

Evaluación de la ocupación del territorio y de la funcionalidad del centro urbano de Miahuatlán de Porfirio Díaz Oaxaca

Ing. Bastida Pérez¹, Abel; Dra. Rebolledo López, Deisy Coromoto²; Dr. Ávila Flores, Omar³; Mtro. Castro Leal, Eric Melesio⁴

RESUMEN

Actualmente hablar de planeación urbana es referirse a infraestructura y equipamiento urbano de las ciudades. En éstas el cuidado del medio ambiente urbano se considera intrínseco y a su vez está relacionado con: ocupación del territorio urbano, uso del suelo, asentamientos humanos, estructura urbana, servicios públicos, medios de transporte, contaminación ambiental. En los centros urbanos la concentración poblacional y el incremento de la demanda de servicios públicos, sin atención han contribuido al deterioro, la degradación del bienestar y de la calidad de vida de sus habitantes. El objetivo de esta investigación fue analizar las condiciones que han, están y siguen propiciando la ocupación del territorio del centro urbano de Miahuatlán de Porfirio Díaz (CUMPD) entre 1980 hasta 2020 y proponer una zonificación. La metodología que se aplicó fue del tipo mixto con alcance explicativo. Se abordó mediante el análisis de fuentes primarias como entrevistas y encuestas a los agentes que ocasionan la dinámica urbana y social; y fuentes secundarias para el análisis espacial de los usos de suelo y de los servicios públicos urbanos. Este análisis se hizo a través de imágenes satelitales y fotografías aéreas del Instituto Nacional de Estadística y Geográfico e Informática (INEGI), de otras instituciones generadoras de información espacial y con observaciones de campo. La información generada se procesó mediante el software QGIS. Se caracterizaron como elementos claves de uso del suelo: actores, fuerzas y tensiones que han construido el CUMPD. Así mismo, se analizó la expansión de la mancha urbana y la elaboración de una propuesta de zonificación acorde a las condiciones urbanas (ambiental, sociocultural, política y económica). Los actores principales del uso del suelo del CUMPD identificados fueron: municipio, sector terciario y propietarios con capacidad de compra-venta. La morfología urbana del CUMPD se asemeja al modelo de Borsdorf y Bähr, y cumple con la teoría de las ciudades latinoamericanas. Los elementos de la Ciudad Inteligente, considerados para el análisis de la funcionalidad del CUMPD, fueron los servicios públicos puntuales y de redes.

Se analizó la funcionalidad de los servicios públicos puntuales y de redes del CUMPD como elementos de Ciudad Inteligente.

Palabras clave: uso de suelo, servicios públicos urbanos, zonificación, planeación urbana, ciudad inteligente.

¹ Estudiante del cuarto semestre de la Maestría en Planeación Estratégica Municipal, División de Estudios de Posgrado, Universidad de la Sierra Sur, baspermap@gmail.com

² Profesora-Investigadora, Directora del Comité Tutorial, adscrita a la División de Estudios de Posgrado, Universidad de la Sierra Sur, deisyc.rebolledo@gmail.com

³ Profesor-Investigador, Asesor del Comité Tutorial, adscrito a la Licenciatura de Administración Municipal, Universidad de la Sierra Sur. afomar_1@hotmail.com

⁴ Profesor-Investigador, Asesor del Comité Tutorial, adscrito a la Licenciatura de Informática, Universidad de la Sierra Sur. eric_master_55@hotmail.com