombre: Financiera
Cargo: Vce. Rector de Administración
Teléfono: 01951 57 2 41 00, ext. 1306
Correo electrónico: finan@unisis.com y veceam@unisis.edu.ve

Nombre: Financiera
Cargo: Vce. Rector de Administración
Teléfono: 01951 57 2 41 00, ext. 1306
Correo electrónico: finan@unisis.com y veceam@unisis.edu.ve

Nombre: Financiera
Cargo: Vce. Rector de Administración
Teléfono: 01951 57 2 41 00, ext. 1306
Correo electrónico: finan@unisis.com y veceam@unisis.edu.ve

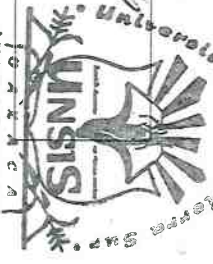
Nombre: Financiera
Cargo: Vce. Rector de Administración
Teléfono: 01951 57 2 41 00, ext. 1306
Correo electrónico: finan@unisis.com y veceam@unisis.edu.ve

Nombre: Financiera
Cargo: Vce. Rector de Administración
Teléfono: 01951 57 2 41 00, ext. 1306
Correo electrónico: finan@unisis.com y veceam@unisis.edu.ve

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

Prioridad	Nombre del proyecto	Tipo de proyecto				Monto autorizado	Monto ejercido	Remanente	Avance del proyecto en cuanto a asignación física, metros cuadrados y tipo de proyecto 1		Acciones que sustentan el avance 2	Acciones por realizar	% de avance	Fecha 3		Observaciones	¿Es susceptible de ser suscitado por los interesados? (Cualquier evento?)	Si ya fue inaugurada	¿Cuál y cuándo inaugurado 2	Entrega de Acta de Entrega (Acta de Recepción)	Acta de Recepción	Monto de Acta Administrativa
		Obra de construcción	Equipamiento	Adecuaciones y modificaciones	Mantenimiento				Proyecto sustantivo	Español				cantidad	metros cuadrados							
2	Ampliación del Edificio de Servicios Escolares en la Universidad de la Sierra Sur.	X				\$ 1.679.470,00	\$ 1.679.470,00	\$		1	45,69	Este proyecto se encuentra concluido, se anexa Actas de Entrega-Recepcion	6. Finalizar el proyecto, cuidando la rendición de cuentas.	100	14/08/19	24/03/20	Este proyecto se encuentra concluido, se anexa Actas de Entrega-Recepcion			SI	SI	\$ 1.679.470,00
3	Sistema de acceso y seguridad a la UNISIS	X				\$ 470.825,00	\$ 470.825,00	\$		1	20,00	Este proyecto se encuentra concluido	6. Finalizar el proyecto, cuidando la rendición de cuentas.	100	25/07/19	27/09/19	Este proyecto se encuentra concluido			SI	SI	\$ 470.825,00
4	Ampliación del Almacén de Servicios Generales en la Universidad de la Sierra Sur.	X				\$ 2.370.497,00	\$ 2.370.497,00	\$		1	24,79	Este proyecto se encuentra concluido, se anexa Actas de Entrega-Recepcion	6. Finalizar el proyecto, cuidando la rendición de cuentas.	100	04/10/19	24/03/20	Este proyecto se encuentra concluido, se anexa Actas de Entrega-Recepcion			SI	SI	\$ 2.370.497,00
									TOTAL	4	332,61											

Le Erick Maira Ochoa Valencia
Vice Rector de Administración
Nombre y apellido: Erick Maira Ochoa Valencia



Nombre y apellido: Erick Maira Ochoa Valencia
Vice Rector de Administración

Nombre y apellido: Erick Maira Ochoa Valencia
Vice Rector de Administración

Nombre y apellido: Erick Maira Ochoa Valencia
Vice Rector de Administración

Nombre y apellido: Erick Maira Ochoa Valencia
Vice Rector de Administración

Nombre y apellido: Erick Maira Ochoa Valencia
Vice Rector de Administración

DIRECCION DE PROYECTOS
CONSTRUCCION Y MANTO.

DIRECCION DE PROYECTOS
CONSTRUCCION Y MANTO.

