



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/05/2023

"CONSTRUCCIÓN DE DOS SALAS DE COMPUTO"

OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE DOS SALAS DE COMPUTO"	OFICIO DE AUTORIZACION	SF/SPIP/DPIP/FAM-IES/0189/2023
NOMBRE DE ESCUELA	UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR	ORIGEN	FAM EDUCATIVA SUPERIOR CAPITAL, FAM IES CAPITAL 2023
LOCALIDAD	0001-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ	CLAVE DE FINANCIAMIENTO	BEAHA0223-FAM IES CAPITAL
MUNICIPIO	059-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAX.	PROGRAMA	127 - INCREMENTO A LA OFERTA EDUCATIVA SUPERIOR
REGION	07-SIERRA SUR	SUBPROGRAMA	01 - CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS DE NIVEL SUPERIOR
ESTADO	020 OAXACA	NUM. DE OBRA	FAM-IES/0189/230388/2023
FECHA DE INICIO	18 DE AGOSTO DE 2023	CONTRATO	No. UNSIS/LPEO/FAM2023-E2/2023
FECHA DE TÉRMINO	22 DE DICIEMBRE DE 2023	ADENDUM AL CONTRATO	No. CM-01/UNSI/FAM2023-E2/2023
CONTRATISTA	EDUARDO ALBERTO CIRIGO HERNÁNDEZ		

EN LA CIUDAD DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ OAX. A LAS 9:15 HRS., DEL DIA 26 DE DICIEMBRE DE 2023, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 Y 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE DOS SALAS DE COMPUTO", SEGÚN DESCRIPCION ABAJO MENCIONADA, LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS DEL FAM EDUCATIVA SUPERIOR CAPITAL, FAM IES CAPITAL 2023, CON CLAVE DE FINANCIAMIENTO "BEAHA0223-FAM IES CAPITAL", AUTORIZADOS A ESTA UNIVERSIDAD ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARAN ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO	
OBRA NUEVA	X
AMPLIACIÓN	
REPARACIÓN	
TERMINACIÓN	
EQUIPO Y MOBILIARIO	

CLASIFICACION DE LA OBRA REALIZADA						
SC	A	B	L	T	C	S
SALAS DE COMPUTO	AULAS	BIBLIOTECA	LABORATORIO	TALLER	CUBICULOS	SERVICIOS GENERALES
X						

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

"CONSTRUCCIÓN DE DOS SALAS DE COMPUTO", CONTARA CON 1 SALA DE COMPUTO Y VESTÍBULO EN PLANTA BAJA (164.51 M2), Y 1 SALA DE COMPUTO Y VESTÍBULO EN PLANTA ALTA (164.51 M2), CON UN TOTAL DE 329.02 M2. DE CONSTRUCCIÓN, LOS TRABAJOS CONTEMPLAN LAS FASES DE PRELIMINARES, CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA, ALBAÑILERÍA, E INSTALACIONES., DESARROLLADOS DE LA SIGUIENTE MANERA., LOS PRELIMINARES A BASE DE LIMPIEZA Y DESPALME (164.51 M2), LA CIMENTACIÓN CON ZAPATAS CORRIDAS, TRABES DE LIGA, Y CONTRA TRABES DE CONCRETO ARMADO (164.51 M2), ESTRUCTURA CONFORMADA POR COLUMNAS, MUROS, TRABES, LOSA DE ENTREPISO, Y LOSA DE AZOTEA DE CONCRETO ARMADO (329.02 M2)., ALBAÑILERÍA, CON MUROS DE TABIQUE ROJO, CASTILLOS, CADENAS, APLANADO FINO, FIRME DE CONCRETO, SOBRE FIRME, IMPERMEABILIZANTE, Y TEJA MEDIA CANA (329.02 M2), HERRERIA, CON BARANDAL METÁLICO PARA PASILLO (1.00 PIEZA), INSTALACIONES CON RAMALEO PARASALIDAS DE LUMINARIAS, CONTACTOS, APAGADORES, RED Y ALARMAS, CON DUCTERIA CONDUIT PVC DE 13, 19 Y 25 MM. (298.30 ML), Y ANDADOR HACIA EDIFICIO QUE INCLUYE; EXCAVACION A CIELO ABIERTO EN MATERIAL TIPO B., SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE CON BAILARINA Y AGUA, PISOS DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6-10x10 DE 10 CM. DE ESPESOR., y GUARNICION DE CONCRETO DE 40 CM. DE ALTURA, 20 CM. DE BASE Y 15 CM. DE CORONA, DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA., AL FINALIZAR EL PROYECTO SE TIENE UNA OBRA GRIS, LISTA PARA RECIBIR ACABADOS.

