



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

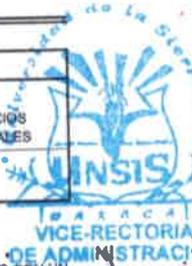
No. AER-UNSI/01/2017

"CONSTRUCCIÓN DEL MODULO DE 2 SALAS DE COMPUTO EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR"

OBRA	"CONSTRUCCIÓN DEL MODULO DE 2 SALAS DE COMPUTO EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR"	OFICIO DE AUTORIZACION	SF/SPIP/DPIP/FONREG/ON/08277/2016
NOMBRE DE ESCUELA	UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR	FUENTE	E RECURSOS FEDERALES
LOCALIDAD	0001-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ	ORIGEN	C CONVENIOS
MUNICIPIO	059-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAX.	SUBORIGEN	K RAMO 23 - PREVISIONES SALARIALES Y ECONOMIAS
REGION	07-SIERRA SUR	CLAVE DE FINANCIAMIENTO	0116 FON REGION
ESTADO	020 OAXACA	PROGRAMA	139 FORMACION PROFESIONAL Y POSGRADO
FECHA DE INICIO	20 DE DICIEMBRE DE 2016	SUBPROGRAMA	1 SERVICIO DE FORMACION PROFESIONAL Y POSGRADO OTORGADO
FECHA DE TÉRMINO	04 DE MAYO DE 2017	NUM. DE OBRA	FONREGION/06277/2016
CONTRATISTA	ARGUTSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.,	CONTRATO	No. OP-LPN/FONREGION-02/2016
		ADENDUM AL CONTRATO	No. CM/OP-LPN/FONREGION-02/2016

EN LA CIUDAD DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ OAX. A LAS 12:30 HRS., DEL DIA 24 DE MAYO DE 2017, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA Y LOS ARTICULOS 164, 165 Y 166 DE SU REGLAMENTO, SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTÁ, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL MODULO DE 2 SALAS DE COMPUTO EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR", SEGUN DESCRIPCION ABAJO MENCIONADA. LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS DEL FONDO REGIONAL 2016, CON CLAVE DE FINANCIAMIENTO "0116 FON REGION", AUTORIZADOS A ESTA UNIVERSIDAD ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARAN ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO		CLASIFICACION DE LA OBRA REALIZADA						
OBRA NUEVA	X	A-C-L AULAS, CUBICULOS Y LABORATORIOS	A AULAS	C CUBICULOS	L LABORATORIO	T TALLER	AX ANEXOS	S SERVICIOS GENERALES
AMPLIACIÓN					X			
REPARACIÓN								
TERMINACIÓN								
EQUIPO Y MOBILIARIO								



**DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:**  
 "CONSTRUCCIÓN DEL MODULO DE 2 SALAS DE COMPUTO EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR". CONSISTENTES EN: EDIFICIO DE 2 SALAS DE COMPUTO, ESCALERA Y VESTÍBULO CON UN TOTAL DE 408,78 M2. DE CONSTRUCCIÓN., EL PROCESO CONSTRUCTIVO CONTEMPLA LAS FASES DE: PRELIMINARES, CIMENTACIÓN, PISOS, ESTRUCTURA, ALBAÑILERÍA, E INSTALACIONES, DESCRITAS A CONTINUACIÓN: CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS Y CONTRA TRABES DE CONCRETO ARMADO, ESTRUCTURA CONFORMADA POR COLUMNAS, MUROS, TRABES, TUBERÍA DE PVC CONDUIT TIPO PESADO PARA SALIDAS DE ALUMBRADO, CONTACTOS, APAGADORES, RED DE DATOS, SENSORES DE MOVIMIENTO, SALIDA DE VOZ Y DATOS, IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO DE LOSA DE AZOTEA TERMINADA CON TEJA MEDIA CAÑA, CANCELERIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6 MM., BARANDAL METALICO EN PASILLO Y ESCALERA, TERMINADO CON PINTURA ANTICORROSIVA, LUMINARIAS FLUORESCENTES, Y ANDADOR DE 3 MT. PARA ACCESO AL EDIFICIO.,

AREA CONSTRUIDA:	408,78	M2	INVERSIÓN EJERCIDA:	\$	1.983.115,42
EDIFICIOS:	408,78	M2	EDIFICIO:	\$	1.983.115,42
OBRA EXTERIOR:	117,47	M2	OBRA EXTERIOR:	\$	
PAVIMENTOS:			CONTRATO:	\$	1.254.148,64
OTROS:			ADENDUM:	\$	728.966,78
SUP. TERRENO:			MOB. Y EQUIPO:	\$	

EL PLANTEL SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES: SERVICIOS MUNICIPALES

