



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

CONTRATO DE ADQUISICIONES
No. UNSIS/LPN-SA-US-0045-12-05/2018

CONTRATO DE ADQUISICIONES NÚMERO **UNSI/LPN-SA-US-0045-12-05/2018**, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL **DR. MODESTO SEARA VÁZQUEZ** EN SU CARÁCTER DE RECTOR, A QUIÉN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "**LA UNSIS**", LA L.S.C RUTH LUCIA REYES LÓPEZ, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES, QUIÉN FUNGIRÁ COMO RESPONSABLE DE ADMINISTRAR Y VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA **EQUIPOS, PRODUCTOS Y SERVICIOS GIJÓN, S.A. DE C.V.** REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO **EL ING. SALOMÓN GIJÓN JUÁREZ**, A QUIÉN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "**LA EMPRESA**", AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- DECLARA "LA UNSIS", QUE:

I.1.- ES UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE CARÁCTER ESTATAL CREADO POR DECRETO DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE OAXACA, EN FECHA 12 DE ABRIL DEL 2003, SEGÚN PUBLICACIÓN EN EL EXTRA DEL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, DOTADO DE PLENA CAPACIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, QUE TIENE COMO FINES DE LA DOCENCIA, LA INVESTIGACIÓN LA PROMOCIÓN DEL DESARROLLO Y LA DIFUSIÓN DE LA CULTURA.

I.2.- LA NATURALEZA Y FINES DE "**LA UNSIS**", SON IMPARTIR EDUCACIÓN SUPERIOR EN LOS NIVELES DE LICENCIATURA, MAESTRÍA Y DOCTORADO Y SOBRE TODO EN LO RELACIONADO CON INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS, HUMANÍSTICAS Y TECNOLÓGICAS PARA LA FORMACIÓN DE PROFESIONALES, INVESTIGADORES Y PROFESORES ALTAMENTE CAPACITADOS, ORGANIZAR CURSOS DE CAPACITACIÓN Y ESPECIALIZACIÓN EN LAS DIVERSAS MODALIDADES, OTORGAR DIPLOMAS QUE ACREDITEN CIERTOS CONOCIMIENTOS TÉCNICOS A NIVEL PROFESIONAL, A ALUMNOS QUE HAYAN SEGUIDO UNA PARTE DE LOS ESTUDIOS Y CUBIERTO UN MÍNIMO EN MATERIAS.

I.3.- EL APODERADO GENERAL ES SU TITULAR, **DR. MODESTO SEARA VÁZQUEZ**, RECTOR DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 8° FRACCIÓN I DE SU DECRETO DE CREACIÓN, ENCONTRÁNDOSE INMERSA LA FACULTAD DE CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO EN EL ARTÍCULO 13° FRACCIÓN I DEL MISMO ORDENAMIENTO, POR LO QUE CUENTA CON LAS FACULTADES SUFICIENTES PARA CONTRATAR EN SU NOMBRE Y REPRESENTACIÓN, MISMAS QUE DECLARA NO LE HAN SIDO REVOCADAS O MODIFICADAS EN FORMA ALGUNA.

I.4.- SEÑALA COMO SU DOMICILIO PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EL UBICADO EN: GUILLERMO ROJAS MIJANGOS SN, COLONIA UNIVERSITARIA, MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA, C.P. 70805. TELÉFONO: 951 57 24100 EXT 304 Y 305, CORREO ELECTRÓNICO: RREYES@UNSI.EDU.MX. MANIFESTANDO ASIMISMO QUE CUENTA CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES USS030412HY6.

I.5.- REQUIERE CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE BIENES PARA EL EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA: LABORATORIOS DE SALUD, PLANTA DE TRATAMIENTO Y DEPARTAMENTO DE RED DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, A EFECTO DE QUE SE ENCUENTRE EN POSIBILIDAD DE CUMPLIR CON LOS OBJETIVOS QUE TIENE ENCOMENDADOS, MOTIVO POR EL CUAL EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL ESTADO DE OAXACA, LLEVÓ A CABO LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO LPN-SA-US-0045-12/2018 "ADQUISICIÓN DE BIENES PARA EL EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA; LABORATORIOS DE SALUD, PLANTA DE TRATAMIENTO Y DEPARTAMENTO DE RED DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR", SOLICITADO POR LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, MISMA EN LAS QUE LE FUERON ADJUDICADAS A "**LA EMPRESA**" LAS PARTIDAS ESPECÍFICAS 6, 7, 8 Y 9.

I.6.- CUENTA CON LA SUFICIENCIA PRESUPUESTARIA PARA CUBRIR LA CONTRATACIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES PARA EL EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA: LABORATORIOS DE SALUD, PLANTA DE TRATAMIENTO Y DEPARTAMENTO DE RED DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, CON RECURSO DEL FAM IES REMANENTES POTENCIACION CAPITAL, EN LA PARTIDA ESPECÍFICA 675-EQUIPAMIENTO DE OTRAS CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA CIVIL U OBRA PESADA, CONFORME A LA SIGUIENTE CLAVE PRESUPUESTAL 546001-12704004001-617675BAAHA0318. POR LO TANTO LA LEY DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL ESTADO DE OAXACA, SERÁ LA NORMATIVA.

II.- DECLARA "LA EMPRESA", QUE:

II.1.- ES UNA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA Y DE CAPITAL VARIABLE, QUE SE RIGE DE CONFORMIDAD CON:



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

CONTRATO DE ADQUISICIONES
No. UNSIS/LPN-SA-US-0045-12-05/2018

A. EL ACTA CONSTITUTIVA ESCRITURA DE INSTRUMENTO TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS ONCE (31,211), VOLUMEN SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO (645), DE FECHA VEINTISÉIS DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DOCE, ANTE LA FE DEL LICENCIADO RODOLFO MORALES MORENO, NOTARIO PÚBLICO DIECINUEVE DEL ESTADO DE OAXACA.

II.2.- SU OBJETO SOCIAL ES ENTRE OTRAS COSAS: VENTA, INSTALACIÓN, Y SERVICIOS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, ELLO DE ACUERDO A LO INDICADO EN LA ESCRITURA PÚBLICA MENCIONADA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, ASÍ COMO LO SEÑALADO EN LA CARTA COMPROMISO DE PROPOSICIÓN TÉCNICA PRESENTADA.

