



2019

FAM

DIRECCION GENERAL DE EDUCACION SUPERIOR UNIVERSITARIA  
DIRECCION DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL  
SUBDIRECCION DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE RESTRUCTURACION FISICA

Mes reportado  
Diciembre 2019  
Reporte Contable

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD



Nombre: Universidad de la Sierra Sur  
Entidad Federativa: Oaxaca  
Calle Real 3117, Zapotlan, Oaxaca  
Código Postal: 71100  
Teléfono: 01 521 572 41 00  
Correo electrónico: unisis@unisisur.mx y unisis@unisisur.mx

Proyecto: FAMILIA

Responsables:  
Nombre: Arn. Ezequiel Lopez Sanchez  
Cargo: Jefe de Departamento de Proyecto, Construcción y Mantenimiento  
Teléfono: 01521 572 41 00, ext. 1305  
Correo electrónico: ezequiel@unisisur.mx y unisisur@unisisur.mx

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

Prioridad	Nombre del proyecto	Tipo de proyecto			Monto autorizado	Monto ejercido	Resumen	Avance del proyecto en cuanto a espacios físicos, metros cuadrados y tipo de proyecto 1			Acciones que sustentan el avance 2	Acciones por realizar	Fecha 3		Observaciones	¿Es susceptible de ser inaugurada? (Cuenta con el presupuesto de inversión?)	Si ya fue inaugurada		Cuenta con Actas		
		Obras de construcción	Equipo	Adquisiciones y Mantenimiento				Especializado	cantidad	metros cuadrados			Inicio	Termino			Estado de Recepción (Acta de Recepción)	Acta de Recepción			
5	Mantenimiento de infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur.	X			\$ 642,702.26	\$ 642,702.26		22	175.00		Este proyecto se encuentra en proceso de adquisición de materiales, actualmente se cuenta con 124.71 metros cuadrados de cambio de muros de bloques de concreto, cambio de azulejo de baños lobby del parterro, cambio de mamparas de baños lobby del parterro, aplicación de pintura en el parterro de la Universidad.	5. Realizar la colocación de azulejo, sanitarios, adición, amueblado, y aplicación de pintura e impermeabilización.	30/09/19	31/03/19	Este proyecto se encuentra en proceso constructivo, se cuenta con todo el material, con impermeabilización de baños y acciones de pintura, se está contratando a hidráulicos, aguilero fijo de muros, azulejo en muros de baños, sanitarios e hidráulicos, aguilero fijo de muros de baños, se están realizando por personal de la institución.						
6	Iluminación de andadores de la Universidad de la Sierra Sur. Limpieza abanderones de energía.	X			\$ 346,400.00	\$ 346,400.00		24	6.89		Este proyecto se encuentra concluido.	4. Realizar la colocación de luminarias y mantenimiento de las mismas. 5. Dar mantenimiento a las abanderones y revisión de los mismos. 6. Revisión de la pintura y Sanitarios de Franquesa del Gobierno del Estado).	100	15/07/19	27/09/19	Este proyecto se encuentra concluido.					
					\$5,590,894.28	\$4,404,115.31		5	9.89		TOTAL										
											TOTAL										

1. En el presente se reportan los avances que corresponden a la obra o proyecto. Se pueden anexar fotos como sea necesario.  
2. En caso de ser necesario se detallan los avances y cantidades que se reportan en el presente desglosado.  
3. En el presente se reportan los avances y cantidades que se reportan en el presente desglosado.

Lic. Ezequiel Lopez Sanchez  
Vicepresidente de Proyecto  
Nombre y Firma del Titular de Obras y Mantenimiento de BIES

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR  
VICE-RECTORIA DE ADMINISTRACION

Nombre Arn. Ezequiel Lopez Sanchez  
Cargo: Jefe de Departamento de Proyecto, Construcción y Mantenimiento  
Teléfono: 01521 572 41 00, ext. 1305  
Correo electrónico: ezequiel@unisisur.mx y unisisur@unisisur.mx

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR  
DEPTO. DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION Y MITO.