ELECTRIFICACIÓN  DRENAJE

AGUA

*(Handwritten signatures and stamps)*

**ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**  
 S. PRIVADA DE LA NORMA No. 309 INT. # 3 EDIFICIO MARABANA  
 TEL. CEL. 044 951999877 TEL. OFICINA: 951 4785  
 C.P. 68000 OAXACA DE JUAREZ, OAX. argutsa@gmail.com



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/01/2017

"CONSTRUCCIÓN DEL MODULO DE 2 SALAS DE COMPUTO EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR"

CONTRATISTA:	ARGUTSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NUM. DE OBRA	FONREGION/08277/2016
R.F.C.	ACO080518PRO	PROGRAMA	130 FORMACION PROFESIONAL Y POSGRADO
CONTRATO No.	No. OP-LPN/FONREGION-02/2016	SUBPROGRAMA	1 SERVICIO DE FORMACION PROFESIONAL Y POSGRADO
ADENDUM AL CONTRATO No.	No. CMOP-LPN/FONREGION-02/2016	CLAVE FINANCIAMIENTO	0116 FON REGION
UBICACIÓN:	0001-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ		

FECHA DE INICIO PROGRAMADA	20 DE DICIEMBRE DE 2016	FECHA DE TERMINO PROGRAMADA	19 DE MARZO DE 2017
FECHA DE INICIO SEGÚN ANTICIPO	21 DE DICIEMBRE DE 2016	FECHA DE TERMINO SEGÚN ANTICIPO	20 DE MARZO DE 2017
FECHA DE INICIO ADENDUM	21 DE MARZO DE 2017	FECHA DE TERMINO ADENDUM	19 DE ABRIL DE 2017
PRORROGA INICIO	20 DE ABRIL DE 2017	PRORROGA FIN	04 DE MAYO DE 2017
FECHA REAL DE INICIO	20 DE DICIEMBRE DE 2016	FECHA REAL DE TERMINO	04 DE MAYO DE 2017

COMPAÑIA AFIANZADORA: ACE FIANZAS MONTERREY, S.A.

FIANZA DE ANTICIPO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1768564	%	30	\$	376.244,58
FIANZA DE CUMPLIMIENTO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1768570	%	10	\$	125.414,86
FIANZA DE CUMPLIMIENTO ADENDUM (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1768570	%	10	\$	72.896,68

COMPAÑIA AFIANZADORA: ACE FIANZAS MONTERREY, S.A.

FIANZA DE VICIOS OCULTOS (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1805157	%	10	\$	198.311,54
---	-----	---------	---	----	----	------------

EN LA LOCALIDAD DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, DE LA REGION DE LA SIERRA SUR, SE REUNIERON EL DIA 24 DE MAYO DE 2017 LOS ABAJO FIRMANTES, PARA RECIBIR LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CONVENIO MODIFICATORIO, QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION:

LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y SUS DISPOSICIONES GENERALES, RECIBE LOS TRABAJOS QUE SE DESCRIBEN: "CONSTRUCCIÓN DEL MODULO DE 2 SALAS DE COMPUTO EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR", CONSISTENTES EN: EDIFICIO DE 2 SALAS DE COMPUTO, ESCALERA Y VESTIBULO CON UN TOTAL DE 408,78 M2. DE CONSTRUCCIÓN., EL PROCESO CONSTRUCTIVO CONTEMPLA LAS FASES DE: PRELIMINARES, CIMENTACIÓN, PISOS, ESTRUCTURA, ALBAÑILERÍA, E INSTALACIONES., DESCRITAS A CONTINUACIÓN: CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS Y CONTRA TRABES DE CONCRETO ARMADO, ESTRUCTURA CONFORMADA POR COLUMNAS, MUROS, TRABES, LOSA DE ENTREPISO, RAMPA PARA ESCALERA Y LOSA DE AZOTEA DE CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 CMS. DE ESPESOR, APLANADOS AL INTERIOR Y EXTERIOR, PISOS DE CONCRETO REFORZADOS CON MALLA ELECTRO SOLDADA, ACABADO RAYADO, FIRME DE CONCRETO TERMINADOS CON LOSETA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE, TUBERÍA DE PVC CONDUIT TIPO PESADO PARA SALIDAS DE ALUMBRADO, CONTACTOS, APAGADORES, RED DE DATOS, sensores de movimiento, SALIDA DE VOZ Y DATOS, IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO DE LOSA DE AZOTEA TERMINADA CON TEJA MEDIA CAÑA, CANCELERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 2" CON CRISTAL FILTRASOL DE 6 MM., BARANDAL METALICO EN PASILLO Y ESCALERA, TERMINADO CON PINTURA ANTICORROSIVA, LUMINARIAS FLUORESCENTES, Y ANDADOR DE 3 MT. PARA ACCESO AL EDIFICIO., RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LA OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, MANO DE OBRA, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