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD

Nombre: **Universidad de la Sierra Sur**
 Entidad federativa: Oaxaca
 Clave Est: 911 - 281SU0023N

Nombre: **UNINSIS**
 Universidad de la Sierra Sur
 Oaxaca

Nombre: **L.C.E. Erick Matus Ochoy Valencia**
 Cargo: **Vice - Rector de Administración**
 Teléfono: **01851 57 241 00**
 Correo electrónico: **eamatu@uninsis.com** y **vobano@uninsis.edu.mx**

Patrimonio

Nombre: **Ante Ferragut Lopez Salazar**
 Cargo: **Jefa del Depto. De Proyectos, Construcción y Mantenimiento**
 Teléfono: **01851 57 241 00, ext. 1306**
 Correo electrónico: **aferragut@uninsis.com** y **masaco@uninsis.edu.mx**

Datos y Mantenimiento

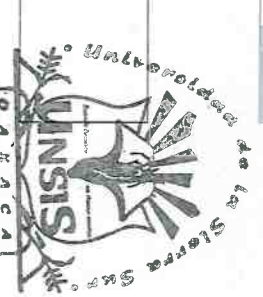
Nombre: **Ante Ferragut Lopez Salazar**
 Cargo: **Jefa del Depto. De Proyectos, Construcción y Mantenimiento**
 Teléfono: **01851 57 241 00, ext. 1306**
 Correo electrónico: **aferragut@uninsis.com** y **masaco@uninsis.edu.mx**

OBRA CONCLUIDA

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

Prioridad	Nombre del proyecto	Tipo de proyecto			Monto autorizado	Monto ejercido	Remanente	Atención del proyecto en cuanto a espacios físicos, metros cuadrados y tipo de proyecto ¹		Acciones que sustentan el avance ²	Acciones por realizar	Fechas ³		Observaciones	¿Es susceptible de ser inaugurado? (Casos) evento?	Si ya fue inaugurada ¿Cuándo y cuándo se inauguró? [?]	¿Entrega de Acta Administrativo a de Entrega Recepción	¿Entrega de Acta Administrativo	Monto de Acta Administrativo		
		Obras de continuidad	Equipamiento	Adecuaciones y Mejoramiento				Proyecto sustantivo	Español			unidad	metros cuadrados							Inicio	Término
5	Mantenimiento de infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur.	X			\$ 642,702.26	\$ 642,702.26	\$	22	175.00	Este proyecto se encuentra concluido, se anexan Actas de Entrega- Recepción	6. Dar seguimiento a las solicitudes de mantenimiento y rendición de cuentas ante las instancias correspondientes (SEF, Congreso de la Unión, Secretaría de la Contraloría y Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado)	80	30/09/19	31/03/19	Este proyecto se encuentra concluido, se anexan Actas de Entrega- Recepción	Si, este proyecto es susceptible de ser inaugurado, ya que se está realizando el mantenimiento de el Paramento de la Preservara su funcionalidad, su uso es continuo para eventos como jornadas académicas, promoción de la oferta educativa, presentación de proyectos y libros, conferencias, entre otros.		SI	SI	\$642,702.26	
6	Iluminación de andadores de la Universidad de la Sierra Sur con lámparas ahorradoras de energía.	X			\$ 346,400.00	\$ 346,400.00	\$	24	27.00	Este proyecto se encuentra concluido.	5. Dar seguimiento de las deducciones y rendición de cuentas ante las instancias correspondientes (SEF, Congreso de la Unión, Secretaría de la Contraloría y Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado)	100	15/07/19	27/09/19	Este proyecto se encuentra concluido.	Si, este proyecto es susceptible de ser inaugurado, ya que se está realizando el mantenimiento de el Paramento de la Preservara su funcionalidad, su uso es continuo para eventos como jornadas académicas, promoción de la oferta educativa, presentación de proyectos y libros, conferencias, entre otros.		SI	SI	\$ 346,400.00	
					\$5,509,884.26	\$5,509,884.26	\$0.00	TOTAL	24	0.00	OLOCAL DEL PROYECTO										
					\$5,509,884.26	\$5,509,884.26	\$0.00	TOTAL	24	0.00	OLOCAL DEL PROYECTO										

Le. Erick Matus Ochoy Valencia
 Vicesor. de Administración
 Nombre y firma del titular de ASES



JOAQUÍN AGUILAR
 VICE-RECTORIA
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO

JOAQUÍN AGUILAR
 VICE-RECTORIA
 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO

1 Se separaron los espacios que pertenecen a la obra o proyecto. Se podrán anexar hasta ésta como sea necesario.
 2 En esta sección se indicará de forma breve y concisa los trabajos a realizar, mismos que se van indicados en el reporte (separado) de FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE INFRAESTRUCTURA FISICA.
 3 Es importante que los hitos o hitos estén actualizados. Todos en los dígitos de, mm/aa.