2019

**FAM**  
FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES

DIRECCION GENERAL DE EDUCACION SUPERIOR UNIVERSITARIA  
DIRECCION DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL  
SUBDIRECCION DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE INVESTIGACION FISICA

REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

Nombre de la obra:

Ampliación del Almacén de Servicios Generales, en la Universidad de la Sierra Sur.

CRONOGRAMA DE LOCALIZACION

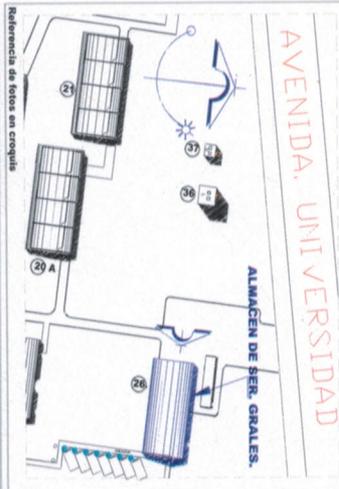
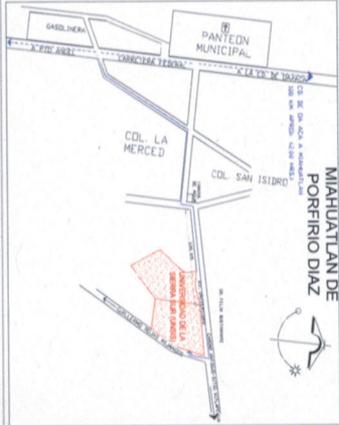
UBICACION DE LA OBRA O PROYECTO

Mes reportado  
Diciembre, 2019  
FOLIO DEL CORRE



Porcentaje de avance

33.5

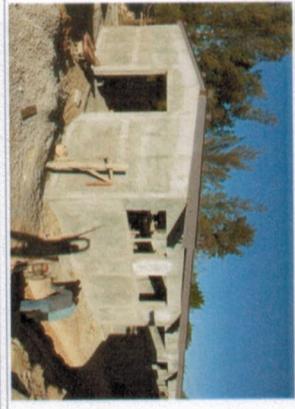


CALLE GUILLERMO ROSAS ALANZOS, SIN ESQ.  
AVENIDA UNIVERSIDAD, COL. UNIVERSITARIA,  
MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA, C.P.  
70800.

FOTOS

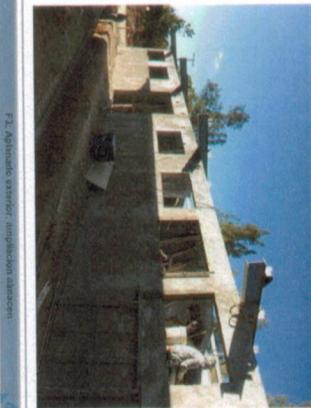


F1. Vista frontal del almacén de servicios generales.



F2. Vigas Tmz, techas con PR.

Comentarios de los trabajos realizados:  
El proyecto "Ampliación del Almacén de Servicios Generales, en la Universidad de la Sierra Sur", se encuentra en proceso constructivo.  
La fotografía F1, muestra la Vista frontal del almacén de servicios generales  
La fotografía F2, muestra Vigas Tmz, techas con PR  
La fotografía F3, muestra Almacén exterior, ampliación almacén  
La fotografía F4, muestra Languetas con Mochetas en caja



F3. Almacén exterior, ampliación almacén



F4. Languetas con Mochetas en caja

La Estructura Original  
Número y firma del responsable  
UNISIS



\* Es muy importante que se anexen reportes fotográficos de todas las obras. Para ello se anexa una plantilla, se pueden copiar, cambiar pastillas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, etiquetar, numerarlas como se copia en la misma forma, mismo orden y lugar para el antes, durante y después de la obra.

VICE-RECTORA  
DE ADMINISTRACIÓN

DEPTO. DE PROYECTOS  
CONSTRUCCION Y MTTTO.



2019

FAM

DIRECCION GENERAL DE EDUCACION SUPERIOR UNIVERSITARIA  
DIRECCION DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL  
ALABORACION DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL/GERENCIAMIENTO DE INVESTIGACION TECNICA

Fecha reportado  
Diciembre 2019  
FICHA DE CONTEXTO

PROYECTO

5

Nombre de la obra:

Mantenimiento de Infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur.

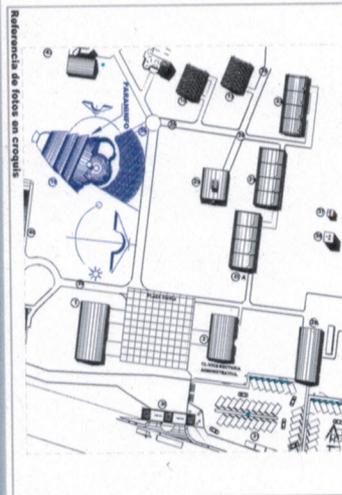
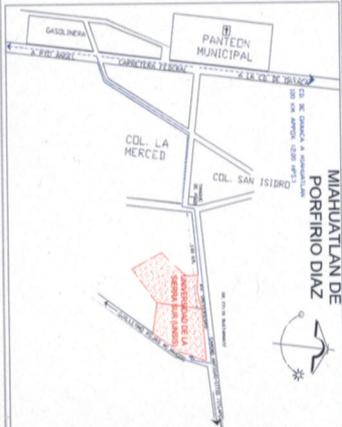
CORRUS DE LOCALIZACION

UBICACION DE LA OBRA O PROYECTO



Presentado de avance

42.1



Referencia de fotos en croquis

CALLE GUILLERMO ROSAS MALANGOS, SM,  
ESQ. AV. UNIVERSIDAD COLOMIA CD.  
UNIVERSITARIA, MAHUATLAN DE PORFIRIO  
DIAZ OAXACA, C.P. 70800.

FOTOS



F1: Fachada del pavimento.



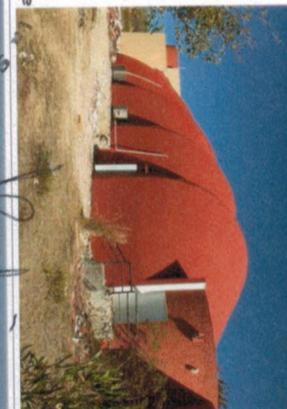
F2: Vista lateral del pavimento



F3: Cobertura de impermeabilización nueva



F4: Acabado fino en muros e instalaciones piso



F5: Demolicion de Fachada de escombros de edificio principal

Comentarios de los trabajos realizados:  
El proyecto "Mantenimiento de Infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur," se encuentra en proceso de Autorización sobre las instancias estatales correspondientes.  
La fotografía F1: Fachada del pavimento  
La fotografía F2: Vista lateral del pavimento  
La fotografía F3: Cobertura de impermeabilización nueva  
La fotografía F4: Acabado fino en muros e instalaciones en piso  
La fotografía F5: Demolicion de Fachada de escombros del edificio principal  
La fotografía F6: Demolicion de Fachada de escombros del edificio principal  
La fotografía F7: Sustitucion de losetas frías tratadas del lobby  
La fotografía F8: Cobertura de impermeabilización en base curva  
La fotografía F9: Instalacion hidráulica, sanitaria, y colocacion de acedillo en techos  
La fotografía F10: apunado fino de muros exteriores, y techos en piso

Lic. Erick Aguilar  
Vice-Rector Académico  
Nombre y Firma del Director del IES

Ing. Daniel Salazar  
Nombre y Firma del Director del IES

\* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa un set de plantillas, se podrán copiar estas plantillas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma forma, misma época y lugar para el antes, durante y después de la obra.

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR  
VICE-RECTORIA  
DE ADMINISTRACION

Página 1

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR  
DEPTO. DE PROYECTOS  
CONSTRUCCION Y MITO.

2019

**FAM**

DIRECCION GENERAL DE EDUCACION SUPERIOR UNIVERSITARIA  
DIRECCION DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL  
SUBDIRECCION DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL/GERENCIAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA

Mes reportado  
**Diciembre 2019**  
FICSDA DEL COMITE

FORMA DE APORTACIONES MULTIMEDIAS

REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

PROYECTO

5

Nombre de la obra:

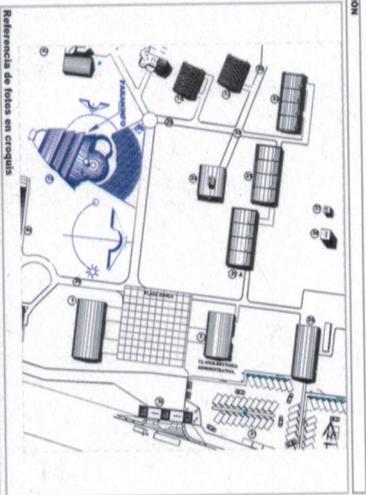
**Mantenimiento de infraestructura academica en la Universidad de la Sierra Sur.**

CARICUA DE LOCALIZACION

UBICACION DE LA OBRA O PROYECTO



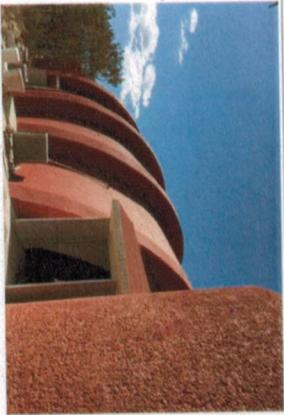
42.1



CALLE GUILLERMO ROSAS MUÑOZ, SM,  
ESQ. AV. MANUEL ROSADO COLONIA CD  
UNIVERSITARIA, MIAHUATLAN DE PORFIRIO  
DIAZ, OAXACA, C.P. 70980.

**FOTOS**

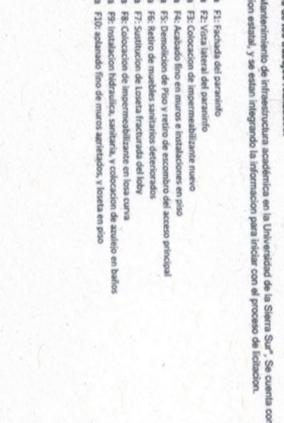
Referencia de fotos en croquis



F6: Exterior del edificio académico en construcción.



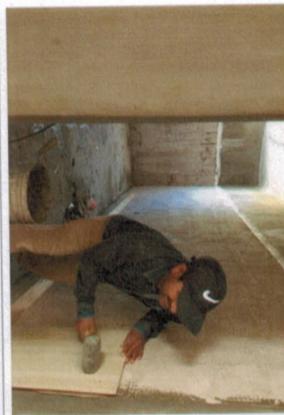
F7: Sustitución de luminas fracturadas del bobby



F16: Reparación faja de muros agrietados, y florita y pintura



F8: Colocación de impermeabilizante en las curvas



F9: Mantenimiento hidráulico, sanitaria y ventilación de sanitas en baños



F16: Reparación faja de muros agrietados, y florita y pintura

Nombre y Firma del Encargado de la Obra  
Lic. Erika Abila  
Vicecoordinadora de Infraestructura Física de la ES

Nombre y Firma del Encargado de la Obra  
Lic. Erika Abila  
Vicecoordinadora de Infraestructura Física de la ES

Nombre y Firma del Encargado de la Obra  
Lic. Erika Abila  
Vicecoordinadora de Infraestructura Física de la ES

\* Es muy importante que se anexen reportes fotográficos de los trabajos realizados. Para el caso de trabajos de mantenimiento y adecuación, se recomienda que se capturen la muestra tomada, antes, durante y después de la obra. Para mantenimiento, mantenimiento y adecuación, se recomienda que se capturen la muestra tomada, antes, durante y después de la obra.