II.3.- LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE "LA EMPRESA" LA TIENE EL **ING. SALOMÓN GIJÓN JUÁREZ**, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, SEGÚN SE DESPRENDE DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS ONCE (31,211), VOLUMEN SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO (645), DE FECHA VEINTISÉIS DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DOCE, ANTE LA FE DEL LICENCIADO RODOLFO MORALES MORENO, NOTARIO PÚBLICO DIECINUEVE DEL ESTADO DE OAXACA.

II.4.- PARA APERSONARSE EN ESTE ACTO EL **ING. SALOMÓN GIJÓN JUÁREZ**, SE IDENTIFICA CON CREDENCIAL PARA VOTAR CON FOTOGRAFÍA NÚMERO IDMEX 1762074808634, EXPEDIDA POR EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL ANTES INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL.

II.5.- PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO, SEÑALA COMO SU DOMICILIO LEGAL EL UBICADO EN LA AVENIDA DEL ROSARIO, NÚMERO 404 B, COLONIA LOS ÁLAMOS, MUNICIPIO DE SANTA LUCIA DEL CAMINO, ENTIDAD OAXACA, CÓDIGO POSTAL 71228, CONTANDO ADEMÁS CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES EPS120326E17.

II.6.- CUENTA CON EL REGISTRO NÚMERO PV6382 EN EL PADRÓN DE PROVEEDORES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

III.- DECLARAN LAS PARTES, QUE:

III.1.- SE RECONOCEN RECÍPROCAMENTE LA PERSONALIDAD Y CAPACIDAD CON QUE SE OSTENTAN Y HAN CONVENIDO EN CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.- LAS PARTES CONVIENEN QUE EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, ES DE CONFORMIDAD CON EL FALLO NOTIFICADO CON FECHA 13 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2018, EMITIDO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL ESTADO DE OAXACA, MEDIANTE ACUERDO NÚMERO CAEASEO II 1.1, SESIÓN ORDINARIA 006/2018, DEL 13 DE DICIEMBRE DE 2018, CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO LPN-SA-US-0045-12/2018 DE FECHA 27 DE NOVIEMBRE DEL 2018, REFERENTE A LA CONTRATACIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES PARA EL EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA: LABORATORIOS DE SALUD, PLANTA DE TRATAMIENTO Y DEPARTAMENTO DE RED DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, PARA LAS PARTIDAS ESPECÍFICAS 6, 7, 8 Y 9, CONSIDERANDO QUE DICHA DEPENDENCIA CUENTA CON LA SUFICIENCIA PRESUPUESTARIA PARA CUBRIR LA REFERIDA CONTRATACIÓN EN SU CLAVE PRESUPUESTARIA 546001-12704004001-617675BAAHA0318 675-EQUIPAMIENTO DE OTRAS CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA CIVIL U OBRA PESADA, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2018, CUYAS CARACTERÍSTICAS SE DETALLAN EN LA SIGUIENTE CLÁUSULA.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.- EL PRECIO QUE "LA UNSIS" SE OBLIGA A PAGAR A "LA EMPRESA" POR LA CONTRATACIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES PARA EL EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA: LABORATORIOS DE SALUD, PLANTA DE TRATAMIENTO Y DEPARTAMENTO DE RED DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, PARA LAS PARTIDAS ESPECÍFICAS 6, 7, 8 Y 9, CUYAS CARACTERÍSTICAS SE DETALLAN EN LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA PRESENTADAS POR "LA EMPRESA", ES POR LA CANTIDAD DE \$ 1,420,260.69 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS 69/100 M.N.), INCLUYENDO EL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, EL MONTO DESCRITO SE INTEGRA DE LA SIGUIENTE MANERA:

NO. DE PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
			CÁMARA DE REFRIGERACIÓN DE 2°C DE 3.72M DE LARGO, 4.10M DE ANCHO Y 3M DE ALTO		
			CÁMARA DE REFRIGERACIÓN CON PANELES DESARMABLES DE 2,5" DE	\$318,893.12	\$318,893.12



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

CONTRATO DE ADQUISICIONES
No. UNSIS/LPN-SA-US-0045-12-05/2018

NO. DE PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
6	1	PIEZA	<p>ESPESOR, A BASE DE POLIURETANO INYECTADO AUTO EXTINGUIBLE, CON UNA DENSIDAD MEDIA DE 40 KG/M3 Y ACABADO EN LÁMINA PINTRO BLANCA POLIÉSTER ESTÁNDAR, EN MUROS Y PLAFÓN, CON 10 AÑOS DE GARANTÍA, PARA TEMPERATURA DE 2 °C. CON MOLDURAS DE DESPLANTE, ZOCLO, INTERIORES Y EXTERIORES, MATERIALES DE SUJECIÓN Y SELLADO EN UNIONES.</p> <p>INCLUYE:</p> <ul style="list-style-type: none"> • UNIDAD CONDENSADORA PARA MEDIA TEMPERATURA HERMÉTICA PARA 6528 KCAL/H, DE 3HP, CON COMPRESOR COPELANDO PARA REFRIGERANTE R-404A. CONEXIÓN ELÉCTRICA A 220V/3F/60HZ. CON CARCASA. • 2 EVAPORADORAS PARA 3275 KCAL/H, PARA MEDIA TEMPERATURA, CON VENTILLAS EN FORMA DE BAFLE DIRECCIONALES, ACABADO EN ALUMINIO TEXTURIZADO DE USO PESADO, DESCARCHE POR AIRE FORZADO. • CONEXIÓN ELÉCTRICA A 115V/1F/60HZ. CON CONTROLADOR ELECTRÓNICO. • MOLDURAS DE DESPLANTE, ZOCLO, INTERIORES Y EXTERIORES, MATERIALES DE SUJECIÓN Y SELLADO EN UNIONES. • SISTEMA DE ILUMINACIÓN A BASE DE DOS LÁMPARAS DE (2X18 W) A PRUEBA DE VAPOR CON APAGADOR, CABLEADO, TUBERÍA ELÉCTRICA Y ACCESORIOS. • PUERTA DE ACCESO PARA MEDIA TEMPERATURA CON ACABADO EN LÁMINA PINTRO COLOR BLANCA, CON MARCO DE 1.60M X 2.00M. ABATIBLE, DOBLE HOJA, CON HERRAJES, Y ACCESORIOS • CORTINA VINÍLICA TIPO HAWAIANA DE 1,60M X 2,00M PARA CÁMARA DE REFRIGERACIÓN A BASE DE TIRAS DE 0.20M DE ANCHO Y 2 MM DE ESPESOR PARA TEMPERATURAS HASTA -18 °C. • TUBERÍA MECÁNICA, ELÉCTRICA E HIDRÁULICA, HASTA 12M DE DISTANCIA CON TUBOS DE COBRE TIPO "L", VÁLVULA SOLENOIDE, VÁLVULA DE EXPANSIÓN, DESHIDRATADOR, REFRIGERANTE R-404A, ARMAFLEX, TUBERÍA CONDUIT PARED DELGADA Y ACCESORIOS. <p>INSTALACIÓN Y COLOCACIÓN DE CONJUNTO MODULAR, COLOCACIÓN DE PUERTA DE ACCESO, EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, TUBERÍA, AJUSTE, CALIBRACIÓN Y GUARDIA. GARANTÍA 10 AÑOS EN CÁMARA Y 1 AÑO DE GARANTÍA EN EL RESTO DE LOS COMPONENTES.</p>		
7	1	PIEZA	<p>CAMARA DE CONGELACIÓN A -20 °C DE 4.87 M DE LARGO, 4.10 M DE ANCHO, 3M DE ALTO (20 CM DE AHOGAMIENTO)</p> <p>CÁMARA DE CONGELACIÓN CON PANELES DESARMABLES DE 4" DE ESPESOR, A BASE DE POLIURETANO INYECTADO AUTO EXTINGUIBLE, CON UNA DENSIDAD MEDIA DE 40 KG/M3 Y ACABADO EN LÁMINA PINTRO BLANCA POLIÉSTER ESTÁNDAR, EN MUROS Y PLAFÓN, PARA TEMPERATURA DE -20°C, CON MOLDURAS DE DESPLANTE, ZOCLO, INTERIORES Y EXTERIORES, MATERIALES DE SUJECIÓN Y SELLADO EN UNIONES.</p> <p>INCLUYE:</p> <ul style="list-style-type: none"> • UNIDAD CONDENSADORA PARA BAJA TEMPERATURA HERMÉTICA DE 5717 KCAL/HR DE 6HP, CON COMPRESOR PARA REFRIGERANTE R-404A. CONEXIÓN ELÉCTRICA A 220V/3F/60HZ. • EVAPORADOR PARA 3096 KCAL/HR, PARA BAJA TEMPERATURA, CON VENTILLAS EN FORMA DE BAFLE DIRECCIONALES Y RESISTENCIA ELÉCTRICA PARA DESHIELO. CONEXIÓN ELÉCTRICA A 220V/1F/60HZ. CON CONTROLADOR ELECTRONICO. • SISTEMA DE ILUMINACIÓN A BASE DE DOS LÁMPARAS LED DE (2X18 W) A PRUEBA DE VAPOR CON APAGADOR, CABLEADO, TUBERÍA ELÉCTRICA Y ACCESORIOS • AISLAMIENTO EN PISO DE CÁMARA DE CONGELACIÓN A BASE DE PLACAS DE AISLAKOR DE 4" DE ESPESOR. CON BARRERA DE VAPOR PLÁSTICA, TAPA PORO Y MATERIALES DE INSTALACIÓN. • PUERTA DE ACCESO PARA BAJA TEMPERATURA CON ACABADO EN LÁMINA PINTRO COLOR BLANCA, CON MARCO DE 1.60M X 2.00M TIPO: ABATIBLE DOBLE HOJA. CON HERRAJES, ACCESORIOS, RESISTENCIAS ELÉCTRICAS. • CORTINA VINÍLICA TIPO HAWAIANA DE 1,60M X 2,00M. PARA CÁMARA DE CONGELACIÓN A BASE DE TIRAS DE 0.30 M DE ANCHO Y 3 MM DE ESPESOR PARA TEMPERATURAS HASTA -30 °C. • TUBERÍA, MECÁNICA, ELÉCTRICA E HIDRÁULICA, HASTA 12M DE DISTANCIA CON TUBOS DE COBRE TIPO "L", VÁLVULA SOLENOIDE, VÁLVULA DE EXPANSIÓN, DESHIDRATADOR, REFRIGERANTE R-404A, ARMAFLEX, TUBERÍA CONDUIT PARED DELGADA Y ACCESORIOS. <p>INSTALACIÓN Y COLOCACIÓN DE CONJUNTO MODULAR, COLOCACIÓN DE PUERTAS DE ACCESO, EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, TUBERÍA, AJUSTE, CALIBRACIÓN Y GUARDIA. GARANTÍA 10 AÑOS EN CAMARA Y 1 AÑO EN LOS DEMÁS COMPONENTES.</p>	\$374,896.54	\$374,896.54
			<p>SISTEMA DE FILTRACIÓN DE AIRE ESTÉRIL</p> <p>SISTEMA INTEGRADO DE FILTRACIÓN TIPO DESECANTE MEDIANTE PRINCIPIO DE ABSORCIÓN, FLUJO DE 32 CFM CON ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA 85/265 V - 1 F - 50/60 HZ PRESIÓN MÍNIMA DE OPERACIÓN 4 BAR Y UNA PRESIÓN MÁXIMA DE 16 BAR.</p> <p>CALIDAD DE AIRE CLASE 0 DEBERÁ CUMPLIR CON LA NORMA ISO 8573-1, CON 5 ETAPAS DE PURIFICACIÓN DEL AIRE COMPRIMIDO.</p> <p>1RA. ETAPA FILTRO COALESCENTE, RETENCIÓN DE PARTICULAS SOLIDAS 1</p>	\$316,068.00	\$316,068.00



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

CONTRATO DE ADQUISICIONES
No. UNSIS/LPN-SA-US-0045-12-05/2018

NO. DE PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
8	1	PIEZA	<p>MICRÓN, CONTENIDO DE ACEITE DE 0.5 MG/M3. EFICIENCIA ELEMENTO FILTRANTE 99.925%</p> <p>2DA. ETAPA FILTRO COALESCENTE, RETENCIÓN DE PARTICULAS SOLIDAS 0.01 MICRÓN, CONTENIDO DE ACEITE DE 0.01 MG/M3 EFICIENCIA ELEMENTO FILTRANTE 99.9999%.</p> <p>3RA. ETAPA 2 TORRES CON CARTUCHOS DESECCANTES DE FÁCIL Y CAMBIO RAPIDO MEDIANTE SUS TAPAS QUE SE ENCUENTRAN EN LA PARTE SUPERIOR DE CADA TORRE DESECCANTE A PUNTO DE ROCÍO DE -70°C.</p> <p>4TA. ETAPA TORRE ABSORBENTE DE CARBÓN ACTIVADO PARA LA ELIMINACIÓN DE VAPORES DE ACEITE CON RETENCIÓN DE CONTENIDO DE ACEITE DEL SISTEMA DE AIRE COMPRIMIDO DE 0.003 MG/M3.</p> <p>5TA. ETAPA. FILTRO COALESCENTE, RETENCIÓN DE PARTICULAS SOLIDAS 1 MICRÓN, CONTENIDO DE ACEITE DE 0.5 MG/M3 EFICIENCIA ELEMENTO FILTRANTE 99.925%, FILTROS FABRICADOS EN ALUMINIO PARA EVITAR CORROSIÓN Y GARANTIZAR UNA OPERACIÓN CON BAJA CAÍDA DE PRESIÓN, LAS TORRES DESECCANTES Y LA TORRE DE CARBÓN ACTIVADO SON DE ALUMINIO EXTRUIDO Y PROTEGIDO CON TRATAMIENTO PARA EVITAR LA CORROSIÓN Y DEBERÁN CONTAR CON GARANTÍA DE 10 AÑOS.</p> <p>ENSAMBLADO EN UN SOLO CUERPO CON UN SOLO PUERTO DE 1/2" A LA ENTRADA Y OTRO DE 1/2" A LA SALIDA DEL MISMO SISTEMA.</p> <p>PANTALLA HMI DE 3.45" PARA VISUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN EN TIEMPO REAL, VISUALIZANDO: PUNTO DE ROCÍO, ALARMA DE MANTENIMIENTO, AHORRO DE ENERGÍA.</p> <p>HIGRÓMETRO INSTALADO EN AMBAS TORRES DESECCANTES</p> <p>INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALUMINIO LACADO COLOR AZUL RAL 5012/1710. CON CERTIFICACIÓN: COALICOAT, TUV, ASME B31.1, E ISO 9001 / 2000, ISO 8573.</p> <p>INCLUYE:</p> <ul style="list-style-type: none"> . 3 PIEZAS DE TUBO DE ALUMINIO COLOR AZUL DIÁMETRO 40MM . 6 PIEZAS DE ADAPTADOR DE LATÓN NIQUELADO DE 1 1/2" A TUBO DE 40MM DE DIAMETRO. CON TUERCA DE POLÍMERO AR. . 10 PIEZAS DE CODO DE 90° DE DIAMETRO 40 MM DE POLÍMERO AR . 2 PIEZAS DE VÁLVULA DE LATÓN NIQUELADO 40MM CON TUERCAS DE POLÍMERO AR . 1 SEPARADOR DE AGUA-ACEITE PARA TRATAMIENTO DE CONDENSADOS CAPACIDAD DE 75 LTS. MÁXIMA PRESIÓN DE TRABAJO 16 BAR. ELEMENTO FILTRANTE DE CARBÓN ACTIVADO. . 1 REGULADOR DE PRESIÓN DE 3/4" PARA UNA PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO DE 125 PSI. TEMPERATURA DE OPERACIÓN DE -25°C HASTA 65°C. MANÓMETRO DE 1/4 PT CON CARATULA DE 2" CON RANGO DE 0 - 145 PSI. . DUCTO DE EXTRACCIÓN DE AIRE CALIENTE REMANENTE DE COMPRESOR DE 3 METROS DE LARGO CON UNA TRAYECTORIA RECTA Y OTRA CURVA, ENSAMBLE MEDIANTE GRAPAS FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 MEDIDAS DE DUCTO DE 19 7/8" X 4 1/4" <p>GARANTÍA 2 AÑOS</p>		
9	1	PIEZA	<p>SISTEMA DE INYECCIÓN Y EXTRACCIÓN DE AIRE ACONDICIONADO</p> <p>INCLUYE:</p> <ul style="list-style-type: none"> . 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL CON CAPACIDAD DE 5 T.R. (60,000 BTUS), REFRIGERANTE ECOLOGICO R-410. 220V/1/60 HZ. CON UNIDAD EVAPORADORA, UNIDAD CONDENSADORA Y CONTROL REMOTO. . 3 EXTRACTORES DE 1765 RPM, 3 HP, 208 - 230V, 6500 M3/HORA . 1 EXTRACTOR DE 1740 RPM DE 1/2 CABALLO DE FUERZA, 127 V, 1900 M3/HORA . 4 CONTACTOR DE 3 POLOS BOBINA DE 220V, 40 AMPERES . 2 ACTUADOR ELECTRÓNICO A 24 VOLTS . 2 TERMOSTATOS A 24 VOLTS . 2 COMPUERTAS RECTANGULAR DE 16" X 16" . 20 DIFUSORES TIPO DIAMANTE DE 4 VÍAS DE 12" X 12" . 24 REJILLAS DE RETORNO GENERAL DE 10" X 14" . 30 PIEZAS DE FORRO AISLANTE DE 7/8" CERRADO . 1 TERMOSTATO DE 2 ETAPAS . 23 METROS DE DUCTERÍA CUADRADA DE 46CM X 26 CM DE LÁMINA GALVANIZADA CON 85 M2 DE AISLAMIENTO A BASE DE FIBRA DE VIDRIO DE LANA MINERAL DE 1 1/2 DE ESPESOR Y PAPEL KRAFT CON RECUBRIMIENTO DE ALUMINIO. <p>CONTEMPLA LA INSTALACIÓN Y COLOCACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN AND COIL DE 5 TONELADAS (EVAPORADORA Y CONDENSADORA), INTERCONEXIÓN MECÁNICA Y DE CONTROL DE UNIDADES, DE EQUIPO DE EXTRACCIÓN, CONEXIÓN DE PUNTAS ELÉCTRICAS Y CONEXIÓN A DUCTO REGULAR, COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE DESAGÜE, TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN MARCHA.</p> <p>GARANTÍA 2 AÑOS</p>	\$214,505.00	\$214,505.00
SUBTOTAL:					\$1,224,362.66
I.V.A.:					\$195,898.03
TOTAL:					\$1,420,260.69

(UN MILLÓN CUATROCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS 69/100 M.N.)



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

CONTRATO DE ADQUISICIONES
No. UNSIS/LPN-SA-US-0045-12-05/2018

TERCERA.- FORMA DE PAGO.- AMBAS PARTES CONVIENEN QUE EL PAGO SE REALIZARÁ DE LA SIGUIENTE FORMA:

ANTICIPO.- POR LA CANTIDAD DE **\$710,130.34 (SETECIENTOS DIEZ MIL CIENTO TREINTA PESOS 34/100 M.N.)**, INCLUYENDO EL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, QUE CORRESPONDE AL ANTICIPO DEL 50% DEL COSTO TOTAL DE LA CONTRATACIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES PARA EL EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA: LABORATORIOS DE SALUD, PLANTA DE TRATAMIENTO Y DEPARTAMENTO DE RED DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, PARA LAS PARTIDAS ESPECIFICAS 6, 7, 8 Y 9, Y SERÁ CUBIERTO PREVIA ENTREGA DE LAS PÓLIZAS DE FIANZA, DE ANTICIPO Y CUMPLIMIENTO QUE PREVÉ LA CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA DEL PRESENTE CONTRATO, Y PRESENTE EL COMPROBANTE FISCAL CORRESPONDIENTE, QUE REÚNA LOS REQUISITOS FISCALES.

FINIQUITO.- POR LA CANTIDAD DE **\$710,130.35 (SETECIENTOS DIEZ MIL CIENTO TREINTA PESOS 35/100 M.N.)**, INCLUYENDO EL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, QUE CORRESPONDE AL FINIQUITO DEL 50% DEL COSTO TOTAL DE LA CONTRATACIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE BIENES PARA EL EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA: LABORATORIOS DE SALUD, PLANTA DE TRATAMIENTO Y DEPARTAMENTO DE RED DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, PARA LAS PARTIDAS ESPECIFICAS 6, 7, 8 Y 9, Y SERÁ CUBIERTO A LA ENTREGA EN INSTALACIÓN DE LOS BIENES A ENTERA SATISFACCIÓN DE **"LA UNSIS"** Y PRESENTE EL COMPROBANTE FISCAL CORRESPONDIENTE, QUE REÚNA LOS REQUISITOS FISCALES.

LA **"LA UNSIS"** SERÁ RESPONSABLE DE ORDENAR EL PAGO OPORTUNO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN EL PRESENTE CONTRATO.

EL PAGO DEL FINIQUITO QUEDARÁ CONDICIONADO PROPORCIONALMENTE AL PAGO QUE **"LA EMPRESA"** DEBA EFECTUAR POR CONCEPTO DE PENAS CONVENCIONALES, MISMO QUE CORRESPONDERÁ AL 1% POR DÍA, DEL MONTO DE LOS BIENES NO ENTREGADOS EN EL PLAZO SEÑALADO, DICHO IMPORTE NO SERÁ MAYOR AL IMPORTE DE LA FIANZA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.

PARA EL CASO EN QUE SE RESCINDA EL CONTRATO POR CAUSAS DE FUERZA MAYOR A **"LA EMPRESA"** Y QUE **"LA UNSIS"** A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL CONSIDERE ACEPTABLES DICHAS CAUSAS, NO PROCEDERÁ EL COBRO DE LAS PENALIZACIONES ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA.

TRATÁNDOSE DE PAGO EN EXCESO QUE RECIBIERA **"LA EMPRESA"**, ÉSTA DEBERÁ REINTEGRAR LA CANTIDAD COBRADA EN EXCESO DENTRO DE LOS 15 DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA SOLICITUD POR ESCRITO DEL REINTEGRO. CUMPLIDO DICHO PLAZO DEBERÁ PAGAR LOS INTERESES CORRESPONDIENTES AL 1% POR DÍA. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LA CANTIDAD PAGADA EN EXCESO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE LA FECHA DEL PAGO Y HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE A DISPOSICIÓN DE **"LA UNSIS"**.

CUARTA.- LUGAR, CONDICIONES Y PLAZO DE ENTREGA.- **"LA UNSIS"** REQUIERE SE REALICE LA ENTREGA DE LOS BIENES SEÑALADOS EN LA CLÁUSULA SEGUNDA, EN LAS INSTALACIONES UBICADAS EN GUILLERMO ROJAS MIJANGOS S/N, COLONIA UNIVERSITARIA, MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA.

EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA CONTRATACIÓN EFECTUADO POR LA **"EMPRESA"** TENDRÁ UNA DURACIÓN DE **75 DÍAS NATURALES** CONTADOS A PARTIR DEL DÍA **14 DE DICIEMBRE DEL 2018** Y FENECIENDO **26 DE FEBRERO DEL 2019**.

EL PRESENTE CONTRATO EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 58 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL ESTADO DE OAXACA, ESTARÁ SUJETO A LA AMPLIACIÓN DE LA CONTRATACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LOS REQUERIMIENTOS DE **"LA UNSIS"**, DENTRO DE UN PLAZO DE 12 MESES POSTERIORES A LA FECHA DE SU FIRMA, SIEMPRE Y CUANDO EL PRESENTE CONTRATO SE ENCUENTRE VIGENTE Y EL MONTO TOTAL DE LA AMPLIACIÓN NO REBASE, EN CONJUNTO, EL VEINTE POR CIENTO DEL MONTO DE LA CONTRATACIÓN ESTABLECIDO ORIGINALMENTE Y QUE EL PRECIO DEL MISMO SEA IGUAL AL PACTADO ORIGINALMENTE.

ASIMISMO, **"LA EMPRESA"** DEBERÁ NOTIFICAR CON UN MÍNIMO DE DOS DÍAS HÁBILES DE ANTICIPACIÓN A LA JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES DE **"LA UNSIS"**, QUE VA A HACER ENTREGA E INSTALACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DE EQUIPAMIENTO, A EFECTOS DE QUE ELABORE LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA.

SE CONSIDERARÁ COMO FECHA REAL DE LA ENTREGA EL DÍA EN QUE LA JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES DE **"LA UNSIS"** NOTIFIQUE OFICIALMENTE A **"LA EMPRESA"** QUE LA CONTRATACIÓN DE



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

CONTRATO DE ADQUISICIONES
No. UNSIS/LPN-SA-US-0045-12-05/2018

ADQUISICIÓN DE BIENES PARA EL EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA ACADÉMICA DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR CUMPLE CON LAS ESPECIFICACIONES SOLICITADAS MEDIANTE ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN.

QUINTA.- GARANTÍA DE LOS BIENES.- “LA EMPRESA” SE OBLIGA A GARANTIZAR CONTRA DEFECTOS DE FABRICACIÓN Y VICIOS OCULTOS POR EL PERIODO QUE SE INDICA EN LA DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES DE LA CLÁUSULA SEGUNDA, SI DENTRO DEL PERIODO DE GARANTÍA SE DETECTAN DEFECTOS DE FABRICACIÓN O VICIOS OCULTOS, “LA EMPRESA” SE OBLIGA A REPONER A “LA UNSIS” EN UN PLAZO QUE NO EXCEDERÁ DE 15 DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA NOTIFICACIÓN, EN LA CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS ORIGINALMENTE CONTRATADAS, SIN NINGÚN COSTO PARA “LA UNSIS”.

SEXTA.- VIGENCIA DE CONTRATO.- LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO INICIA A PARTIR DE LA FECHA DE FIRMA Y CONCLUYE HASTA QUE SE EXTINGAN EN SU TOTALIDAD LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES.

SÉPTIMA.- AUTORIZACIÓN DE DIFERIMIENTOS Y/O PRÓRROGAS.- PREVIO AL VENCIMIENTO DE LA FECHA DE CUMPLIMIENTO ESTIPULADA ORIGINALMENTE, A SOLICITUD EXPRESA DE “LA EMPRESA” Y POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, Y QUE SE CONSIDERE COMO VÁLIDA PARA “LA UNSIS” O POR CAUSAS ATRIBUIBLES A “LA UNSIS” ÉSTA PODRÁ MODIFICAR EL CONTRATO A EFECTO DE DIFERIR LA FECHA PARA LA ENTREGA DE LOS BIENES DE LA CONTRATACIÓN. EN ESTE SUPUESTO “LA UNSIS” A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL NOTIFICARÁ EL NUEVO PLAZO MEDIANTE OFICIO, NO PROCEDIENDO LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO. QUEDANDO ENTERADA “LA EMPRESA” QUE SI NO CUMPLE CON EL PERIODO DE PRÓRROGA “LA UNSIS” PROCEDERÁ A COBRAR EL CONCEPTO DE PENAS CONVENCIONALES ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA.

OCTAVA.- CANCELACIÓN TOTAL O PARCIAL.- “LOS CONTRATANTES” CONVIENEN QUE PROCEDE LA CANCELACIÓN TOTAL O PARCIAL CUANDO LO CONTRATADO Y/O ENTREGADO POR “LA EMPRESA” LE SEA DEVUELTO POR “LA UNSIS” A TRAVÉS DEL DEPARTAMENTO DE RECURSO MATERIALES DE LA UNSIS POR DEFECTOS DE CALIDAD Y NO SE CUMPLA CON EL CANJE CORRESPONDIENTE.

“LA UNSIS” A TRAVÉS LA VICE-RECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN, PROCEDERÁ A EMITIR PARA SU APLICACIÓN UN AVISO DE DESCUENTO POR EL 10% SOBRE EL TOTAL DE LO INCUMPLIDO CON CARGO A OTROS CONTRA RECIBOS O FACTURAS PENDIENTES DE PAGO A “LA EMPRESA”.

NOVENA.- RESPONSABILIDADES.- LAS PARTES MANIFIESTAN QUE EL PRECIO FIJADO POR LA ADQUISICIÓN DE LOS BIENES MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, ES EL JUSTO Y LEGÍTIMO Y QUE COINCIDE FIEL Y EXACTAMENTE CON EL PRESENTADO POR “LA EMPRESA” EN LA PROPUESTA ECONÓMICA QUE EXHIBIÓ, QUE NO EXISTE ERROR NI DOLO Y QUE NINGUNA DE LAS PARTES SE ENRIQUECE EN PERJUICIO DE LA OTRA Y EN CASO DE QUE LO HUBIERE, SE HACEN MUTUA Y RECÍPROCA DONACIÓN DE LA DIFERENCIA.

EN CASO DE QUE “LA EMPRESA” NO FIRME EL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A LA MISMA SERÁ SANCIONADA EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 86 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL ESTADO DE OAXACA.

EL ATRASO DE “LA UNSIS” EN LA FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO PRORROGARÁ EN IGUAL PLAZO LA FECHA DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS POR AMBAS PARTES.

DÉCIMA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- “LA UNSIS” PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO, SIN MÁS RESPONSABILIDAD PARA EL MISMO Y SIN NECESIDAD DE RESOLUCIÓN JUDICIAL, CUANDO “LA EMPRESA” INCURRA EN CUALESQUIERA DE LOS SUPUESTOS SIGUIENTES:

- A) INCUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA TOTAL DE LA CONTRATACIÓN EN EL PLAZO SEÑALADO EN EL PRESENTE CONTRATO.
- B) INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES ESTIPULADAS EN ESTE CONTRATO.
- C) CUANDO CON MOTIVO DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SE PUDIERA AFECTAR EL INTERÉS SOCIAL, IMPIDIENDO CON ELLO EL DESARROLLO DE CUALQUIERA DE LOS PROGRAMAS DE TRABAJO DE “LA UNSIS”.



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

CONTRATO DE ADQUISICIONES
No. UNSIS/LPN-SA-US-0045-12-05/2018

- D) CUANDO LA AUTORIDAD COMPETENTE DECLARE EL ESTADO DE QUIEBRA, LA SUSPENSIÓN DE PAGOS O ALGUNA SITUACIÓN DISTINTA, QUE SEA ANÁLOGA O EQUIVALENTE Y QUE AFECTE EL PATRIMONIO DE "LA EMPRESA"
- E) CUANDO SE HAYA AGOTADO EL MONTO LÍMITE PARA LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES DEL CONTRATO.
- F) CUANDO INCURRA EN FALSEDAD TOTAL O PARCIAL RESPECTO A LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA O QUE ACTÚE CON DOLO O MALA FE PARA LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO.
- G) CUANDO LA ENTREGA DE LA CONTRATACIÓN SEA DISTINTO A LO QUE SE INDICA EN ESTE CONTRATO.
- H) A FALTA DE PRESENTACIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 126 DEL REGLAMENTO DE LA LEY ESTATAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA

CUANDO SE PRESENTE CUALESQUIERA DE LOS CASOS MENCIONADOS, "LA UNSIS" QUEDARÁ EXPRESAMENTE FACULTADO PARA OPTAR POR EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, APLICANDO LAS SANCIONES CONVENIDAS, O RESCINDIRLO, SIENDO LA PRESENTE UNA FACULTAD POTESTATIVA.

DÉCIMA PRIMERA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.- EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "LA EMPRESA", LAS PARTES CONVIENEN EN SOMETERSE AL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN, QUE SE INICIARÁ DENTRO DE LOS 15 DÍAS NATURALES SIGUIENTES A AQUEL EN QUE SE CONFIGURE EL SUPUESTO (S) DE CAUSAL DE RESCISIÓN, PROCEDIÉNDOSE DE LA SIGUIENTE FORMA:

- A) SI "LA UNSIS" CONSIDERA QUE "LA EMPRESA" HA INCURRIDO EN ALGUNA DE LAS CAUSALES DE RESCISIÓN QUE SE CONSIGNAN EN LA CLÁUSULA PRECEDENTE, LO HARÁ SABER A "LA EMPRESA" DE FORMA INDUBITABLE POR ESCRITO A EFECTO DE QUE ESTA EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVenga Y APORTE, EN SU CASO LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES, EN UN TÉRMINO DE 10 (DIEZ) DÍAS HÁBILES, A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN.
- B) TRANSCURRIDO EL TÉRMINO A QUE SE REFIERE EL INCISO ANTERIOR, SE RESOLVERÁ CONSIDERANDO LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS QUE HUBIERE HECHO VALER.
- C) LA DETERMINACIÓN DE DAR O NO POR RESCINDIDO EL CONTRATO, DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA Y MOTIVADA Y COMUNICADA POR ESCRITO A "LA EMPRESA" DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS HÁBILES, CONFORME A LO SEÑALADO EN EL INCISO A) DE ESTA CLÁUSULA.

DÉCIMA SEGUNDA.- GARANTÍAS DE CONFIDENCIALIDAD Y PROFESIONALISMO.- "LA EMPRESA" SE COMPROMETE Y GARANTIZA CON "LA UNSIS" LA CONFIDENCIALIDAD DEL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, GARANTIZANDO ASIMISMO QUE CUENTA CON LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, CONTABLES Y ECONÓMICAS REQUERIDAS, ASI COMO LA ACREDITACIÓN DE UN EQUIPO DE PROFESIONALES CON LA CAPACIDAD Y EXPERIENCIA NECESARIA, Y LA ADMINISTRACIÓN EN GENERAL Y DEMÁS ESPECIALIDADES PARA LLEVAR A BUEN TÉRMINO LOS TRABAJOS DERIVADOS DEL PRESENTE CONTRATO.

DÉCIMA TERCERA.- PÓLIZA DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y DE ANTICIPO.- "LA EMPRESA" DEBERÁ PRESENTAR UNA GARANTÍA DEL 10% DEL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO, LA QUE SERVIRÁ PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, ASÍ MISMO DEBERÁ PRESENTAR UNA GARANTÍA POR EL 100% DEL IMPORTE TOTAL DEL ANTICIPO PARA GARANTIZAR LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL MISMO, DICHAS FIANZAS DEBERÁN SER EXPEDIDAS POR UNA INSTITUCIÓN AFIANZADORA AUTORIZADA, A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE OAXACA.

LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO Y DE ANTICIPO DEBERÁN PRESENTARSE A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS 10 (DIEZ) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO.

LAS FIANZAS DE CUMPLIMIENTO Y DE ANTICIPO CONTINUARÁN VIGENTES EN CASO DE QUE OTORQUE PRÓRROGA AL CONTRATO, HASTA EL FINIQUITO EN SU CASO EN EL SUPUESTO DE QUE EL MONTO ORIGINALMENTE CONTRATADO SE MODIFIQUE, "LA EMPRESA" SE OBLIGA A PRESENTAR A "LA UNSIS" UN ENDOSO O UNA NUEVA PÓLIZA DE FIANZA EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO MODIFICADO LA CUAL DEBERÁ SER ENTREGADA A "LA UNSIS" POR "LA EMPRESA" DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DÍAS SIGUIENTES A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONVENIO MODIFICATORIO RESPECTIVO.



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

CONTRATO DE ADQUISICIONES
No. UNSIS/LPN-SA-US-0045-12-05/2018

"LA EMPRESA" SE OBLIGA A OBTENER DE LA AFIANZADORA, LA SUJECCIÓN AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 282 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y FIANZAS, DEBIENDO INCLUIR DENTRO DEL CUERPO DE LA PÓLIZA DE FIANZA EL SIGUIENTE TEXTO: "LA FIANZA CONTINUARA VIGENTE EN EL CASO DE QUE SE OTORGUE PRÓRROGA O ESPERA AL DEUDOR, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE AFIANZAN, AUN CUANDO HAYAN SIDO SOLICITADAS Y AUTORIZADAS EXTEMPORÁNEAMENTE O INCLUSIVE CUANDO LA PRÓRROGA O ESPERA SEA OTORGADA UNILATERALMENTE POR LA ", Y SE HAYA COMUNICADO A **"LA EMPRESA"**, POR LO QUE LA AFIANZADORA MANIFIESTA SU CONOCIMIENTO DE ACUERDO A LA LEY QUE LAS RIGE", ASÍ MISMO DEBERÁ INCLUIR LA SIGUIENTE CONDICIÓN; "PARA CANCELAR ESTA FIANZA SERÁ REQUISITO PREVIO E INDISPENSABLE LA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS, POR SOLICITUD DE A **"LA UNSIS"**.

DÉCIMA CUARTA.- EJECUCIÓN DE LA PÓLIZA DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO.- "LA UNSIS" LLEVARÁ A CABO LA EJECUCIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO CUANDO:

- A) RESCINDA ADMINISTRATIVAMENTE EL MISMO, CONSIDERANDO LA PARTE PROPORCIONAL DE LAS OBLIGACIONES INCUMPLIDAS POR **"LA EMPRESA"**.
- B) DURANTE LA VIGENCIA DE ESTE CONTRATO Y CONFORME SE INDIQUE EN EL TEXTO DE LA PÓLIZA DE FIANZA, SE DETECTEN DEFECTOS DE FABRICACIÓN, VICIOS OCULTOS O CALIDAD INFERIOR A LO ESTIPULADO EN ESTE INSTRUMENTO LEGAL, PREVIO PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN DE CONTRATO.
- C) **"LA EMPRESA"** INCURRA EN CUALQUIER INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN EL PRESENTE CONTRATO.

DÉCIMA QUINTA.- PENAS CONVENCIONALES.- LAS PENAS CONVENCIONALES SERÁN DEL 1% POR DÍA, EL CÁLCULO SE REALIZARÁ SOBRE LOS BIENES NO ENTREGADOS Y/O INSTALADOS. EL PAGO DEL FINIQUITO QUEDARÁ CONDICIONADO PROPORCIONALMENTE, AL PAGO QUE **"LA EMPRESA"** DEBE EFECTUAR POR CONCEPTO DE PENAS CONVENCIONALES.

"LA EMPRESA" QUEDA OBLIGADA ANTE **"LA UNSIS"** A RESPONDER POR LA CALIDAD Y PROFESIONALISMO DE SUS SERVICIOS Y POR CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN ESTE CONTRATO Y EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

CASOS EN LOS QUE PODRÁN COBRARSE LAS PENAS CONVENCIONALES:

- A) CUANDO **"LA EMPRESA"** NO REALICE LA ENTREGA E INSTALACIÓN TOTAL DE LOS BIENES COMO SE DESCRIBEN EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DEL PRESENTE CONTRATO
- B) CUANDO **"LA EMPRESA"** NO REALICE LA ENTREGA E INSTALACIÓN TOTAL DE LOS BIENES EN EL PLAZO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA CUARTA DEL MISMO.

LAS PARTES ESTÁN DE ACUERDO TAMBIÉN QUE LA RESCISIÓN SE INICIA DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A AQUEL EN QUE SE HUBIERE AGOTADO EL MONTO LÍMITE DE APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES.

SI **"LA EMPRESA"** INFRINGE LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL ESTADO DE OAXACA, SERÁ SANCIONADA POR LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL, CON MULTA Y EN SU CASO, PODRÁ SER INHABILITADA TEMPORALMENTE PARA PARTICIPAR EN PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN O CELEBRAR CONTRATOS REGULADOS POR LA LEY MENCIONADA CUANDO SE UBIQUE EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 86 DE LA MISMA.

DÉCIMA SEXTA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.- LAS PARTES CONVIENEN EXPRESAMENTE QUE EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ DARSE POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE POR **"LA UNSIS"** SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL Y HACER EFECTIVAS LAS SANCIONES PREVISTAS CUANDO TENGAN LUGAR ENTRE OTRAS LAS SIGUIENTES CAUSAS:

- A) CUANDO LA AUTORIDAD COMPETENTE DECLARE EL ESTADO DE QUIEBRA, LA SUSPENSIÓN DE PAGOS O ALGUNA SITUACIÓN DISTINTA QUE SEA ANÁLOGA O EQUIVALENTE Y QUE AFECTE EL PATRIMONIO DE **"LA EMPRESA"**.



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

CONTRATO DE ADQUISICIONES
No. UNSIS/LPN-SA-US-0045-12-05/2018

B) POR COMUNICADO QUE SE RECIBA DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE OAXACA, EN EL QUE DE ACUERDO A SUS ATRIBUCIONES SUSTENTE LEGALMENTE LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO.

C) CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL, O BIEN, CUANDO POR CAUSAS JUSTIFICADAS SE EXTINGA LA NECESIDAD DE REQUERIR **LOS BIENES ORIGINALMENTE ADQUIRIDOS** Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA ALGÚN DAÑO O PERJUICIO A "LA UNSIS".

DÉCIMA SÉPTIMA.- PROPIEDAD INDUSTRIAL Y DERECHOS DE AUTOR.- "LA EMPRESA" ASUME LA RESPONSABILIDAD TOTAL PARA EL CASO EN QUE AL ENTREGAR LOS BIENES OBJETO DE ESTE CONTRATO A "LA UNSIS" INFRINJA PATENTES, MARCAS O VULNERE REGISTROS O DERECHOS DE AUTOR, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY FEDERAL DEL DERECHO DE AUTOR Y DE LA LEY DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL, LIBERANDO A "LA UNSIS" DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD.

DÉCIMA OCTAVA.- RELACIONES OBRERO PATRONALES.- QUEDA EXPRESAMENTE ESTABLECIDO QUE "LA UNSIS" SERÁ AJENO A LOS CONFLICTOS QUE SE DERIVEN DE LAS RELACIONES OBRERO PATRONALES ENTRE "LA EMPRESA" Y EL PERSONAL QUE EMPLEE PARA CUMPLIR LAS OBLIGACIONES DERIVADAS EN ESTE CONTRATO, NO PROCEDIENDO EN CONSECUENCIA LA FIGURA DE PATRÓN SUSTITUTO Y CONSEQUENTEMENTE QUEDA OBLIGADA "LA EMPRESA" A RESARCIR A "LA UNSIS" DE CUALQUIER EROGACIÓN QUE ESTE ÚLTIMO LLEGASE A EFECTUAR POR TAL CONCEPTO.

DÉCIMA NOVENA.- CESIÓN DE DERECHOS.- LAS PARTES CONVIENEN QUE "LA EMPRESA" NO PODRÁ CEDER TOTAL O PARCIALMENTE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO, A EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO, POR LO QUE SE OBLIGA A NOTIFICARLO POR ESCRITO A "LA UNSIS" A TRAVÉS DE (ADMINISTRADOR DEL CONTRATO), DEBIENDO ENTREGAR COPIA CERTIFICADA DEL DOCUMENTO LEGAL DE DICHA CESIÓN, LA CUAL ESTARÁ SUJETA AL VISTO BUENO POR PARTE DEL (ADMINISTRADOR DEL CONTRATO).

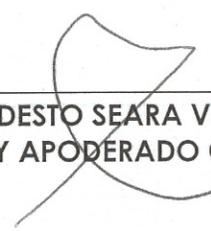
VIGÉSIMA.- LEGISLACIÓN.- LA CONTRATACIÓN, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, ESTARÁ REGIDA POR LA LEY DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL ESTADO DE OAXACA, Y EL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY, EL CÓDIGO CIVIL Y EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES AMBOS VIGENTES EN EL ESTADO DE OAXACA.

VIGÉSIMA PRIMERA.- JURISDICCIÓN.- PARA LOS EFECTOS DE INTERPRETACIÓN, EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO QUEDE EXPRESAMENTE ESTABLECIDO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES DEL FUERO COMÚN, CON SEDE EN LA CIUDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, POR LO QUE, EN ESTE ACTO RENUNCIAN A CUALQUIER OTRO FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLES POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO Y ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, "LOS CONTRATANTES" MANIFIESTAN ESTAR DE ACUERDO EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES Y PARA CONSTANCIA LO RATIFICAN Y FIRMAN EN DOS TANTOS AL CALCE Y MARGEN, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA, A LOS 14 DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL 2018.-----

POR "LA UNSIS"

POR "LA EMPRESA"



DR. MODESTO SEARA VÁZQUEZ
RECTOR Y APODERADO GENERAL



ING. SALOMÓN GIJÓN JUÁREZ
ADMINISTRADOR ÚNICO



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

CONTRATO DE ADQUISICIONES
No. UNSIS/LPN-SA-US-0045-12-05/2018

RESPONSABLE DE VERIFICAR EL
CONTRATO

L.S.C. RUTH LUCÍA REYES LÓPEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS
MATERIALES

TESTIGO

L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN

TESTIGO

L.C. JUAN IGNACIO GARCÍA MORENO
AUDITOR INTERNO