PROYECTO

2

Nombre de la obra:

Ampliación del Edificio de Servicios Escolares, en la Universidad de la Sierra Sur.

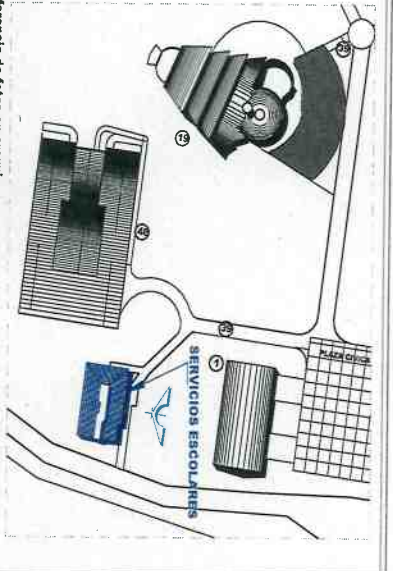
CARACTER DE LOCALIZACIÓN

UBICACION DE LA OBRA O PROYECTO



Porcentaje de avance

100



Referencia de fotos en croquis

CALLE GUILTERMO ROJAS MILANOS, S/N.
ESQ. AV. UNIVERSIDAD COLONIA CD.
UNIVERSITARIA, MAHUATLAN DE PORFIRIO
DIAZ, OAXACA, C.P. 70800.

FOTOS



F1: Escolaveredimiento a alumnos, loseta, pintura, luminarias y cancelería



F2: Muestra parte posterior del edificio de Servicios Escolares



F3: Interior Edif. de servicios escolares, pintura de muros, luminarias, cancelería y cancelería



F4: Edificio de servicios escolares, muebles sanitarios, loseta y azulejo



F5: Muestra de acabados escolares luminarias y cancelería

Comentarios de los trabajos realizados:
El proyecto "Ampliación del Edificio de Servicios Escolares, en la Universidad de la Sierra Sur", se encuentra en proceso constructivo.

- La fotografía muestra: F-1: Escolaveredimiento a alumnos, loseta, pintura, luminarias y cancelería
- La fotografía muestra: F-2: Muestra parte posterior del edificio de Servicios Escolares
- La fotografía muestra: F-3: Interior Edif. de servicios escolares, pintura de muros, luminarias y pintura vinílica
- La fotografía muestra: F-4: Edificio de servicios escolares, muebles sanitarios, loseta y azulejo
- La fotografía muestra: F-5: Edificio de servicios escolares, luminarias y cancelería

Nombre y firma del Titular de FASES

Le Erik Alvarado
Vicedirector de Planeación

Nombre y firma del Titular de FASES

Dr. Rafael Rodríguez
Vicedirector de Planeación y Mantenimiento

Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una planilla de registro, mismo modelo y lugar para el antes, durante y después de la obra. Para estandarización, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture el mismo modelo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

DE ADMINISTRACIÓN

PROYECTO

4

Nombre de la obra

Ampliación del Almacén de Servicios Generales, en la Universidad de la Sierra Sur.

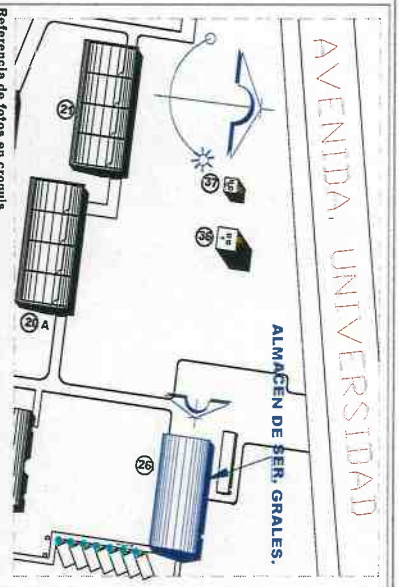
CRONOGRAMA DE LOCALIZACIÓN

UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO



Potencial de avance

100%



Referencia de fotos en croquis

CALE GUILLERMO ROJAS MILANOS, SIN ESQ.
 AV UNIVERSIDAD COLONIA CD UNIVERSITARIA,
 MAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA, C.P.
 70800.