AREA CONSTRUIDA	329.02	M2	INVERSIÓN EJERCIDA:	\$	2,427,970.00
EDIFICIOS:	329.02	M2	EDIFICIO:	\$	2,427,970.00
OBRA EXTERIOR			OBRA EXTERIOR:	\$	
PAVIMENTOS:			CONTRATO:	\$	2,390,357.85
OTROS:			CONVENIO MODIFICATC	\$	37,612.15
SUP. TERRENO:			MOB. Y EQUIPO:	\$	

OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA  
 COL. VOLCANES C.P. 68020  
 XINATECA  
 D.F. OAXACA  
 CO. PROF. 2023



**UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR**

**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN**

No. AER-UNSI/05/2023

"CONSTRUCCIÓN DE DOS SALAS DE COMPUTO"

CONTRATISTA:	<u>EDUARDO ALBERTO CIRIGO HERNÁNDEZ</u>	NUM. DE OBRA	<u>FAM-IES/0189/230388/2023</u>
R.F.C.	<u>CIHE511201NM3</u>	PROGRAMA	<u>127 - INCREMENTO A LA OFERTA EDUCATIVA SUPERIOR</u>
CONTRATO No.	<u>No. UNSIS/LPEO/FAM2023-E2/2023</u>	SUBPROGRAMA	<u>01 - CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS DE NIVEL SUPERIOR</u>
ADENDUM AL CONTRATO No.	<u>No. CM-01/UNSI/FAM2023-E2/2023</u>	CLAVE FINANCIAMIENTO	<u>BEAHA0223-FAM IES CAPITAL</u>
UBICACIÓN:	<u>0001-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ</u>	FECHA DE INICIO PROGRAMADA	<u>18 DE AGOSTO DE 2023</u>
FECHA DE INICIO PROGRAMADA	<u>18 DE AGOSTO DE 2023</u>	FECHA DE TERMINO PROGRAMADA	<u>31 DE OCTUBRE DE 2023</u>
FECHA INICIO SEGÚN ANTICIPO	<u>30 DE AGOSTO DE 2023</u>	FECHA TERMINO SEGUN ANTICIPO	<u>12 DE NOVIEMBRE DE 2023</u>
FECHA DE INICIO C.MODIFICATORIO	<u>13 DE NOVIEMBRE DE 2023</u>	FECHA DE TERMINO C.MODIFICATORIO	<u>27 DE NOVIEMBRE DE 2023</u>
PRORROGA INICIO	<u>28 DE NOVIEMBRE DE 2023</u>	PRORROGA FIN	<u>22 DE DICIEMBRE DE 2023</u>
FECHA REAL DE INICIO	<u>18 DE AGOSTO DE 2023</u>	FECHA REAL DE TERMINO	<u>22 DE DICIEMBRE DE 2023</u>

COMPañIA AFIANZADORA: SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.

FIANZA DE ANTICIPO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	<u>2825062</u>	%	<u>30</u>	\$	<u>717,107.36</u>
FIANZA DE CUMPLIMIENTO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	<u>2825064</u>	%	<u>10</u>	\$	<u>239,035.79</u>
FIANZA DE CUMPLIMIENTO C. MODIFICATORIO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	<u>2825064</u>	%	<u>10</u>	\$	<u>3,761.22</u>

COMPañIA AFIANZADORA: SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.

FIANZA DE VICIOS OCULTOS (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	<u>2872503</u>	%	<u>10</u>	\$	<u>242,797.01</u>
-------------------------------------------------------	-----	----------------	---	-----------	----	-------------------

EN LA LOCALIDAD DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, DE LA REGIÓN DE LA SIERRA SUR, SE REUNIERON EL DÍA 26 DE DICIEMBRE DE 2023, LOS ABAJO FIRMANTES, PARA RECIBIR LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CONVENIO MODIFICATORIO, QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y SUS DISPOSICIONES GENERALES, RECIBE LOS TRABAJOS QUE SE DESCRIBEN;"CONSTRUCCIÓN DE DOS SALAS DE COMPUTO", CCONTARA CON 1 SALA DE COMPUTO Y VESTÍBULO ENPLANTA BAJA (164.51 M2), Y 1 SALA DE COMPUTO Y VESTÍBULO EN PLANTA ALTA (164.51 M2), CON UN TOTAL DE 329.02 M2. DE CONSTRUCCIÓN, LOS TRABAJOS CONTEMPLAN LAS FASES DE PRELIMINARES, CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA, ALBAÑILERÍA, E INSTALACIONES., DESARROLLADOS DE LA SIGUIENTE MANERA., LOS PRELIMINARES A BASE DE LIMPIEZA Y DESPALME (164.51 M2), LA CIMENTACIÓN CON ZAPATAS CORRIDAS, TRABES DE LIGA, Y CONTRA TRABES DE CONCRETO ARMADO (164.51 M2), ESTRUCTURA CONFORMADA POR COLUMNAS, MUROS, TRABES, LOSA DE ENTREPISO, Y LOSA DE AZOTEA DE CONCRETO ARMADO (329.02 M2),. ALBAÑILERÍA, CON MUROS DE TABIQUE ROJO, CASTILLOS, CADENAS, APLANADO FINO, FIRME DE CONCRETO, SOBRE FIRME, IMPERMEABILIZANTE, Y TEJA MEDIA CANA (329.02 M2), HERRERIA, CON BARANDAL METÁLICO PARA PASILLO (1.00 PIEZA), INSTALACIONES CON RAMALEO PARASALIDAS DE LUMINARIAS, CONTACTOS, APAGADORES, RED Y ALARMAS, CON DUCTERIA CONDUIT PVC DE 13, 19 Y 25 MM. (298.30 ML), Y ANDADOR HACIA EDIFICIO QUE INCLUYE; EXCAVACION A CIELO ABIERTO EN MATERIAL TIPO B., SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE CON BAILARINA Y AGUA, PISOS DE CONCRETO F'c= 150 KG/CM2 REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6-10x10 DE 10 CM. DE ESPESOR., Y GUARNICION DE CONCRETO DE 40 CM. DE ALTURA, 20 CM. DE BASE Y 15 CM. DE CORONA, DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA., AL FINALIZAR EL PROYECTO SE TIENE UNA OBRA GRIS, LISTA PARA RECIBIR ACABADOS., RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LA OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, MANO DE OBRA, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

DESCRIPCIÓN DEL PAGO DE LAS ESTIMACIONES							
MONTO CONTRATADO		MONTO CONVENIO MODIFICATORIO		TOTAL			
\$ 2,390,357.85		\$ 37,612.15		\$ 2,427,970.00			
ESTIMACION No.	PERIODO DE EJECUCION			SERIE FACT.	FECHA FACT.	IMPORTE S/IVA	IMPORTE C/IVA
01 (UNO)	18-ago-23	AL	23-sep-23	CP-68	12-oct-23	\$ 286,292.12	\$ 332,098.86
02 (DOS)	24-sep-23	AL	10-oct-23	CP-69	18-oct-23	\$ 244,376.40	\$ 283,476.62
03 (TRES)	11-oct-23	AL	20-oct-23	CP-70	26-oct-23	\$ 365,987.26	\$ 424,545.22
04 (CUATRO)	21-oct-23	AL	28-oct-23	CP-75	16-nov-23	\$ 60,317.33	\$ 69,968.10
05 (CINCO)	29-oct-23	AL	18-nov-23	CP-77	29-nov-23	\$ 368,216.20	\$ 427,130.79
06 (SEIS)	19-nov-23	AL	30-nov-23	CP-78	14-dic-23	\$ 353,756.63	\$ 410,357.69
7 (SIETE)	01-dic-23	AL	18-dic-23	CP-79	20-dic-23	\$ 381,707.39	\$ 442,780.57
8 (OCHO) FINIQUITO	19-dic-23	AL	22-dic-23	CP---	.....	\$ 32,424.27	\$ 37,612.15
A) TOTAL EJERCIDO						\$ 2,093,077.60	\$ 2,427,970.00
B) SALDO NO EJERCIDO						\$ -	\$ -
SUMA SALDO EJERCIDO + SALDO NO EJERCIDO(A+B)						\$ 2,093,077.60	\$ 2,427,970.00

*(Handwritten signatures and stamps)*

EDUARDO ALBERTO CIRIGO HERNANDEZ  
 CÉD. PROF. 4097810  
 D.R.O. A-3111

XINANTECATL No. 213  
 COL. VOLCANES C.P. 68020  
 OAXACA, OAXACA.



# UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/05/2023

"CONSTRUCCIÓN DE DOS SALAS DE COMPUTO"

OBRA No.	FAM-IES/0189/230388/2023
CONTRATO No.	No. UNSIS/LPEO/FAM2023-E2/2023
ADENDUM No.	No. CM-01/UNSI/FAM2023-E2/2023

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 Y 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, Y ACTO SEGUIDO LA CONTRATISTA: ARQ. MOISÉS HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA HERES, S.A. DE C.V., HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR QUE RECIBE A NOMBRE DE ESTA.

1.- OBRA CIVIL	1.1. EDIFICACION	%	100%
2. MOBILIARIO	1.2 OBRA EXTERIOR	%	100%
3.-EQUIPO		%	

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

ARQ. EDUARDO ALBERTO CIRIGO HERNANDEZ  
ENTREGA POR LA CONSTRUCTORA

CÉD. PROF. 4097810  
D.R.O. A-1311-A

FIRMA

NOMBRE: ARQ. EDUARDO ALBERTO CIRIGO HERNÁNDEZ  
CARGO: PERSONA FISICA  
EDUARDO ALBERTO CIRIGO HERNANDEZ

RECIBE POR LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA

NOMBRE: L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA  
CARGO: VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
REPRESENTANTE LEGAL UNSIS



VICE-RECTORIA DE ADMINISTRACIÓN

### TESTIGOS:

AUDITORIA INTERNA DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA \_\_\_\_\_  
NOMBRE: L.C. JUAN IGNACIO GARCIA MORENO  
CARGO: AUDITOR INTERNO DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA

FIRMA \_\_\_\_\_  
NOMBRE: ARQ. NARCISO ADRIAN SANCHEZ RODRIGUEZ  
CARGO: RESIDENTE DE OBRA  
DEPTO. DE PROY., CONSTRUCCION Y MANTO.  
UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA \_\_\_\_\_  
NOMBRE: ARQ. RAQUEL LOPEZ SALVADOR  
CARGO: JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO  
UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

OBSERVACIONES:

ANEXOS:





UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/05/2023

"CONSTRUCCIÓN DE DOS SALAS DE COMPUTO"

REPORTE FOTOGRAFICO

No. DE OBRA

FAM-IES/0189/230388/2023



Handwritten signatures in blue ink.


 ARQ. EDUARDO ALBERTO CIRIGO HERNÁNDEZ  
 EDUARDO ALBERTO CIRIGO HERNÁNDEZ  
ARQ. EDUARDO ALBERTO CIRIGO HERNÁNDEZ  
 D.R.O. 1221-A  
 PERSONA FÍSICA

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR  
ARQ. RAQUEL LÓPEZ SALVADOR  
 JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS,  
 CONSTRUCCION Y MANTO.

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR  
L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA  
 VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION



**UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR**

**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN**

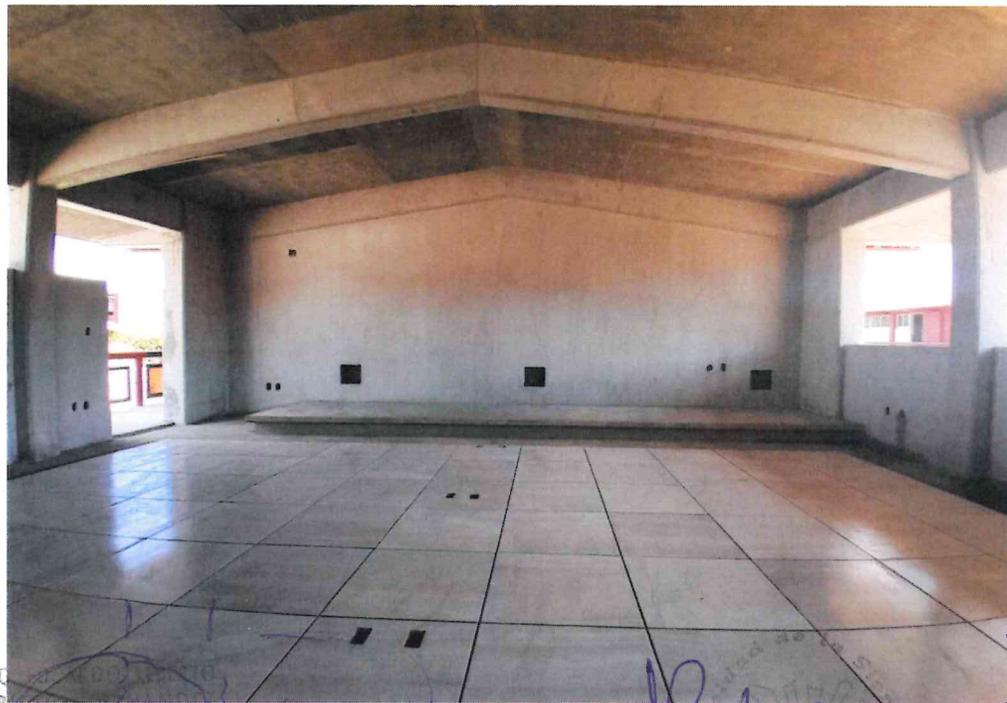
No. AER-UNSI/05/2023

"CONSTRUCCIÓN DE DOS SALAS DE COMPUTO"

**REPORTE FOTOGRAFICO**

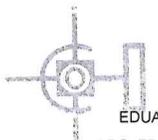
No.DE OBRA

FAM-IES/0189/230388/2023



*Handwritten blue scribbles and lines.*

*Handwritten blue scribbles and lines.*



ARQ. EDUARDO ALBERTO CIRIGO HERNÁNDEZ  
CÉD. PROF. 1097810

**ARQ. EDUARDO ALBERTO CIRIGO HERNÁNDEZ**

XINANTECATL, No. 1111  
COL. VOLCANES, C.P. 68020  
OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR  
**ARQ. RAQUEL LÓPEZ SALVADOR**  
JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS,  
CONSTRUCCION Y MANTO.



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR  
**L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA**  
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION



VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION  
DE ADMINISTRA