

2019

FAM

FOONDO DE FORTALIFICACIONES MULTIPLES

DIRECCION GENERAL DE EDUCACION SUPERIOR UNIVERSITARIA
DIRECCION DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
SUBDIRECCION DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD

Nombre: Universidad de la Sierra Sur

Entidad Federativa: Oaxaca

Colegio: 5111-2008000231

Nombre: L.C.E. Erick Alexis Ochoa Valencia

Cargo: Vice - Rector de Administración

Teléfono: 01 601 517 2 41 00

Correo electrónico: eao1r@unissur.com y vobm@unissur.edu.mx

Responsable

Nombre: Arq. Ribaluz López Salazar

Cargo: Jefe del Depto. de Proyecto, Construcción y Mantenimiento

Teléfono: 0160151724100 ext. 1306

Correo electrónico: ribaluzr7@unissur.com y rbaluz@unissur.edu.mx

Fecha y Mantenimiento

Nombre: Arq. Ribaluz López Salazar

Cargo: Jefe del Depto. de Proyecto, Construcción y Mantenimiento

Teléfono: 0160151724100 ext. 1306

Correo electrónico: ribaluzr7@unissur.com y rbaluz@unissur.edu.mx

Mes reportado
Enero 2020
FOLIO DE CONTROL

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

Prioridad	Nombre del proyecto	Tipo de proyecto			Monto autorizado	Monto ejecutado	Remanente	Avance del proyecto en cuanto a espacios físicos, metros cuadrados y tipo de proyecto ¹			Acciones que sustentan el avance ²	Acciones por realizar	Fecha ³		Observaciones	¿Es susceptible de ser reprogramado? (Causas)	Cuentas con Actas		
		Obra de construcción	Equipamiento	Adecuaciones y Mantenimiento				Proyecto sustento	Especialización	cantidad			metros cuadrados	Inicio			Termino	¿Cuenta con Actas de Inauguración del evento?	¿Orden y cumplimiento de Inauguración?
2	Aplicación del Edificio de Servicios Escolares, en la Universidad de la Sierra Sur.	X			\$ 1,679,470.00	\$ 1,679,470.00	\$	oficinas académicas	6	183.14	Este proyecto se encuentra en proceso de construcción, actualmente se cuenta con toda la obra gris, y se están realizando los acabados (pintura, carpintería, losetas, candeleros), con el personal de la UNISSUR.	5. Dar seguimiento a la rendición de cuentas de las relaciones correspondientes (SEP, Congreso de la Unión, Secretaría de la Contraloría y Gobierno del Estado).	14/08/19	28/02/20	Este proyecto se encuentra en proceso de construcción, actualmente se cuenta con toda la obra gris, y se están realizando los acabados (pintura, carpintería, losetas, candeleros), con el personal de la UNISSUR.	Si este proyecto se reprograma, se incrementará la seguridad en el acceso a la biblioteca, los laboratorios, bienestar y permanencia de la comunidad universitaria	SI	SI	470,025.00
3	Sistema de acceso y seguridad a la UNISSUR	X			\$ 470,825.00	\$ 470,825.00	\$	torreones	7		Este proyecto se encuentra en proceso de construcción, actualmente se cuenta con toda la obra gris, y se están realizando los acabados (pintura, carpintería, losetas, candeleros), con el personal de la UNISSUR.	6. Finalizar el proyecto, cuidando la rendición de cuentas.	GLOBAL DEL PROYECTO			Este proyecto se encuentra en proceso de construcción, actualmente se cuenta con toda la obra gris, y se están realizando los acabados (pintura, carpintería, losetas, candeleros), con el personal de la UNISSUR.			
4	Ampliación del Almacén de Servicios Escolares, en la Universidad de la Sierra Sur.	X			\$ 2,370,497.00	\$ 1,783,612.52	\$ 606,884.48	almacenamiento	1	287.11	Este proyecto se encuentra en proceso de construcción, actualmente se cuenta con toda la obra gris, y se están realizando los acabados (pintura, carpintería, losetas, candeleros), con el personal de la UNISSUR.	5. Dar seguimiento a la rendición de cuentas de las relaciones correspondientes (SEP, Congreso de la Unión, Secretaría de la Contraloría y Gobierno del Estado).	04/10/19	31/03/20	Este proyecto se encuentra en proceso de construcción, actualmente se cuenta con toda la obra gris, y se están realizando los acabados (pintura, carpintería, losetas, candeleros), con el personal de la UNISSUR.				
TOTAL								15	26.86										

Le. Ego. Alonso Ochoa Valencia
Rector de Administración



Nombre y Firma del Titular de la SES



Arq. Ribaluz López Salazar

Jefe del Depto. de Proyecto, Construcción y Mantenimiento

DEPTO. DE PROYECTOS
CONSTRUCCION Y MTO.

2019

MSU

FAM FONDO DE FORTIFICACIONES MULTIPLES

DIRECCION GENERAL DE EDUCACION SUPERIOR UNIVERSITARIA
DIRECCION DE FORTIFICACION INSTITUCIONAL
SUBDIRECCION DE FORTIFICACION INSTITUCIONAL DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA

Mapa reportado
Enero, 2020
FECHA DE CORTE:



PROYECTO 4

Nombre de la obra:

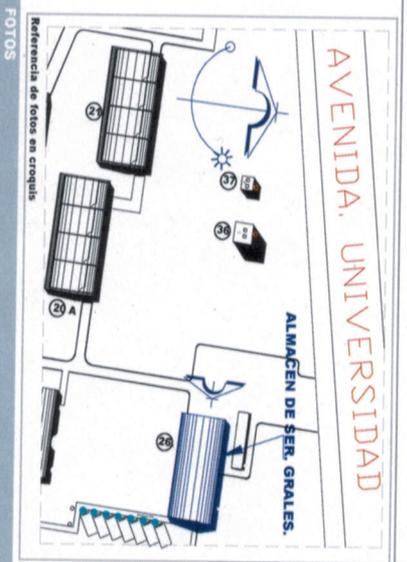
Ampliación del Almacén de Servicios Generales, en la Universidad de la Sierra Sur.

CICLOS DE LOCALIZACION

UBICACION DE LA OBRA O PROYECTO

69.5

Porcentaje de avance



CALE GUILLERMO ROJAS ALIANGOS S.N. ESQ.
AV. UNIVERSIDAD COLONIA CD. UNIVERSITARIA
MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, C.P.
70900.



F1. Vista frontal del almacén de servicios generales



F2. Vigas Tm2, hechas con IPR, y cubierta de multigranul

Comentarios de los trabajos realizados:
El proyecto "Ampliación del Almacén de Servicios Generales, en la Universidad de la Sierra Sur", se encuentra en proceso constructivo.
La fotografía F1, muestra la Vista frontal del almacén de servicios generales
La fotografía F2, muestra Vigas Tm2, hechas con IPR, y cubierta de multigranul
La fotografía F3, Vigas Tm2, hechas con IPR, y cubierta de multigranul
La fotografía F4, Vista Posterior de edificio



F3. Vigas Tm2, hechas con IPR y cubierta de multigranul



F4. Vista Posterior de edificio

Le Edo. Alvaro Ochoa Valencia
Vicerrector de Administración
Nombre y firma del Titular de la IES



202 Edo. Roberto López Salazar
Vicerrector de Construcción y Mantenimiento
Nombre y firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la IES



* Es muy importante que se anexe reportes fotográficos de todos los ciclos. Para ello se anexa una plantilla que pueden ocupar varias páginas como sea necesario.
Para equipamiento, mantenimiento y edificaciones, en especial, se recomienda que se capture la imagen antes, después y durante de la obra

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR OAXACA
DEPTO. DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION Y MNTTO.



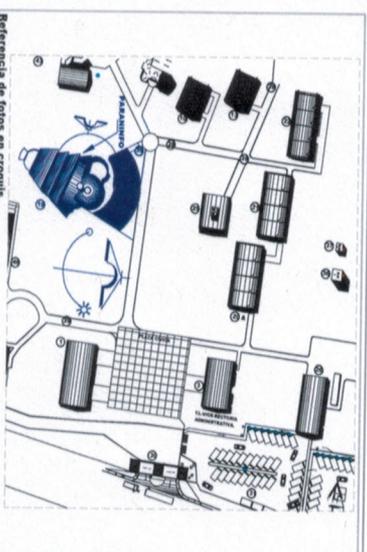
Porcentaje de avance

63.7

Nombre de la obra

Mantenimiento de infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur.

CRONOGRAMA DE LOCALIZACION



Referencia de fotos en croquis

UBICACION DE LA OBRA O PROYECTO

CALLE GUILLERMO ROJAS MANGOS, S.M.
ESQ. AV. UNIVERSIDAD COLONIA CD.
UNIVERSITARIA, MIAHUATLAN DE PORFIRIO
DIAZ, OAXACA, C.P. 70800.

Comentarios de los trabajos realizados:

El proyecto "Mantenimiento de infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur." se encuentra en proceso de Autorización ante las instancias estatales correspondientes.

- La fotografía F1: Pintura vitílica en muros revoandos
- La fotografía F2: Vista lateral del parambo
- La fotografía F3: Colocación de impermeabilizante nuevo
- La fotografía F4: Acabado fino en muros e instalaciones en piso
- La fotografía F5: Demolicion de Piso y retro de sacombro del acceso principal
- La fotografía F6: Reparacion de muros deteriorados
- La fotografía F7: Pintura vitílica en muros revoandos
- La fotografía F8: Colocacion de impermeabilizante en base curva
- La fotografía F9: Instalacion de veredas, serrame, y colocacion de azulejo en baños
- La fotografía F10: acabado fino de muros ajardinados, vea de espectadores



F1: Pintura vitílica en muros revoandos



F2: Vista lateral del parambo



F3: Colocacion de impermeabilizante nuevo



F4: Acabado fino en muros e instalaciones en piso



F5: Demolicion de Piso y retro de sacombro del acceso principal

Lic. Edda Ambr. Ochoa Vilchis
Verificadora en Administracion

Lic. Daniel López Sánchez
Jefe del Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento de la IES

* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una plantilla, adjunta, donde se anexa fotos como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la primera, segunda, tercera, cuarta y lugar para el antes, durante y después de la obra

2019

FAM

DIRECCION GENERAL DE EDUCACION SUPERIOR UNIVERSITARIA
 DIRECCION DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
 SUBDIRECCION DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA/FISCA

Mes reportado
 Enero_2020

200

FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES

REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

PRIORIDAD 5

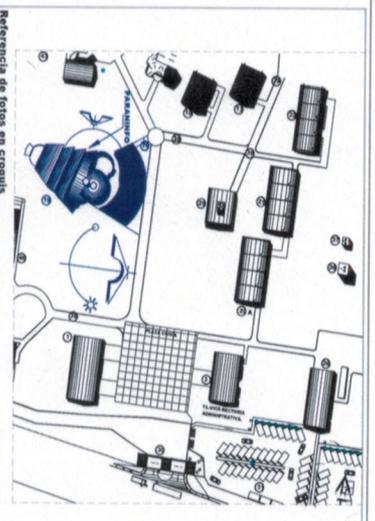
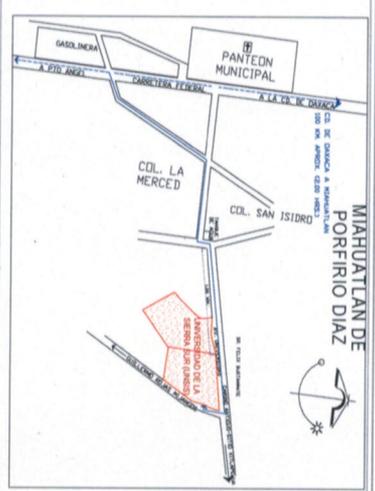
Nombre de la obra: Mantenimiento de infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur.

CICLOS DE LOCALIZACION

UBICACION DE LA OBRA O PROYECTO

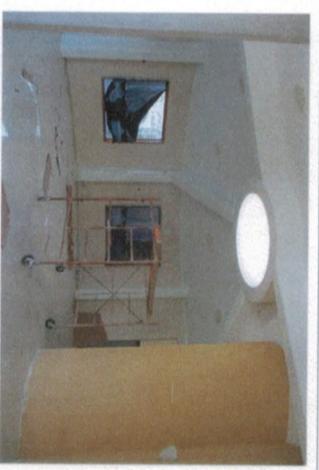
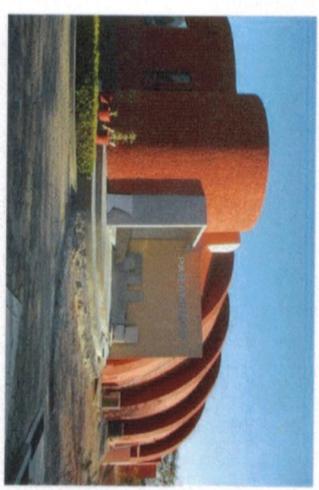


63.7



CALLE GUILLERMO ROJAS MIANGOS, S/N,
 ESQ. AV. UNIVERSIDAD COLOMIA CD.
 UNIVERSITARIA, MIAHUATLAN DE PORFIRIO
 DIAZ OAXACA, C.P. 70800.

FOTOS



Comentarios de los trabajos realizados:
 El proyecto "Mantenimiento de infraestructura académica en la Universidad de la Sierra Sur" Se cuenta con el Oficio de autorización estatal, y se están integrando la información para iniciar con el proceso de licitación.

La fotografía 11: Pintura vehílica en muros reparados
 La fotografía 12: Vela lateral del paranteo
 La fotografía 13: Acabado final de la pintura vehílica
 La fotografía 14: Acabado final de la pintura vehílica
 La fotografía 15: Demolicion de Piso y vintro de acorcho del acceso principal
 La fotografía 16: Reparacion de muros deteriorados
 La fotografía 17: Pintura vehílica en muros reparados
 La fotografía 18: Colocacion de impermeabilizante en losa curva
 La fotografía 19: Instalacion hidraulica, sanitaria, y colocacion de azulejo en baños
 La fotografía 20: Aplanado fino de muros agrietados, aseo de espedectores



F6: Colocacion de impermeabilizante en losa curva

F9: Instalacion hidraulica, sanitaria, y colocacion de azulejo en baños

F10: Aplanado fino de muros agrietados, aseo de espedectores

Le. Erick Jasso Ochoa Valencia
 Vicerrector de Administracion

Nombre y firma del Titular de la IES

Le. Erick Jasso Ochoa Valencia
 Vicerrector de Administracion

Nombre y firma del Titular de la IES

* Es muy importante para su zona reportar fotografías de todas las obras. Para ello se anexa una lista de todas las obras, las cuales deben ser reportadas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma forma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

DEPTO. DE PROYECTOS
 CONSTRUCCION Y MITO.

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR
 VICERRECTORIA DE ADMINISTRACION

Página 2