F1: Vista frontal del almacén de servicios generales



F2: Interior pintura (sofía y cancelería)

Comentarios de los trabajos realizados:
 El proyecto "Ampliación del Almacén de Servicios Generales, en la Universidad de la Sierra Sur", se encuentra en proceso constructivo.

La fotografía muestra: F1: Vista frontal del almacén de servicios generales

La fotografía muestra: F2: Interior, pintura, sofía, y cancelería

La fotografía muestra: F3: Interior puertas de madera, sofía, y pintura

La fotografía muestra: F4: Interior baños, sofía, azulejo, y mangos

La fotografía muestra: F5: Interior cocina - comedor, luminarias, sofía, azulejo



F3: Interior puertas de madera, sofía, y pintura



F4 Interior pintura (sofía, azulejo, y mangos)



F5: Interior cocina - comedor, luminarias, sofía, azulejo

Le Erika Díaz Ojeda
 Vicedirectora académica

Nombre y firma del Titular de la IES



Dr. Guillermo Rojas Milán
 Jefe de Proyecto, Construcción, Mantenimiento
 Obras y Jefe de Obras de Mantenimiento OAS IES

Nombre y firma del Titular de Obras



Es muy importante que se anexe reportes fotográficos de todas las obras. Para ello se anexa un modelo que se debe llenar en la misma forma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capturen imágenes de cada una de las etapas de la obra.



PROYECTO

5

Nombre de la obra:

Mantenimiento de Infraestructura academica en la Universidad de la Sierra Sur.

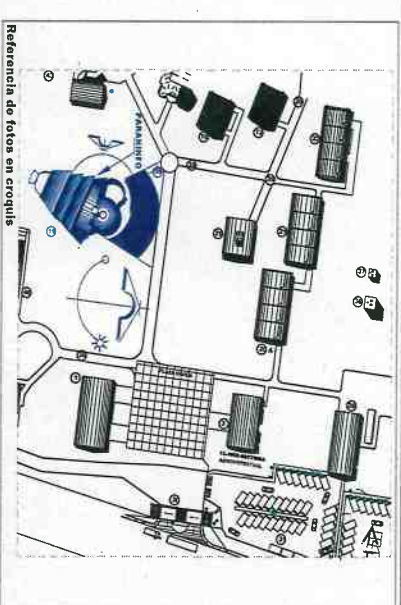
CATEGORIA DE LOCALIZACION

UBICACION DE LA OBRA O PROYECTO



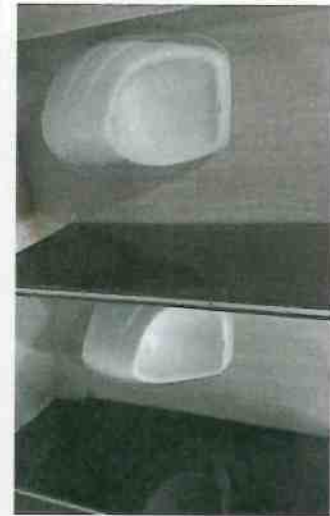
Porcentaje de avance

100



Referencia de fotos en croquis

CALE GUILLERMO ROJAS MUÑOS, S/N,
ESQ. AV. UNIVERSIDAD COLONIA CD.
UNIVERSITARIA, MIAHUATLAN DE PORFIRIO
DIAZ, OAXACA, C.P. 70800.



F1: Baños, muebles sanitarios y azulejo



F2: Acabado fijo, pintura y luminarias - area de espejadores



F3: Baños, manoplas, puertas, azulejo y parrillas sanitarios



F4: Baños, puertas metálicas



F5: Exterior - mantenimiento

Comentarios de los trabajos realizados:

El proyecto "Mantenimiento de infraestructura academica en la Universidad de la Sierra Sur", se encuentra concluido, se anexan Actas de Entrega-Recepcion

La fotografia F1: Baños, muebles sanitarios y azulejo

La fotografia F2: Acabado fijo, pintura, y luminarias - area de espejadores

La fotografia F3: Baños, Manoplas, puertas, azulejo y muebles sanitarios

La fotografia F4: Baños, puertas metálicas

La fotografia F5: Exterior, impermeabilizante

Nombre y Firma del Titular de la IES

[Signature]

Nombre y Firma del Titular de la IES

[Signature]

Nombre y Firma del Titular de la Obra y Mantenimiento de la IES

[Signature]

* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una lista de fotos, en la que se especifica el lugar para el cual se requiere el reporte fotográfico, en especial, se recomienda que se tome fotos del mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.