DESCRIPCIÓN DEL PAGO DE LAS ESTIMACIONES						
MONTO CONTRATADO	\$ 1.254.148,64		MONTO ADENDUM	\$ 728.968,78		TOTAL \$ 1.983.115,42
ESTIMACION No.	PERIODO DE EJECUCION		SERIE FACT.	FECHA FACT.	IMPORTE SIVA	IMPORTE CIIVA
1 (UNO)	20-dic-16	AL 06-ene-17	ARG 604	27-ene-17	\$ 161.776,60	\$ 187.660,86
2 (DOS)	07-ene-17	AL 26-ene-17	ARG 603	27-ene-17	\$ 215.423,63	\$ 249.891,41
3 (TRES)	28-ene-17	AL 08-feb-17	ARG 610	10-feb-17	\$ 327.259,84	\$ 379.621,41
4 (CUATRO)	09-feb-17	AL 24-feb-17	634468	28-feb-17	\$ 275.277,55	\$ 319.321,96
5 (CINCO)	24-feb-17	AL 14-mar-17	ARG 622	29-mar-17	\$ 171.367,28	\$ 198.786,04
6 (SEIS)	15-mar-17	AL 10-abr-17	ARG 629	19-abr-17	\$ 244.356,25	\$ 283.453,25
7 (SIETE)	11-abr-17	AL 17-abr-17	ARG 631	27-abr-17	\$ 91.576,66	\$ 106.228,93
8 (OCHO)	18-abr-17	AL 25-abr-17	ARG 634	04-may-17	\$ 132.793,97	\$ 154.041,01
9 (NUEVE) FINIQUITO	26-abr-17	AL 04-may-17	24d532	25-may-17	\$ 89.750,47	\$ 104.110,55
A) TOTAL EJERCIDO					\$ 1.709.582,25	\$ 1.983.115,42
B) SALDO NO EJERCIDO					\$ -	\$ -
SUMA SALDO EJERCIDO + SALDO NO EJERCIDO					\$ 1.709.582,25	\$ 1.983.115,42

ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  
 TEL. CEL. 044 951990673 TEL. OFICINA: 951 47885  
 P. 68001 OAXACA DE JUAREZ OAX. argutsa@gmail.com



Handwritten signatures and stamps at the bottom right of the document.



# UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/01/2017

"CONSTRUCCIÓN DEL MODULO DE 2 SALAS DE COMPUTO EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR"

OBRA No.	FONREGION/06277/2016
CONTRATO No.	No. OP-LPN/FONREGIÓN-02/2016
ADENDUM No.	No. CM/OP-LPN/FONREGIÓN-02/2016

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y LOS ARTICULOS 164, 165 Y 166 DE SU REGLAMENTO., Y ACTO SEGUIDO LA CONTRATISTA: ARQ. JOSE ASUNCION ARIAS GUTIERREZ, REPRESENTANTE LEGAL Y SUPERINTENDENTE DE OBRA DE ARGUTSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR QUE RECIBE A NOMBRE DE ESTA.

1.- OBRA CIVIL	1.1. EDIFICACION	%	100%
2. MOBILIARIO	1.2 OBRA EXTERIOR	%	
3.-EQUIPO		%	

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

ENTREGA POR LA CONSTRUCTORA

RECIBE POR LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA:

NOMBRE: ARQ. JOSE ASUNCION ARIAS GUTIERREZ

CARGO: REPRESENTANTE LEGAL SUPERINTENDENTE DE OBRA

FIRMA:

NOMBRE: L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA

CARGO: VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION REPRESENTANTE LEGAL UNSI



ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  
 S. PRIVADA DE LA MORA No. 309 INT. II J PEDRERO-MARIANA  
 TEL. CEL. 044 957898773 TEL. OFICINA: 955 42005  
 SANCTI QUAQUA TFF 044877 1000 argutsa@gmail.com

TESTIGOS:

AUDITORIA INTERNA DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA:

NOMBRE: L.C. JUAN IGNACIO GARCIA MORENO

CARGO: AUDITOR INTERNO DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA

FIRMA:

NOMBRE: ARQ. NARCISO ADRIAN SANCHEZ RODRIGUEZ

CARGO: RESIDENTE DE OBRA DEPTO. DE PROY., CONSTRUCCION Y MANTO. UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA:

NOMBRE: ARQ. RAQUEL LÓPEZ SALVADOR

CARGO: JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

OBSERVACIONES:

ANEXOS: